

## TABLA DE CONTENIDO

<b>1. CUMPLIMIENTO DE METAS DEL PLAN DE DESARROLLO 2016-2019 “CALDAS TERRITORIO DE OPORTUNIDADES”</b> .....	<b>2</b>
UNIDAD TÉCNICA DE VIVIENDA .....	3
SUBPROGRAMA 1: Vivienda Nueva y Titulación de Predios .....	3
SUBPROGRAMA 2. Mejoramiento de Condiciones de Habitabilidad y de Entornos urbanos..	9
SUBPROGRAMA 3: Fortalecimiento de Organizaciones Populares de Vivienda .....	11
UNIDAD DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO.....	12
SUBPROGRAMA 1: Ejecución del Plan Departamental de Aguas PDA.....	12
SUBPROGRAMA 2: Fortalecimiento del sector Agua Potable y Saneamiento Básico.....	22
SUBPROGRAMA 1: Adquisición de predios. ....	28
<b>2. PRESUPUESTO APROBADO PARA SU SECRETARÍA PARA LA VIGENCIA 2019</b> .....	<b>34</b>
<b>3. DETALLE DEL PRESUPUESTO COMPROMETIDO A LA FECHA, VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO.</b> .....	<b>34</b>
<b>4. PRESUPUESTO COMPROMETIDO SIN EMPEZAR A EJECUTAR, VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO.</b> .....	<b>35</b>
<b>5. PRESUPUESTO EJECUTADO A LA FECHA, VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO</b> .....	<b>35</b>
<b>6. PRESUPUESTO POR COMPROMETER VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO</b> .....	<b>35</b>
<b>7. INFORME DE LA CONTRATACIÓN DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO EN LO QUE VA CORRIDO DE LA VIGENCIA 2019</b> .....	<b>37</b>
<b>8. INFORME PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA</b> .....	<b>44</b>
<b>9. PROYECTOS DE IMPORTANCIA QUE ADELANTA LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO</b> .....	<b>45</b>
MEJORAMIENTOS DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD EN EL TERRITORIO DE OPORTUNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS AREA URBANA Y RURAL .....	45
CONSTRUCCION DE 116 VIVIENDAS NUEVAS PARA REUBICACION DE FAMILIAS QUE HABITAN EN ZONAS DE RIESGO NO MITIGABLE.....	47
PROYECTO RESERVA DE SANTA MARÍA.....	48
PROYECTO DE MARQUETALIA.....	51
PROYECTO DE SAN DIEGO .....	52
PROYECTO DE EL HORRO.....	53
PROYECTO DE GUARINOCITO .....	53

## INFORME DE GESTION SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO

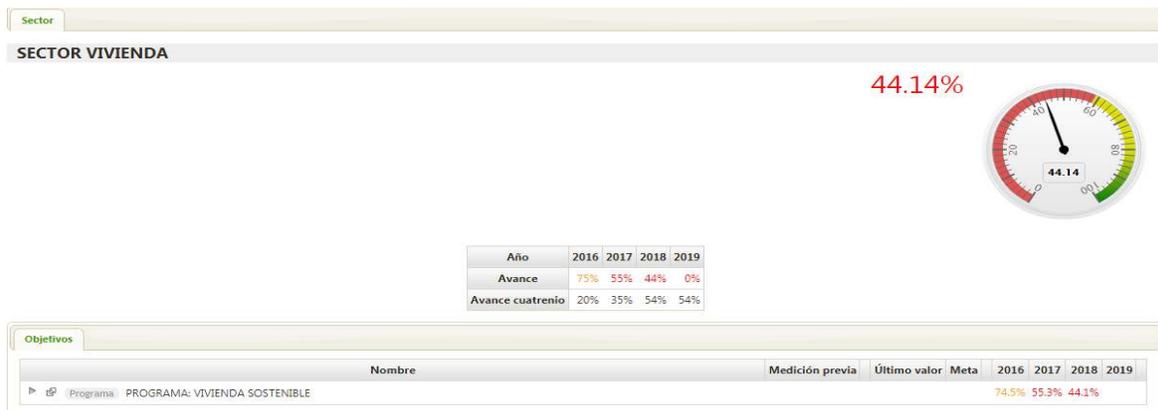
A continuación, según requerimiento emitido por la Asamblea Departamental de Caldas, se presenta el informe correspondiente a las acciones adelantadas desde la Secretaría de Vivienda y Territorio, durante la vigencia 2018.

Es importante precisar que se dará respuesta según el orden de las preguntas realizadas mediante el oficio SGA-0070-2019, teniendo en cuenta que se presentarán los avances correspondientes a la vigencia 2018 con corte al 31 de diciembre.

### 1. CUMPLIMIENTO DE METAS DEL PLAN DE DESARROLLO 2016-2019 “CALDAS TERRITORIO DE OPORTUNIDADES”.

En respuesta a esta solicitud, se da a conocer el avance de las metas durante la vigencia 2018.

**SECTOR VIVIENDA:** Este sector tuvo un avance del 44.14% en la vigencia 2018.



FUENTE: Información reportada en Almera

**SECTOR AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO:** Este sector tuvo un avance del 44.14% en la vigencia 2018.



FUENTE: Información reportada en Almera

Para el logro de estas metas, la Secretaria de Vivienda y Territorio, en cumplimiento al Plan de Desarrollo, en el periodo 2016 - 2018, adelantó las siguientes acciones en cada uno de los subprogramas así:

### UNIDAD TÉCNICA DE VIVIENDA

A continuación se detallarán todas las acciones que se desarrollaron para el logro de las metas propuestas en los subprogramas que corresponden al programa de Vivienda Sostenible, acumulado en las vigencias 2016 a 2018.

### SUBPROGRAMA 1: Vivienda Nueva y Titulación de Predios

Las siguientes tablas nos muestran el avance de las metas acumuladas a 2018:

Indicador	Meta de producto	Línea base	Cumplimiento a diciembre de 2018	% Ejecución
Número de viviendas nuevas construidas.	Construir 2400 viviendas nuevas	<b>1796 (Unidad)</b>	<b>757</b>	<b>31,50%</b>
Número de programas de vivienda rural dispersa de las comunidades indígenas implementadas	Implementar al menos un programa de vivienda rural dispersa, acorde a las características socioculturales y territoriales de las comunidades indígenas.	<b>0 (Unidad)</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>
Número de títulos entregados	Continuar con el proceso de titulación en el departamento de Caldas, entregando como mínimo 200 títulos.	<b>110 (Unidad)</b>	<b>527</b>	<b>263,5%</b>

### Viviendas nuevas

Gracias a los recursos del Banco Agrario se logró la construcción de 656 unidades familiares para población desplazada y campesinos, las cuales fueron construidas por las gerencias integrales.

Pastoral Social GI-142: **173 unidades**  
 FEDETABACO GI 141: 115 unidades  
 CORVIDES GI-90: 13 unidades  
 Pastoral Social GI-50: 355 unidades

A continuación, se detallan los municipios donde se ha llevado a cabo la ejecución de las obras con el número de soluciones.

**PROYECTO VISR-BANCO AGRARIO GERENCIAS INTEGRALES PASTORAL SOCIAL -  
FEDETABACO - CORVIDES**

MUNICIPIO	PASTORAL SOCIAL GI-142	FEDETABACO GI-141	CORVIDES GI-92	PASTORAL SOCIAL GI-50	TOTAL VN MPIO
Aguadas	12				12
Anserma	2			1	3
Aranzazu				2	2
Belalcázar				39	39
Chinchiná	1				1
La Dorada	17				17
La Merced	1			13	14
Manizales				3	3
Manzanares	5			14	19
Marquetalia	10			21	31
Marmato	4				4
Marulanda	11				11
Neira	3			18	21
Norcasia	25			9	34
Pacora				8	8
Pensilvania		21			21
Riosucio	26	79	9	114	228
Risaralda	6			7	13
Salamina	2			21	23
Samaná	24			43	67
San José		15		16	31
Supía			4	11	15
Victoria	18			15	33
Villamaría	6				6
<b>Total beneficiarios x proyecto</b>	<b>173</b>	<b>115</b>	<b>13</b>	<b>355</b>	<b>656</b>



Vivienda Nueva – Pastoral Social - Riosucio

En convenios suscritos con las administraciones municipales, uniendo recursos de las entidades territoriales, se han construido 24 viviendas como se relaciona a continuación:

MUNICIPIO	PROYECTO	NUMERO DE SOLUCIONES
Anserma	Construcción de vivienda nueva que beneficie a tres adultos mayores de la vereda Betania	1
Belalcázar	Proyecto reconstrucción de viviendas afectadas por incendio	4
Chinchiná	Proyecto de vivienda nueva afectadas por incendio	3
Manzanares	Proyecto de vivienda nueva en el área rural.	4
Salamina	Construcción de una vivienda nueva en cumplimiento del proceso de restitución de tierra ordenado por el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado de restitución de tierras de Pereira	1
San José	Proyecto de vivienda nueva en el área rural.	10
Pensilvania	Construcción de vivienda para familia desplazada	1
<b>TOTAL BENEFICIARIOS POR PROYECTO</b>		<b>24</b>

Concluyendo la ejecución del proyecto de Regalías, aprobado para la atención de los damnificados y ejecutado por PROVIVIENDA, en Caldas se construyeron 77 viviendas como se relaciona en el siguiente cuadro:

**PROYECTO DE REGALÍAS CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS PARA DAMNIFICADOS**

MUNICIPIO	NUMERO DE SOLUCIONES
La Dorada	58
Villamaría	15
Belalcázar	4
<b>TOTAL BENEFICIARIOS DEL PROYECTO</b>	<b>77</b>



Proyecto de Vivienda Nueva, Vereda Purnio, La Dorada

Así mismo en el marco del programa de Vivienda Gratuita Fase II, con recursos del Gobierno Nacional, en el municipio de Victoria se viene ejecutando la construcción de 100 soluciones de viviendas, con un porcentaje de ejecución del 28%, (según el último informe entregado).

La Secretaría de Vivienda y Territorio, viene adelantando constantemente reuniones con personal de la interventoría, así como el contratista de obra y los respectivos alcaldes beneficiados con el propósito de vigilar el avance de las obras y velar por el cumplimiento de los cronogramas de obra.

Actualmente el avance del programa de vivienda gratuita Fase II por municipio es el siguiente:

Municipio	Numero de soluciones de vivienda	% de avance de obra
Aranzazu	40 Viviendas	0%
Anserma	60 Viviendas	30,30%
Marmato	100 Viviendas	23,90%
Samaná	180 Viviendas	3,40%
Victoria	100 viviendas	28,38%
Viterbo	50 Viviendas	3,95%



**Avance de obras de vivienda Nueva Municipio de Victoria**

Si bien esta meta no avanza de manera significativa, es importante resaltar que la ejecución de los proyectos en los municipios anteriormente mencionados, contempla la construcción de un total de 530 viviendas nuevas. Se espera que al finalizar el año 2019 se estén culminando el 100% de las soluciones de vivienda en el marco del proyecto de vivienda gratuita fase II.

En este mismo sentido y con el propósito de atender los damnificados de áreas rurales que se vieron afectados por la ola invernal 2010-2011, el Fondo de Adaptación contrató como operador a FEDETABACO para atender 110 hogares en los municipios de Aguadas, Anserma, Aránzazu, Pensilvania Riosucio, Victoria y Villamaría, en cual se encuentra actualmente en ejecución así:

MUNICIPIO	Nº DE BENEFICIARIOS
Aguadas	19
Anserma	9

MUNICIPIO	Nº DE BENEFICIARIOS
Aranzazu	2
Pensilvania	45
Riosucio	28
Victoria	3
Villamaría	4
<b>TOTAL</b>	<b>110</b>

De igual manera, con recursos del Fondo de Adaptación se inició la construcción de 124 viviendas con el propósito atender los damnificados de la ola invernal 2010-2011, siendo beneficiado los siguientes municipios

Viterbo: 4 unidades  
La Dorada: 120 unidades

Actualmente se encuentran 186 hogares que requieren la misma atención y se está a la espera de que se defina el operador para la construcción de las mismas.

Con el propósito de llevar vivienda al campo, se logró que a través de la resolución No 0003312017, el Banco Agrario adjudicara 69 viviendas nuevas para población víctima del conflicto y campesinos siendo beneficiados los siguientes municipios:

Supía: 2 unidades (victimas)  
Villamaría: 12 unidades (victimas)  
Salamina: 19 unidades (Campesinos)  
Samaná: 17 unidades (Campesinos)  
Risaralda: 19 unidades (Campesinos)

También es importante resaltar que con recursos del Banco Agrario y el INCODER serán beneficiarias 61 familias con vivienda nueva en:

MUNICIPIO	CANTIDAD
Aguadas	4
Anserma	14
Belalcázar	1
Chinchiná	1
Manizales	1
Manzanares	3
Marquetalia	2
Neira	3
Pensilvania	4
Risaralda	1
Salamina	1
Samaná	14
Supía	1
Villamaría	11
<b>TOTAL</b>	<b>61</b>

Por otro lado, se realiza la construcción de 30 viviendas nuevas en el marco del programa Pacto Agrario contratado con FEDETABACO en los siguientes municipios

La Dorada 9 unidades  
La Merced 8 unidades  
Marmato 13 unidades

### ***Programas de vivienda rural dispersa***

Mediante convenio N° 22082017-0544 con el municipio de Supía, cuyo objeto es “AUNAR ESFUERZOS ENTRE LA GOBERNACION DE CALDAS Y EL MUNICIPIO DE SUPÍA A TRAVES DE LA TRANSFERENCIA DE RECURSOS PARA ADQUIRIR UN PREDIO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS NUEVAS CON ENFOQUE DIFERENCIAL”, se apoyó un programa para comunidad indígena en donde la Secretaría de Vivienda y Territorio aportó los recursos para la compra del predio e hizo entrega del diseño de las viviendas, quedando en manos del administración municipal, la ejecución del proyecto. A la fecha, la administración municipal está realizando las adecuaciones del lote para iniciar el proceso constructivo.

### ***Titulación***

En cuanto al proceso de titulación, es importante resaltar que en lo corrido de la presente vigencia se logró la entrega y protocolización de títulos de viviendas nuevas y mejoramientos que se construyeron por el departamento, entregando 527 títulos en los siguientes municipios:

<b>MUNICIPIO</b>	<b>N° DE TITULOS</b>
Samaná	11
Victoria	22
Riosucio	138
Marquetalia	31
Aguadas	12
Samaná	69
Risaralda	12
Manzanares	18
Marmato	4
Salamina	25
Anserma	2
Marulanda	11
Chinchiná	1
Neira	21
La Merced	14
Villamaría	6
La Dorada	17
Norcasia	34
Pacora	10
Supía	12
Manizales	2
Belalcázar	39
San José	16
<b>TOTAL</b>	<b>527</b>

Así mismo es importante resaltar que gracias a la Ordenanza No. 806 que faculta al Gobernador para el saneamiento de bienes fiscales del Departamento, a la fecha se encuentran en este trámite para titular 40 predios en el corregimiento de Arauca municipio de Palestina.

**SUBPROGRAMA 2. Mejoramiento de Condiciones de Habitabilidad y de Entornos urbanos**

Las siguientes tablas nos muestran el avance de la meta para la vigencia 2018

Indicador	Meta de producto	Línea Base	Cumplimiento a diciembre de 2018	% Ejecución
Número de viviendas mejoradas	Gestionar 1.100 Mejoramientos de vivienda	<b>248 (Unidad)</b>	<b>1568</b>	<b>142,35%</b>
Entornos urbanos mejorados	Mejoramiento de un entorno urbano	<b>0 (Unidad)</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>

**Mejoramiento de vivienda**

Con Banco Agrario y cofinanciación del Departamento y los Municipios, se logró el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de 402 viviendas. Los operadores del programa fueron las gerencias integrales FEDETABACO, CORVIDES y Pastoral Social. En el desarrollo de estos proyectos se entregaron unidades integrales de cocina, baño, sistema séptico y cuarto de almacenamiento. A continuación se indica el número de hogares atendidos por municipio:



Mejoramientos gerencia integral CORVIDES - Pácora

**PROYECTO VISR-BANCO AGRARIO GERENCIAS INTEGRALES PASTORAL SOCIAL - FEDETABACO  
- CORVIDES**

MUNICIPIO	PASTORAL SOCIAL GI 142	FEDETABACO GI 141	CORVIDES GI-92	TOTAL MV MPIO
Aguadas		41	13	54
Anserma		22		22
Belalcázar			13	13
Aranzazu		22		22
La Merced	23			23
Manzanares			8	8
Marmato			5	5
Marquetalia			16	16
Marulanda			6	6
Neira			12	12
Norcasia			21	21
Pacora			12	12
Riosucio			101	101
Samaná	11			11
Supia		12		12
Victoria			15	15
Villamaría			10	10
Viterbo		39		39
<b>TOTAL BENEFICIARIOS X PROYECTO</b>	34	136	232	402

En convenio con el Departamento para la Prosperidad Social DPS y FONADE, se construyeron 578, como se indica a continuación:

MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CONVENIO CON DPS Y FONADE											
EJECUTÓ CONSORCIO ARBELAEZ REALSA		EJECUTÓ CONSORCIO SAN ANDRES		EJECUTÓ RICAUTE VALENCIA		EJECUTÓ INNOVA		EJECUTÓ OPTIMA		EJECUTÓ CMC	
MUNICIPIOS	Nº	MUNICIPIO	Nº	MUNICIPIO	Nº	MUNICIPIO	Nº	MUNICIPIO	Nº	MUNICIPIO	Nº
Anserma	35	La Dorada	30	Filadelfia	46	La Merced	20	Pensilvania	67	Chinchiná	39
Pacora	30	Palestina	47							Salamina	32
Chinchiná	17	Manzanares	40							Riosucio	39
San José	28									Viterbo	64
La Merced	13										
Riosucio	7										
Risaralda	24										
	154		117		46		20		67		174
TOTAL											578

En un convenio interadministrativo, suscrito entre los municipios, el departamento y Viva Antioquia, para el suministro de materiales para la construcción de mejoramientos se beneficiaron 502 familias. A continuación se discriminan los municipios y los beneficiarios:

ENTREGA DE MATERIALES 2017-2018	
CONVENIO MUNICIPIOS-DEPARTAMENTO- VIVA ANTIOQUIA	
MUNICIPIO	Nº BENEFICIARIOS
Belalcázar	102
Pensilvania	53
Riosucio	347
<b>TOTAL</b>	<b>502</b>

A través de convenios suscritos con los municipios y uniendo recursos del orden municipal y departamental se construyeron 86 mejoramientos de vivienda.

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CONVENIOS CON MUNICIPIOS 2017-2018		
MUNICIPIO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL
Anserma		20
Belalcázar	20	
Palestina	6	
San Jose		20
Victoria		20
<b>TOTAL</b>	<b>26</b>	<b>60</b>

### **Entornos urbanos mejorados**

Para dar cumplimiento a esta meta se lograron adquirir materiales por un valor de \$230.000.000, a través del contrato interadministrativo Nro. 08112017-60949, con el cual se logró dar el apoyo para el desarrollo de un entorno urbano, en la Urbanización "EL PROGRESO" del municipio de la Dorada, donde actualmente se adelantará por parte del municipio el proceso de construcción de 147 viviendas.

### **SUBPROGRAMA 3: Fortalecimiento de Organizaciones Populares de Vivienda**

Indicador	Meta de producto	Línea Base	Cumplimiento a diciembre de 2018	% Ejecución
Porcentaje de organizaciones y/o asociaciones de vivienda que se encuentren debidamente legalizadas en los departamentos fortalecidos.	Fortalecer el 25% de las organizaciones y/o asociaciones de vivienda que se encuentren debidamente legalizadas en el departamento.	<b>8% (Porcentaje)</b>	<b>25%</b>	<b>100%</b>

Se realizó el diagnóstico organizacional y operativo de 27 OPV de las cuales siete cumplen con los requerimientos para la formulación de los proyectos en el marco del programa nacional MI CASA YA AHORRO:

Asociación de Vivienda Los Nogales de Chinchiná  
 Asociación de Vivienda San Mónica de Chinchiná  
 Asociación Comunitaria de Vivienda El Prado de Chinchiná  
 Asociación de Vivienda Villa del Prado de Chinchiná  
 Asociación de Vivienda La Juliana de Viterbo  
 Asociación de Vivienda Vital de Samaná  
 Asociación de Vivienda Santa Mónica de Samaná

Se apoyaron tres organizaciones populares de vivienda, ASPOVI de La Merced, La Juliana de Viterbo, Villa del Prado de Chinchiná, con materiales para la construcción de redes de acueducto y alcantarillado. Las obras son construidas con mano de obra de la comunidad, con la supervisión de las Administraciones Municipales. Específicamente en el 2018 se suscribieron dos contratos, por valor de 10 millones de pesos para apoyar una organización de vivienda de familias víctimas del conflicto armado del municipio de Belalcázar, un contrato fue para el suministro de tubería y el segundo, que se suscribió con el municipio, fue para la instalación de la misma.

#### UNIDAD DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO

A continuación se detallarán todas las acciones que se han venido desarrollando para el logro de las metas propuestas en los subprogramas que corresponden al programa de Agua limpia y saneamiento en las vigencias 2016 a 2018.

#### SUBPROGRAMA 1: Ejecución del Plan Departamental de Aguas PDA

Indicador	Meta de producto	Línea Base	Cumplimiento a diciembre de 2018	% Ejecución
Número de plantas construidas para potabilización de agua (PTAP) en zona rural	Construir 10 plantas para potabilización de agua (PTAP), en zona rural.	0 (Unidad)	15	150%
Número de sistemas de alcantarillado urbano y/o rural	Construcción y/u optimización de 7 sistemas de alcantarillado urbano y/o rural vinculando a su vez aproximadamente 1800 nuevos usuarios.	0 (Unidad)	10	143%
Número de plantas construidas de tratamientos de aguas residuales	Construir 3 plantas de tratamiento de aguas residuales y reducir la carga contaminante como resultado	0 (Unidad)	6	200%

### *Plantas de tratamiento de agua potable en zona rural*

En el año 2016 se finalizó la construcción de las plantas de tratamiento de agua potable para las veredas de Tapias (Neira) y Alto Bonito (Manizales); actualmente se está desarrollando un contrato para realizar adecuaciones locativas en este y otros 7 sistemas de tratamiento de agua potable en el departamento, para que puedan funcionar y operar adecuadamente.

En el año 2017 se adquirieron 9 sistemas de tratamiento para instituciones educativas en el área rural: Victoria (Cañaveral, sede Marco Fidel Suarez vereda la Pradera), Manzanares (Gregorio Gutiérrez en Planes), Samaná (El Silencio y San Agustín), Filadelfia (Antonio Nariño), Aguadas (Rio Arriba), Belalcázar (El Águila), Riosucio (San Gerónimo), La Merced (La Felisa). De igual Manera 3 sistemas de potabilización de agua para veredas del municipio de Risaralda, Trinidad, Guamito y Soria. Estos sistemas están en proceso de instalación mediante el contrato No. 13122018-1346.

Por último en el año 2018, se instaló un sistema de tratamiento de agua potable en la institución educativa de la vereda El Tigre.

Se entregaron seis (6) PTAP portátiles con capacidad de 10.000 L/H, para el mejoramiento y optimización del sistema de agua potable y saneamiento básico de los municipios del Departamento de Caldas, contrato 07122017-1060. Estas plantas fueron entregadas dentro de los procesos de contingencia para los municipios de Norcasia, Pensilvania, Pácora, La Merced, Villamaría y Aranzazu.

Se encuentra en ejecución el mejoramiento del sistema de acueducto del corregimiento de Montebonito, municipio de Marulanda, con un avance de obra del 92%. Este sistema permitirá la cobertura del 100% de agua potable y continuidad.



**Tanque de almacenamiento construido y optimización de redes de distribución**

También se encuentra en ejecución del proyecto para la construcción de una bocatoma y sistema de bombeo en la quebrada La Chuspa, para el mejoramiento de la oferta hídrica del abastecimiento de agua del municipio de La Merced, con un avance del 92%.



**Proceso de construcción de desarenador y de bocatoma**

En el mes de diciembre de 2018, se logró la viabilización para la construcción de los sistemas de tratamiento de agua de las veredas San Diego (Samaná) y El Horro (Anserma), los cuales están en proceso de contratación. Igualmente se encuentra radicado en el mecanismo de viabilización el proyecto de construcción de la PTAP de Santo Domingo en Manzanares.

#### *Sistemas de alcantarillado urbano y/o rural*

En el año 2016, se entregaron las obras de optimización del alcantarillado de Norcasia, proyecto ejecutado por la Gobernación, con recursos de Fondo de Adaptación.

En el año 2017, se hizo entrega de las obras de optimización de las redes de acueducto y alcantarillado de Viterbo.

Por otro lado, a través de Findeter, se ejecutaron los proyectos de optimización de las redes de alcantarillado urbanas para los municipios de Victoria y Manzanares, proyecto gestionado por el PDA de Caldas. De igual forma se adelanta la ejecución del proyecto de optimización de redes de alcantarillado en La Dorada, igualmente a través de Findeter.

Finalizó la optimización red de alcantarillado sector El Palo Municipio de Anserma y Risaralda, donde se intervinieron 1826,94 m de redes de recolección de agua residual y se realizó la construcción de un sistema de tratamiento de agua residual. En el mes de octubre de 2018 finalizaron las obras de optimización de los sistemas de acueducto y alcantarillado en el municipio de Aranzazu, proyecto ejecutado a través del PDA de Caldas.

Se realizaron las obras de optimización del alcantarillado del corregimiento de Bolivia, con la construcción de dos descoles de agua residual.





### Obras adelantadas en el corregimiento de Bolivia

A través de contratos de suministros, se ha hecho entrega de tubería de alcantarillado, a las administraciones municipales para el mejoramiento de los sistemas de: vereda Cuba (Neira), Cañaveral (Victoria) y San Diego (Samaná).

Y se encuentra en ejecución, el proyecto de optimización de sistemas de acueducto y alcantarillado en el municipio de Pácora – casco urbano, con un avance de 50%



### Obras adelantadas en el municipio de Pácora

Por último se encuentra en contratación las obras para la optimización de los sistemas de alcantarillado de Marquetalia y Riosucio y la construcción del colector 2 del alcantarillado de Santágueda.

#### *Plantas de tratamiento de agua residual*

En convenio con el municipio de Aguadas en el año 2017 se realizó el suministro e instalación de 5 sistemas de tratamiento de aguas residuales domésticas individuales en zona rural del municipio, para personas en estado de vulnerabilidad manifiesta.

De igual forma, se hizo entrega de las obras de construcción de la PTAR en el sector El Palo, municipios de Anserma y Risaralda.

En 2018 se realizaron convenios con 5 municipios: Filadelfia, Pensilvania, Aguadas, Palestina y Anserma, para la construcción de sistemas sépticos en zona rural, los cuales se encuentran en ejecución.

Indicador	Meta de producto	Línea Base	Cumplimiento a diciembre de 2018	% Ejecución
Vehículos adquiridos compactadores de residuos para 5 municipios de departamento	Adquisición de vehículos compactadores de residuos para 5 municipios del Departamento.	0 (Unidad)	9	180%
Número de rellenos sanitarios mecanizados	Mecanización de 3 rellenos sanitarios con el fin de mejorar la estabilidad y la vida útil de los rellenos	0 (Unidad)	4	133,3%
Número de planes apoyados y estructurados	Apoyo a la estructuración de 2 planes de saneamiento y manejo de vertimientos en dos municipios	0 (Unidad)	0	0%
Número de clubes defensores del agua creados en escuelas normales superiores del Departamento	Crear 9 clubes defensores del agua en escuelas normales superiores del Departamento.	0 (Unidad)	9	100%
Número de clubes defensores del agua fortalecidos	Fortalecer 35 clubes defensores del agua.	0 (Unidad)	57	163%
Planes de uso eficiente y ahorro de agua estructurados	Apoyo a la estructuración de planes de uso eficiente y ahorro de agua en veintiséis municipios.	0 (Unidad)	38	146,1%

### *Vehículos compactadores*

Relación de vehículos compactadores adquiridos

Vehículos adquiridos compactadores de residuos para 5 municipios de departamento	Población beneficiada
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Victoria Caldas	4174 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de La Dorada Caldas	100.000 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Norcasia Caldas	4500 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Manzanera Caldas	9864 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Villamaría Caldas	48000 habitantes



### Planes de saneamiento y manejo de vertimientos

En cuanto a la meta: “Apoyo a la estructuración de 2 planes de saneamiento y manejo de vertimientos en dos municipios”; tenemos que ésta meta tiene 0% de ejecución, sin embargo se adelanta la consultoría para realizar el PSMV de los municipios de La Merced, Norcasia y los centros poblados de Montebonito, Florencia y San Juan, con lo cual se lograría el 100% de ejecución.

### Creación de clubes defensores del agua

En el periodo 2016 – 2018 se han conformado 22 clubes defensores del agua en instituciones educativas del departamento, los cuales se relacionan a continuación:

Municipio	Institución Educativa	Fecha de creación del club	Estado	Profesor coordinador	N° de integrantes actual
Manizales	I.E Normal Superior de Caldas	Marzo de 2017	Activo - Fortalecido	Olivia Tamayo	20
Villamaría	I.E San Pedro Claver	20 de enero de 2016	Activo	Diana Patricia Pulgarin	24
Neira - Tapias	I.E San Luis	15 de Julio de 2018	Activo - Olimpiadas del agua	Yennifer Ortiz	24
Anserma	I.E Gómez Fernández	21 de Octubre del 2017	Activo	Aura Cristina Escobar	11
Anserma	I. E Normal superior Rebeca Sierra	14 de Marzo de 2018	Activo	Gloria Matilde Ospina	16
Anserma	I.E El Horro	26 de Octubre de 2018	Activo - Olimpiadas del agua	Jhon Harvy Tobon	22
Risaralda	I.E María Inmaculada	1 de noviembre de 2018	Activo	Diana Patricia Quiceno	23
Risaralda - El Palo	I.E Francisco Jose de Caldas	5 de febrero del 2018	Activo	Víctor Aguirre	20
La Merced	I. E Monseñor Antonio Jose Giraldo	23 de Octubre de 2018	Activo - Olimpiadas del agua	William Ríos	21
La Merced	I.E La Felisa	15 de Marzo de 2017	Activo	Jorge Ariel Ortiz	26
Riosucio	I.E Juan XXIII	16 de Agosto de 2018	Activo - Olimpiadas del agua	Claudia Gonzales	25
Riosucio	I.E Sipirra	6 de Junio de 2018	Activo - Fortalecido	Marta Olivia	25
Aguadas	I.E Viboral	18 de Julio de 2018	Activo - Olimpiadas del agua	Jhon Freddy Osorio	25

Municipio	Institución Educativa	Fecha de creación del club	Estado	Profesor coordinador	N° de integrantes actual
Pácora	I.E Mariscal Robledo	6 de Marzo de 2017	Activo	Sandra Milena Patiño	10
Salamina	I.E Sara Ospina Grisales	19 de Febrero de 2018	Activo	María Gloria Muñoz	21
Salamina	I.E San Félix	9 de Febrero de 2018	Activo	Olga Cecilia Durán	23
La Dorada	I.E Buenavista	27 de Noviembre de 2017	Activo	Julián Quintero	15
Norcasia	I.E María Mayela	12 de Marzo de 2018	Activo	Billy Bedoya	13
Samaná	I.E Pio XII	30 de Mayo de 2018	Activo - Fortalecido	Olga Lucia Alzate	18
Samaná	I.E Félix Naranjo	31 Mayo de 2018	Activo - Olimpiadas del agua	Sebastián	25
Manzanares	I.E Jose Antonio Galán	10 de Noviembre de 2016	Activo - Olimpiadas del agua	Jhon Espitian	18
Marulanda	I.E Montebonito	14 de Junio de 2018	Activo - Olimpiadas del agua	Francy Duque	21

Para la vigencia 2019, se espera contar con clubes defensores en los 27 municipios del departamento.

#### *Fortalecimiento a clubes defensores del agua*

En 2018 se realizaron intervenciones en 57 clubes así:

30 Fortalecimiento cultura del agua

23 Fortalecimiento infraestructura y cultura de pago

4 nuevas conformaciones (segundo semestre)

Se han adelantado 3 Exoclubes (vigencias 2016, 2017 y 2018), contando con la participación de más de 700 niños por evento y la socialización de las experiencias exitosas de cada club.

Municipio	Institución Educativa	Actividades realizadas con el club - 2018
Manizales - Maltería	I.E Maltería	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura Lanzamiento
Manizales	I.E Normal Superior de Caldas	Ronda de capacitación cultura de Pago e Infraestructura
Villamaría	I.E San Pedro Claver	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura-Fortalecimiento
Neira - Tapias	I.E San Luis	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Reactivación
Neira	I.E El Rio	Conformado
Neira	I.E Neira	Conformado
Neira	I.E Pueblo Rico	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio

Municipio	Institución Educativa	Actividades realizadas con el club - 2018
Neira	I.E Nuestra Señora de Rosario	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Neira	I.E Jose María Córdoba	
Chinchiná	I.E Santo Domingo Savio	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura
Chinchiná	I.E El Trébol	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Reactivación
Chinchiná	I.E Naranjal	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
Palestina	I.E Santágueda	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Anserma	I.E Gómez Fernández	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura
Anserma	I. E Normal superior Rebeca Sierra	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
Anserma	I.E El Horro	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Lanzamiento
Risaralda	I.E María Inmaculada	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
Risaralda - El Palo	I.E Francisco Jose de Caldas	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura
Belalcázar	I.E Cristo Rey	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Belalcázar	I.E Madroño	Conformado
San Jose - El Bosque	I.E El Bosque	Lanzamiento - El PDA se toma tu colegio, Fortalecido
Filadelfia	I.E Antonio Nariño	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
La Merced	I. E Monseñor Antonio Jose Giraldo	Ronda de Capacitación Cultura de Pago e Infraestructura - Lanzamiento del Club
La Merced	I.E La Felisa	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
Riosucio	I.E Riosucio (Tumbabarreto)	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Reactivación
Riosucio	I.E Juan XXIII	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Lanzamiento
Riosucio	I.E Normal de Riosucio	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017- Visita parque Explora Medellín
Riosucio	I.E Sipirra	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Lanzamiento
Supia	I.E San Víctor	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017 - Fortalecimiento
Aranzazu	I.E Alegrías	Lanzamiento - El PDA se toma tu colegio
Aranzazu	I.E Escuela Normal Superior Sagrado Corazón	Fortalecimiento - El PDA se toma tu colegio
Aguadas	I.E Viboral	Falta Ronda de capacitación - Lanzamiento
Aguadas	I.E Encimadas	Fortalecido - El PDA se toma tu colegio
Pácora	I.E Escuela Normal San Jose	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Pácora	I.E Elías Mejía	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Pácora	I.E Mariscal Robledo	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017

Municipio	Institución Educativa	Actividades realizadas con el club - 2018
Salamina	I.E Sara Ospina Grisales	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura
Salamina	I.E Normal Superior María Escolástica	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
Salamina	I.E San Félix	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
Salamina	I.E Luis Felipe Gutiérrez Loaiza - El Tigre	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017 - Estrategia agua segura
Salamina	I.E Pio XII	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Salamina	I.E Eladia Mejía	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Dorada	I.E Renán Barco	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Dorada	I.E Purnio	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Dorada	I.E Guarinocito	Asesoría proyecto cultura de agua
Dorada	I.E Nuestra Señora del Carmen	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
La Dorada	I.E Buenavista	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento proyecto convocatoria 2017
Norcasia	I.E María Mayela	Ronda de Capacitación Cultura de pago e Infraestructura - Seguimiento Proyecto Convocatoria 2017
Samaná	I.E Pio XII	Ronda de capacitación Cultura de pago e infraestructura - Lanzamiento
Samaná	I.E Félix Naranjo	Ronda de capacitación Cultura de pago e infraestructura - Lanzamiento
Samaná	I.E El Silencio	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Samaná	I.E Dulce Nombre	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Victoria	I.E Isaza	Ronda de capacitación Cultura de pago e infraestructura
Manzanares	I.E Jose Antonio Galán	Ronda de capacitación Cultura de pago e infraestructura - Reactivación- El PDA se toma tu colegio- Estrategia Agua segura en tu escuela
Manzanares	I.E El Rosario	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Marulanda	I.E Montebonito	Ronda de capacitación Cultura de pago e infraestructura - Lanzamiento
Pensilvania	I.E La Soledad	El PDA se toma tu colegio - Lanzamiento
Pensilvania	I.E Francisco Olaya	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Pensilvania	I.E Jhon F Kennedy	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Pensilvania - Arboleda	I.E Pablo VI	Lanzamiento - EL PDA se toma tu colegio
Pensilvania	I.E Escuela Normal Superior de la Presentación	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Marquetalia	I.E Nuestra Señora de la Candelaria	Reactivación El PDA se toma tu colegio
Marquetalia	I.E Juan XXIII	Reactivación -El PDA se toma tu colegio
Villamaría	I.E Jaime Duque	Conformado
Villamaría	I.E María Luisa	Conformado
Viterbo	I.E La Milagrosa	Conformado

*Planes de Uso Eficiente y Ahorro de Agua*

Desde el componente ambiental del PDA Caldas se viene dando cumplimiento a la meta “**Apoyo a la estructuración de planes de uso eficiente y ahorro de agua en veintiséis municipios**” de la siguiente forma:

Apoyos a PUEAA Rurales:

<b>Socialización de la estrategia y Captura de información:</b>	<b>Formulación del instrumento de planeación</b>	<b>Documentos radicados en Corpocaldas para evaluación</b>	<b>Con Resolución de aprobación</b>
San Diego – Samaná Alegrías – Aranzazu Samaría – Filadelfia San Juan – Marmato Montebello – Norcasia El Tigre – Salamina El Madroño – Belalcázar Tumbabarreto - Riosucio Berlín – Samaná Florencia – Samaná El Palo La Albania Miraflores – Villamaría Nueva Primavera Santo Domingo – Manzanares Viboral - Aguadas San Bartolomé y Castilla – Pacora Arboleda – Pensilvania Maltería – Manizales Italia Cañaveral - Victoria Isaza – Victoria Soria Reg. Veredal la Camelia San Luis – Filadelfia El Horro – Anserma	San José - Norcasia Las Delicias – Norcasia Bonafond – Riosucio	La Chócola - Salamina Montebonito – Marulanda Vecinos de Santágueda - Palestina San Félix – Marulanda La Merced Bolivia – Pensilvania	Vecinos de Santágueda - Palestina

Apoyos a PUEAA Urbanos

<b>Formulación del instrumento de planeación</b>	<b>Con Resolución de aprobación</b>
Norcasia Pacora Villamaría En formulación con el consultor INALCOM en ejecución del contrato	La Merced (urbano) a la espera de resolución de aprobación

Los demás municipios cuentan con el PUEAA en revisión y ajustes, teniendo en cuenta que estos son responsabilidad del prestador del servicio de acueducto.

**SUBPROGRAMA 2: Fortalecimiento del sector Agua Potable y Saneamiento Básico**

Indicador	Meta de producto	Línea Base	Cumplimiento a diciembre de 2018	% Ejecución
Número de juntas administradoras locales de acueductos rurales acompañados	Acompañar a 43 juntas administradoras locales de acueductos rurales acompañados	<b>0 (Unidad)</b>	<b>157</b>	<b>365%</b>

Dentro de las actividades y acciones encaminadas a ejecutar el Fortalecimiento urbano y rural, el equipo del Gestor ha trabajado en el área comercial, financiera, administrativa, contable, operativa, ambiental y jurídica tanto en las empresas urbanas (que se relacionan a continuación), como en las asociaciones de usuarios rurales identificadas durante la vigencia.

#### Actividades de fortalecimiento urbano

Operador	Sector (es) que atiende	Componente	Actividades realizadas
<b>Empresa de Servicios Públicos de la Dorada ESP</b>	La Dorada Caldas	Contable - Financiera	Revisión del Manual de Políticas Contables. Asesoría sobre procedimientos transversales a los ámbitos de aplicación
		Gestión Comercial	Actualización RUPS, apoyo y capacitación en reporte de información SUI, actualización representante legal en RUPS
<b>Empresa de servicios Públicos de Viterbo EMSERVI SAS ESP</b>	Viterbo Caldas	Contable - Financiera	Asesoría sobre nuevo marco normativo contable bajo estándares internacionales. Acompañamiento en constitución del comité de implementación. Elaboración de modelo de manual de políticas contables.
		Gestión Comercial	Elaboración del CCU, Apoyo en consulta a la SSPPDD por transformación empresarial, revisión del maestro de facturación, elaboración del programa de atención al usuario Ley 1474 y 1437 de 2011
<b>Aguas de la Miel S.A ESP</b>	Norcasia Caldas	Contable - Financiera	Presentación del acompañamiento al nuevo Gerente, y socialización de los avances ejecutados en la vigencia 2017.
		Gestión Comercial	Revisión del maestro de facturación y programa de atención al usuario.
<b>AQUAMANÁ ESP</b>	Villamaría - Neira	Contable - Financiera	Presentación del acompañamiento al nuevo Contador, y socialización de los avances ejecutados en vigencia 2017.
		Gestión Comercial	Apoyo en publicación de información relevante a proyectos de inversión financiados con la tarifa de la prestación del servicio. Campaña para informar a la comunidad del compactador otorgado por PDA Caldas. Se diseñó programa de atención al usuario, sobre publicación de las condiciones del servicio. Se publicó información relevante a los mecanismos de atención sobre la prestación del servicio. Se elaboró estrategia de información, educación y

Operador	Sector (es) que atiende	Componente	Actividades realizadas
			comunicación orientada a instituciones educativas sobre adecuado manejo de residuos solidos
<b>Empresa Municipal de Agua y Aseo de la Merced EMAAM SAS ESP</b>	La Merced	Contable - Financiera	Implementación del nuevo marco normativo contable bajo estándares internacionales. Elaboración de respuesta por acción popular interpuesta por la personería municipal respecto al cobro de servicios de locales comerciales.
		Gestión Comercial	Actualización RUPS con cargue de documentos, diseño nueva factura, catastro de suscriptores comerciales, se elevó consulta a la SSPPDD por concepto de cobro a locales comerciales, se elaboró el anexo técnico de informe para adjuntar en respuesta a acción popular, solicitud de subsidios 2019, se explican las consecuencias de los resultados de estudios de laboratorio de la territorial de salud,
<b>Empresa de servicios Públicos del Noroeste de Caldas ESPANC SAS ESP</b>	Marmato - San Juan	Gestión Comercial	Apoyo en solicitud de facturación conjunta con CHEC, se verificó el listado de suscriptores con el REC municipal y el maestro de facturación de alumbrado público para unificar información, visitas predio a predio para completar información quedando la base de datos con 600 suscriptores más actualizados y quedando con un definitivo de 1700.
		Legales	Elaboración de modelo de aviso de inspección ocular y aviso a los suscriptores
<b>Empresa Regional del Norte de Caldas ERAN S.A. ESP</b>	Aguadas - Pácora	Contable - Financiera	Presentación del acompañamiento al nuevo Gerente, y socialización de los avances ejecutados en la vigencia 2017. Revisión del proceso y documentación del proceso. Propuesta de actualización del Manual de políticas contables.
<b>Empresa de Servicios Públicos del Oriente de Caldas S.A. E.S.P.</b>	Marquetalia, Manzanares y Pensilvania	Gestión Comercial	Actualización RUPS, apoyo y capacitación en reporte de información SUI, elaboración del plan de acción según pendientes de la lista de chequeo del MVCT, elaboración de respuesta a SSPPDD respecto a toneladas dispuestas en 2017 y permisos ambientales, se acompañamiento en respuesta en auditoria de contraloría relacionada con reportes a la SSPPDD.
<b>Aguas Manantiales de Pacora SA ESP</b>	Pacora	Gestión Comercial	Se apoyó el cumplimiento en el reporte de información SUI según requerimiento de la SSPPDD, se inicia proceso de Fortalecimiento en reporte SUI apoyando 175 cargues.

Operador	Sector (es) que atiende	Componente	Actividades realizadas
<b>Empresa de Aseo de Supia SA ESP EMDAS S.A E.S.P</b>	Supia	Gestión Comercial	Se proyecta requerimiento de subsidios, actualización RUPS, Capacitación y apoyo en reporte de información SUI.
<b>Municipal de Aseo de Victoria EMAV S.A E.S.P</b>	Victoria	Gestión Comercial	Se apoyó la solicitud de subsidios para la vigencia 2019. Apoyo en elaboración de estrategias para correcto manejo de residuos sólidos. Desarrollo de plan de gestión comercial, proyecto de plan de aprovechamiento y transformación de residuos orgánicos. Se acompañó estrategia de comercialización de servicios con el fin de acercar los suscriptores a la Empresa. Se elaboró un diseño publicitario sobre cuidado del medio ambiente. Elaboración y radicación de CCU ante la Comisión de regulación de agua potable y saneamiento básico CRA. Se sugirió a la Empresa depuración de cartera en cobros por servicios no prestados sin sustento jurídico.
<b>EMPEM</b>	Pensilvania	Gestión Comercial	Se elabora diagnóstico del Banco de Medidores de la empresa EMPEM, en este encontrara los conceptos del MVCT y de la SSPD, respecto a la modernización por tecnología tal como lo indica la Resolución MCVT 0330/2017.
<b>Unidad de Aseo / Secretaria de Agricultura Alcaldía Municipal Prestador Directo</b>	Samaná	Gestión Comercial	Estudio de viabilidad financiera esquemas diferenciales en centros poblados.
<b>Empresa Municipal de Servicio de Aseo EMSA ESP</b>	Riosucio	Gestión Comercial	En proceso elaboración de estrategia de información educación y comunicación orientada a la actividad de aprovechamiento y separación en la fuente.

Por otro lado, dentro del Plan de aseguramiento, se encuentra en ejecución la consultoría para: El acompañamiento en la implementación de los planes de acción empresarial de los prestadores de servicios públicos domiciliarios en el departamento de Caldas (Empresa Regional de Aseo del Norte de Caldas S.A E.S.P, Aguas de Aranzazu S.A E.S.P., Empresa de Servicios Públicos de La Dorada S.A E.S.P., Aguas de La Merced S.A E.S.P.- EMAANN, Servioriente S.A E.S.P. Empresa de Servicios Públicos del Nororiente de Caldas, Aquamana S.A E.S.P, Aguas de la Miel S.A E.S.P., EMSA S.A E.S.P., EMDAS- Empresa de Aseo de Supia, Empresa Municipal de Aseo EMAV S.A E.S.P., EMSERVI S.A E.S.P., en el marco del Plan de Aseguramiento para la prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo 2017-2018.

Para la zona urbana de La Merced, también se incluyó en el Plan de Aseguramiento, el catastro de usuarios, sin embargo, el proceso de contratación ha sido declarado desierto en repetidas ocasiones, por lo que se espera publicarlo nuevamente en el mes de enero de 2019.

En cuanto a las actividades de fortalecimiento rural, el equipo del Gestor realiza una estrategia enfocada en:

- Socialización y acompañamiento personalizado
- Brigada de atención a acueductos rurales
- Acompañamiento a asambleas
- Inclusión de acueductos con atenciones nuevas y particulares
- Asesorías en temas no incluidos en la estrategia
- Capacitaciones y talleres por parte del MVCT
- Socialización del nuevo marco tarifario para empresas urbanas de menos de 5.000 suscriptores y prestadores rurales por parte de la CRA.

En aspectos generales, se ha trabajado en 44 asociaciones pertenecientes a 21 municipios del departamento:

- Acompañamiento en Asambleas ordinaria y extraordinaria
- Capacitación PGIR's, aprovechamientos y esquemas urbanos
- Socialización del nuevo esquema tarifario para prestadores urbanos de menos de 5000 suscriptores y rural, con la CRA
- Atención personalizada y capacitaciones en aspectos generales de la prestación de los servicios
- Acompañamiento en revisión de documentos de la Asociación para trámite de régimen tributario especial
- Levantamiento de información para diagnósticos de la prestación del servicio

En aspectos comerciales, se han acompañado 14 asociaciones pertenecientes a 11 municipios del departamento:

- Inscripción y aprobación del RUPS y Fortalecimiento en gestión comercial
- Elaboración y socialización de catastro de suscriptores
- Solicitud de contraseña al SUI, capacitaciones y apoyo en reportes de información al SUI
- Solicitud de software de facturación INTEGRIN
- Apoyo en la solicitud de subsidios
- Modelación financiera para tarifa de la prestación del servicio
- Diagnóstico de comercialización de servicios

Y en aspectos legales, se han acompañado 33 asociaciones de 18 municipios del departamento:

- Revisión de los Estatutos de la Asociación, presentación de modelo de nuevos estatutos para actualización, acompañamiento para actualización estatutaria
- Acompañamiento en actualización del certificado de existencia y representación legal
- Elaboración y revisión de Actas de Asamblea
- Apoyo en temas laborales
- Conceptos jurídicos para operación de otros servicios
- Asesoría en constitución legal y taller de actas
- Taller de aspectos legales de la prestación del servicio

A la fecha se han identificado y clasificado 261 acueductos rurales, se han atendido en total 157 asociaciones con brigada de atención personalizada y 46 asociaciones con atención personalizada integral.

**Clasificación de acueductos rurales identificados a la fecha**

<b>CANTIDAD ACUEDUCTOS RURALES POR CATEGORÍA Y MUNICIPIO</b>					
<b>MUNICIPIO</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>TOTAL</b>
Aguadas		3		11	14
Anserma		2	2		4
Aranzazu		1		22	23
Belalcázar			1	14	15
Chinchiná	1		3	1	5
Filadelfia	1		2	2	5
La Merced			1	4	5
La Dorada					
Manizales	1		2	3	6
Manzanares			3	12	15
Marmato		1	1	14	16
Marquetalia			1	12	13
Marulanda	1				1
Neira		1	1	2	4
Norcasia				12	12
Pacora		1	1	1	3
Palestina	3				3
Pensilvania	2	1	3	5	11
Riosucio	2	1	2	8	13
Risaralda		1	1	7	9
Salamina	1	1		17	19
Samaná	1	1		17	19
San José				6	6
Supia			1	17	18
Victoria	1	1		6	8
Villamaría		1	1	3	5
Viterbo		1	1	7	9
<b>TOTAL</b>	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>27</b>	<b>203</b>	<b>261</b>

La clasificación anterior, se realiza con unos parámetros establecidos dentro del grupo del Gestor, del área de fortalecimiento y corresponde a:

La Clasificación A, son asociaciones con concesión de agua, RUT, que llevan contabilidad, legalmente constituidos (si es posible con RUPS), facturación, catastro de suscriptores básico, stock básico de inventarios, fontanero e identificación básica de fallas.

Para la clasificación B, la asociación debe contar con concesión de agua, tener, llevar contabilidad, estar legalmente constituidos, tener facturación, catastro de suscriptores básico, stock básico de inventarios y fontanero.

En la Clasificación C, se tienen en cuenta que la asociación tenga un avance en por lo menos 2 o 3 ítems de las categorías anteriores. En la clasificación D, la asociación tiene al menos 1 avance de las categorías A o B o no cuenta con ningún avance.



Actividades de acompañamiento a Juntas administradoras de acueductos rurales

## SECTOR SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

### SUBPROGRAMA 1: Adquisición de predios.

Indicador	Meta de producto	Línea Base	Cumplimiento a diciembre de 2018	% Ejecución
Número predios adquiridos	Adquisición de predios para la protección y conservación de fuentes abastecedoras de acueductos urbanos y/o rurales en convenio con la autoridad ambiental departamental	7 (unidad)	5	125%

Para la vigencia 2016 se tuvo la adquisición de los predios denominados La Playa en Pensilvania y Finca La Palma el Zancudo en el municipio de Marulanda y para la vigencia 2017 se adquirió los predios La Esmeralda en el municipio de Manzanares, La Congoja en el municipio de Pensilvania y Predio La Italia en el municipio de Pensilvania. Con esta adquisición de ambas vigencias se dio cumplimiento a la meta del cuatrienio.

En la vigencia 2018, no se adelantó proceso de compra de predios destinados a la protección del recurso hídrico en cumplimiento del artículo 111 de la ley 99 de 1993 y sus posteriores reglamentaciones por parte de la Secretaria de Vivienda y Territorio.

La Secretaría de Vivienda y Territorio a partir de la ola de calor de la vigencia 2015-2016, en la cual se presentaron emergencias por desabastecimiento en varios municipios del Departamento de Caldas, estableció junto a la Corporación Autónoma CORPOCALDAS una

agenda de trabajo conjunta que permitiera que las inversiones de recursos destinados a la protección del recurso hídrico fueran prioritarios en las cabeceras urbanas y rurales de los municipios más afectados por índices de escasez hídrica.

Esta agenda de trabajo generó el decreto 105 del 15 de mayo de 2017 *POR MEDIO DEL CUAL SE CREA EL COMITÉ DIRECTIVO Y EL COMITÉ TÉCNICO DEPARTAMENTAL PROYECTO "SEMBRAR AGUA"*, en el cual se establecen los requisitos que deben cumplir los predios postulados al comité técnico y directivo para su posterior adquisición.

Adicionalmente a esto, la Secretaría de Vivienda junto a 21 municipios suscribió el convenio 21102016-0703 cuyo objeto es *CONVENIO MARCO DE ASOCIACIÓN PARA AUNAR ESFUERZOS PARA LLEVAR A CABO EL ACUERDO MARCO CON EL FIN DE ESTABLECER LAS CONDICIONES EN LAS CUALES EL DEPARTAMENTO DE CALDAS REALIZARA LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS DE MICROCUENCAS Y CUENCAS ABASTECEDORAS DE LOS ACUEDUCTOS MUNICIPALES DE AGUADAS, ANSERMA, ARANZAZU, BELALCAZAR, FILADELFIA, LA MERCED, MARMATO, MARQUETALIA, MANZANARES, MARULANDA, NEIRA, PACORA, PENSILVANIA, RIOSUCIO, RISARALDA, SAMANA, SAN JOSE VILLAMARIA, VITERBO, PALESTINA Y SALAMINA, PARA SUPROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS*, en el cual se establecen los procedimientos para la postulación de predios y los compromisos que deben cumplir las administraciones municipales si resultan beneficiadas con la adquisición de predios en sus territorios.

Siguiendo estos procedimientos establecidos, para la vigencia 2018 la Secretaria de Vivienda y Territorio recibió la postulación de 4 predios para su posible adquisición:

- Predio denominado FINCA EL ALTO en el municipio de Salamina (predio postulado en el marco de Sembrar Agua), el predio presentó la documentación pertinente, pero no se continuo con el proceso de adquisición ya que el propietario no estuvo de acuerdo por el valor asignado por el IGAC en el avalúo oficial.

Para este predio en específico, en el momento de realizar la postulación a través del comité de sembrar agua se presentó un avalúo inicial realizado por la lonja por \$701.600.000, el cual fue rechazado ya que en el decreto 105 de 2017, se informa que el avalúo aceptado por la Gobernación de Caldas para la adquisición de predios sería el emitido por el IGAC, por esta razón a través del comité se presentó el avalúo del mismo predio efectuado por el IGAC, dando un valor de \$239.735.000, razón por la cual la secretaria de Vivienda manifestó que si se realizaba la adquisición del predio se efectuaba bajo la condiciones estipuladas en el Decreto (Valor presentado por el IGAC), teniendo en cuenta esta situación, el propietario no aceptó la propuesta económica y solicitó una impugnación del Avalúo, teniendo en cuenta esta situación desde el comité se acordó la realización de un avalúo por parte de un tercero, dando un valor final del predio de \$782.350.510, pero en este avalúo se hizo la aclaración de que en el predio sólo se contaba con 2 Ha de bosque protector por un valor de \$17.521.696, por lo que como se explicó con anterioridad, el propietario a la fecha desistió del proceso de venta.

- Predio denominado El Regalo en el municipio de Samaná (Predio postulado por la Alcaldía), cuando se realizó el estudio predial, se requirió una aclaración de área y linderos ya que no coincidían en las escrituras y en el certificado de Libertad y tradición.

- Predio denominado La Porfía en el municipio de Samaná (Predio postulado por la Alcaldía), el predio cumplía técnicamente con los requerimientos, pero el avalúo estaba vencido por lo que se requirió su actualización por parte del IGAC.
- Predio denominado el brillante en el municipio de Aranzazu, el predio presentó toda la información técnica pertinente demostrando que, si es un predio de importancia ambiental de acuerdo al concepto de Corpocaldas, pero no presentó el avalúo oficial del IGAC.

Teniendo en cuenta las cuatro particularidades mencionadas anteriormente y que impidieron la adquisición de predios, los recursos de la vigencia 2018, se proyectan a ejecutar en el 2019, teniendo en cuenta que 3 de los 4 predios postulados deben cumplir con requisitos mínimos para iniciar el proceso contractual de adquisición.

Con el avance y cumplimiento de los subprogramas del Plan de Desarrollo, optimizamos el avance de las Metas de Resultado que él mismo plantea, para las metas que no tienen un alto nivel de cumplimiento se adelantan acciones y proyectos que pretendemos nos permitan mejorar los niveles de cumplimiento de metas.



### Cumplimiento de metas del cuatrienio Unidad técnica de vivienda

COMPROMISOS ASOCIADOS AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO INSTITUCIONAL				MEDICIÓN COMPROMISOS 2016	MEDICIÓN COMPROMISOS 2017	MEDICIÓN COMPROMISOS 2018	CUMPLIMIENTO CUATRENIO ACUMULADO	CUMPLIMIENTO CUATRENIO
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	META PRODUCTO	META PLAN DE DESARROLLO CUATRENIO					
VIVIENDA SOSTENIBLE	Vivienda titulación y	Construir 2400 viviendas nuevas	2400	208	157	392	757	31,5%
		Implementar al menos un programa de vivienda rural dispersa, acorde a las características socioculturales y territoriales de las comunidades indígenas	1	0	0	1	1	100%
		Continuar con el proceso de titulación en el departamento de Caldas, entregando como mínimo 200 títulos	200	0	1	526	527	263,5%
	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad y entornos urbanos	Gestionar 1.100 mejoramientos de vivienda	1100	464	290	814	1568	142,35%
		Mejoramiento de un entorno urbano	1	0	1	0	1	100%
	Fortalecimiento de las Organizaciones Populares de Vivienda	Fortalecer el 25% de las organizaciones y/o asociaciones de vivienda que se encuentran debidamente legalizadas en el departamento	25%	10%	10%	5%	25%	100%

**Cumplimiento de metas del cuatrienio Unidad de agua potable y saneamiento básico**

COMPROMISOS ASOCIADOS AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO INSTITUCIONAL				MEDICIÓN COMPROMISOS 2016	MEDICIÓN COMPROMISOS 2017	MEDICIÓN COMPROMISOS 2018	CUMPLIMIENTO CUATRENIO ACUMULADO	CUMPLIMIENTO CUATRENIO
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	META PRODUCTO	META PLAN DE DESARROLLO CUATRENIO					
AGUA LIMPIA Y SANEAMIENTO	EJECUCIÓN DEL PDA	Fortalecer 35 clubes defensores del agua	35	25	15	57	57	162,86%
		Apoyo a la estructuración de 2 planes de saneamiento y manejo de vertimientos en dos municipios	2	0	0	0	0	0,00%
		Mecanización de 3 rellenos sanitarios con el fin de mejorar la estabilidad	3	0	0	4	4	133,33%
		Apoyo a la estructuración de 2 planes de uso eficiente y ahorro de agua en dos municipios	2	1	0	37	38	146,1%
		Crear 9 clubes defensores del agua en escuelas normales superiores	9	6	3	0	9	100,00%
		Adquisición de vehículos compactadores de residuos para 5 municipios del Departamento	5	2	0	7	9	180,00%
		Construir 10 plantas de potabilización de agua (PTAP)	10	2	12	1	15	150,00%

COMPROMISOS ASOCIADOS AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO INSTITUCIONAL				MEDICIÓN COMPROMISOS 2016	MEDICIÓN COMPROMISOS 2017	MEDICIÓN COMPROMISOS 2018	CUMPLIMIENTO CUATRENIO ACUMULADO	CUMPLIMIENTO CUATRENIO
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	META PRODUCTO	META PLAN DE DESARROLLO CUATRENIO					
		Construcción y/u optimización de 7 sistemas de alcantarillado urbano y/o rural vinculando a su vez aproximadamente 1800 nuevos usuarios	7	1	3	6	10	143%
		Construir 3 plantas de tratamiento de aguas residuales y reducir	3	0	0	6	6	200,00%
	FORTALECIMIENTO DEL SECTOR AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	Acompañar a 15 empresas municipales prestadores de servicios públicos urbanos	15	15	15	15	15	100%
		Acompañar a 43 juntas administradoras locales de acueductos rurales acompañados	43	20	0	137	157	365%

## 2. PRESUPUESTO APROBADO PARA SU SECRETARÍA PARA LA VIGENCIA 2019

La Secretaría de Vivienda y Territorio para la presente vigencia le fue asignado un presupuesto por la suma de \$9.590.905.634 distribuidos así

### Presupuesto aprobado

VIVIENDA	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	TOTAL RECURSOS
\$ 894.000.000	\$ 8.222.956.437	\$ 1.273.949.197	\$ 10.390.905.634

En lo corrido de la presente vigencia, se han adicionado recursos por un valor total de \$2.850.897.902, como se describe a continuación:

### Adición No 1. Decreto 25 del 20/02/2019

VIVIENDA	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	TOTAL RECURSOS
\$ 0	\$ 300.000.000	\$ 0	\$ 300.000.000

### Adición No 2. Decreto 40 del 05/03/2019

VIVIENDA	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	TOTAL RECURSOS
\$ 0	\$ 4.851.750	\$ 2.546.046.152	\$ 2.550.897.902

En total, se cuenta actualmente con \$13.241.803.536, para la vigencia 2019.

### Presupuesto a 15 de marzo de 2019 Secretaría de Vivienda y Territorio

VIVIENDA	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	TOTAL RECURSOS
\$ 894.000.000	\$ 8.527.808.187	\$ 3.819.995.349	\$ 13.241.803.536

## 3. DETALLE DEL PRESUPUESTO COMPROMETIDO A LA FECHA, VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO.

La Secretaría de Vivienda y Territorio a la fecha ha solicitado la expedición de Certificados de Disponibilidad Presupuestal CDP por valor de \$5.362.229.420

### Certificados de Disponibilidad Presupuestal solicitados

VIVIENDA	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	TOTAL RECURSOS
\$ 150.000.000	\$ 4.877.000.000	\$ 335.229.420	\$ 5.362.229.420

Del total de estos recursos solicitados se han comprometido a la fecha con Registro Presupuestal RP, la suma de \$4.886.080.000, distribuidos así:

### Registros Presupuestales expedidos

VIVIENDA	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	TOTAL RECURSOS
\$ 129.080.000	\$ 4.757.000.000	\$ 0	\$ 4.886.080.000

#### 4. PRESUPUESTO COMPROMETIDO SIN EMPEZAR A EJECUTAR, VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO.

En cuanto al presupuesto comprometido sin ejecutar en la vigencia 2019, la suma asciende a \$476.149.420, distribuidos así:

Sin ejecutar			
VIVIENDA	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	ADQUISICIÓN DE PREDIOS	TOTAL RECURSOS
\$ 20.920.000	\$ 120.000.000	\$ 335.229.420	\$ 476.149.420

Los recursos de vivienda, corresponden a lo destinado a presentación de servicios profesionales; los recursos comprometidos en agua potable y saneamiento básico, corresponden a un proceso que se adelanta para la adquisición de equipos para medición de calidad de agua, a entregar en comunidades rurales que cuentan con PTAP (proceso que está en elaboración de estudios previos); los recursos de adquisición de predios corresponden al proceso de contratación de mantenimiento ambiental en predios propiedad del departamento (proceso en contratación por un valor estimado de \$300.000.000) y la compra de un predio en el municipio de Samaná, al cual se le solicitó actualización del avalúo.

#### 5. PRESUPUESTO EJECUTADO A LA FECHA, VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO.

Los recursos comprometidos a la fecha, se encuentran en proceso de ejecución, no se cuenta con ningún contrato finalizado, con recursos de la vigencia 2019.

#### 6. PRESUPUESTO POR COMPROMETER VIGENCIA 2019 DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO.

Los recursos por comprometer, se han destinado para la celebración de los siguientes contratos:

##### Proyectos por comprometer recursos vigencia 2019 - Vivienda

OBJETO	FONDO	VALOR
"Aunar esfuerzos para realizar apoyo técnico, administrativo y financiero al proyecto de vivienda nueva y de mejoramiento de condiciones de habitabilidad a través de la construcción de estufas ecoeficientes para población vulnerable en el municipio de San José Caldas"	0-0001	\$67.000.000,00
	0-0001	\$13.200.000,00
"Aunar esfuerzos para realizar apoyo técnico, administrativo y financiero al proyecto de vivienda nueva y de mejoramiento de condiciones de habitabilidad población vulnerable e indígena en el municipio de Belalcázar Caldas"	0-0001	\$100.000.000,00
	0-0001	\$4.685.798,00
"Aunar esfuerzos para realizar apoyo técnico, administrativo y financiero al proyecto de vivienda nueva y compra de 1 vivienda usada para cumplimiento de tutela en el municipio de Aranzazu Caldas"	0-0001	\$58.000.000,00
	0-0001	\$529.293,42
"Aunar esfuerzos para realizar apoyo técnico, administrativo y financiero al proyecto de mejoramiento de condiciones de habitabilidad (estufas ecoeficientes) para población vulnerable en el municipio de Manzanaraes Caldas"	0-0001	\$35.000.000,00

OBJETO	FONDO	VALOR
"Aunar esfuerzos para realizar apoyo técnico, administrativo y financiero al proyecto de vivienda nueva para población vulnerable en el municipio de Samaná Caldas"	0-0001	\$60.000.000,00
"Aunar esfuerzos para realizar apoyo técnico, jurídico, administrativo y financiero al proyecto de construcción de vivienda nueva para población vulnerable en el resguardo indígena de San Lorenzo, municipio de Riosucio Caldas - zona rural"	0-0001	\$150.000.000,00
"Aunar esfuerzos para realizar apoyo técnico, administrativo y financiero al proyecto de vivienda nueva para población vulnerable en el municipio de Supia Caldas"	0-0001	\$100.000.000,00
Proyecto "bloquera"	0-0001	\$204.800.000

### Proyectos por comprometer recursos vigencia 2019 - Agua potable y saneamiento básico

Objeto	Fondo	Valor
Ejecución del convenio N° 256-2018, suscrito entre la Gobernación de Caldas y Corpocaldas, para ejecutar el proyecto Optimización sistema de alcantarillado combinado box coulvert Gladys Guapacha fase III, sector calle 10 entre carreras 3 - 4, Municipio de Riosucio	0-0340	\$ 300.000.000
Obras menores de optimización de acueductos rurales	0-0001	\$ 476.000.000
	0-0318	\$ 4.851.750
Aporte de la Gobernación al proyecto Manejo integral de aguas y par del corregimiento de Guarinocito municipio de La Dorada, departamento de Caldas	0-0001	\$ 1.400.000.000
Mantenimiento del sistema de tratamiento de agua residual en el sector el Palo	0-0001	\$ 4.000.000
Suministro de tuberías para acueducto y/o alcantarillado	0-0009	\$ 635.956.437
Suministro de tuberías para acueducto y/o alcantarillado población víctima	0-0009	\$ 30.000.000

### Proyectos por comprometer recursos vigencia 2019 - Adquisición de predios

Actividad	Descripción	Fondo	Valor
Adquisición de predios para conservación del recurso hídrico priorizadas por los municipios a través del convenio 21102016-0703	Después de postulado el predio y surtido el proceso contractual se adjudica el proceso contractual y se realiza el proceso de compraventa	2-0301	\$ 1.800.000.000
Mantenimiento y conservación de predios de interés ambiental	Mediante metodología de pagos por servicios ambientales se establecen las actividades a ejecutar en los predios aledaños a fuentes abastecedoras de acueductos intervenidos por el PDA Caldas (Reforestación, cerramientos y mantenimiento de áreas protectoras)	2-0301	\$ 500.000.000
	Convenio de acciones estructurales con Corpocaldas en predios de propiedad del Departamento	2-0301	\$ 246.046.152
Adquisición de predios para conservación del recurso hídrico a través del proyecto sembrar agua	Después de postulado el predio y surtido el proceso contractual se adjudica el proceso contractual y se realiza el proceso de compraventa	0-0301	\$ 973.949.197

Actividad	Descripción	Fondo	Valor
Mantenimiento y conservación de predios de interés ambiental Selección	Mediante selección abreviada se realiza la adjudicación de las actividades a ejecutar en mantenimiento (Reforestación y cercamientos)	0-0301	\$ 300.000.000

## 7. INFORME DE LA CONTRATACIÓN DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO EN LO QUE VA CORRIDO DE LA VIGENCIA 2019.

No.	Modalidad	Objeto del contrato	Valor estimado
MIC-SV-002-2019	Mínima cuantía	Contratar la compra e instalación de un tanque de almacenamiento y un sistema de riego por nebulización para el manejo de lixiviados en el relleno sanitario Los Eucaliptos del municipio de Aguadas.	\$35.290.098
MIC-SV-011-2019	Mínima cuantía	Prestación de servicios de impresión en plotter o impresora a color para la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del PDA de Caldas.	\$3.995.000
LP-SV-001-2019	Licitación pública	"Optimización sistema de acueducto centro poblado san diego, municipio de Samaná-Caldas".	\$ 1.607.473.765
LP-SV-002-2019	Licitación pública	"Mejoramiento del sistema de acueducto y construcción de la planta de tratamiento de El Horro, municipio de Anserma".	\$561.860.969
SA-MC-SV-021-2019	Selección abreviada de menor cuantía	"Optimización sistema de alcantarillado combinado box coulvert Gladys Guapacha fase iii, sector calle 10 entre cras 3 - 4. Municipio de Riosucio."	\$ 584.627.557
LP-SV-004-2019	Licitación pública	"Construcción sistema de alcantarillado vereda Santágueda, colector 2 fase 1. Palestina - Caldas".	\$978.313.039
LP-SV-005-2019	Licitación pública	Mejoramiento del sistema de acueducto y alcantarillado de los barrios amorcitos, los andes, las colinas, la quiebrita y San Vicente del municipio de Marquetalia Caldas	\$1.039.451.623
LP-SV-006-2019	Licitación pública	"Construcción de soluciones habitacionales para la reubicación de población ubicada en zonas de alto riesgo no mitigable en el territorio de oportunidades del departamento de Caldas - zona urbana. Caldas"	GRUPO 1. \$1.787.882.076 GRUPO 2. \$1.619.187.818 GRUPO 3. \$1.257.332.568
CM-SV-002-2019	Concurso de méritos	"Consultoría para determinar la factibilidad técnica, económica y ambiental para la construcción de un nuevo relleno sanitario en el occidente de Caldas, o la ampliación de un relleno existente en el departamento cercano al área de influencia, como contingencia ante eventualidades ocurridas en el componente de disposición final."	\$ 276.000.000
CM-SV-003-2019	Concurso de méritos	Interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y jurídica al contrato de obra para llevar a cabo la construcción de soluciones habitacionales para la reubicación de población ubicada en zonas de alto riesgo no mitigable en el territorio de oportunidades del departamento de Caldas - zona urbana. Caldas en los municipios de aguadas, la dorada, La Merced, Manzanares, Norcasia y Pensilvania.	\$389.502.137

No.	Modalidad	Objeto del contrato	Valor estimado
CM-SV-011-2019	Concurso de méritos	Interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y jurídica para llevar a cabo la optimización del sistema de acueducto centro poblado de san diego, municipio de Samaná- Caldas	\$158.977.355
SA-MC-SV-001-2019	Selección abreviada de menor cuantía	Gestión integral de micro cuencas y áreas de interés ambiental, a través de acciones estructurales para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos.	\$ 300.000.000
SA-MC-SV-003-2019	Selección abreviada de menor cuantía	Obras de embellecimiento de once plantas de tratamiento agua potable en zonas rurales del departamento de Caldas, a partir de la transformación y reutilización de material reciclable	\$99.668.173
	Convenio interadministrativo	Contrato interadministrativo entre el departamento de Caldas y la universidad tecnológica de Pereira, para estudio de caracterización fisicoquímica y microbiológica de fuentes abastecedoras y receptoras de vertimientos para acueductos urbanos, rurales y vertimientos ubicados en el departamento de Caldas, para tramites de mínimos ambientales y ajustes de diseños de proyectos del PDA Caldas	\$39.500.000
	Convenio interadministrativo	Aunar esfuerzos administrativos y financieros para la construcción del alcantarillado en la vereda Santágueda, colector 2 Fase 1 municipio de Palestina.	\$1.170.716.008
LP-SV-003-2019	Licitación pública	Manejo integral de aguas y PTAR del corregimiento de Guarinocito municipio de la dorada departamento de Caldas fase 1	\$4.295.935.447
SA-SV-018-2019	Selección abreviada por subasta	Prestación del servicio de transporte terrestre automotor especial para la Secretaría de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	\$103.204.062

No.	Modalidad	Objeto del Contrato	Valor estimado	Plazo	Nombre del Contratista
15012019-0011	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para asesorar el componente de infraestructura de los procesos de la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	\$ 66,940,000	11 MESES	Alexander Tamayo Quintero
15012019-0010	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como abogada para asesorar jurídicamente los procesos que adelanta la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	41,640,000	11 MESES	Carolina Pinilla Suarez
16012019-0027	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como abogada especialista en materia de servicios públicos para asesorar la Secretaria de Vivienda y Territorio	55,830,000	11 MESES	Martha Clemencia Muñoz Román

No.	Modalidad	Objeto del Contrato	Valor estimado	Plazo	Nombre del Contratista
		como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas			
1701201 9-0037	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para asesorar la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	59,510,000	11 MESES	Jorge Joam Castañeda Duque
1801201 9-0066	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como comunicador social y periodista para actuar como facilitador del plan de gestión social de la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	66,940,000	11 MESES	Jose Fernando Giraldo Hernández
1801201 9-0068	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como ingeniera industrial para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	42,460,000	11 MESES	Jenny Fernanda Cardona Agudelo
1801201 9-0071	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como geóloga para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	32,340,000	11 MESES	Yesica Paola Jaramillo Villa
1801201 9-0070	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como administradora pública para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	36,520,000	11 MESES	Luz Nancy López Mejía
1801201 9-0069	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para asesorar la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	32,340,000	11 MESES	Cristhian Felipe Botero Manrique
2101201 9-0084	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales para apoyar el mecanismo para la evaluación y viabilización de proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico como evaluador	60,940,000	11 MESES	Jorge Alberto Diazgranados Amaris
2101201 9-0077	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como contador público para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de aseguramiento	49,060,000	11 MESES	Alben Achury Cárdenas

No.	Modalidad	Objeto del Contrato	Valor estimado	Plazo	Nombre del Contratista
2101201 9-0079	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como contador público para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de aseguramiento	32,340,000	11 MESES	Juan David Serna Rivera
1801201 7-0067	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como administradora de empresas para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de aseguramiento	32,340,000	11 MESES	Victoria Eugenia López Parra
2812201 9-0156	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de infraestructura	60,080,000	11 MESES	Jose Nicolás Ruiz Noreña
2801201 9-0157	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como tecnólogo en desarrollo de sistemas de información para apoyar a el área de los sistemas de la información de la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	27,610,000	11 MESES	Michael Steven Vanegas Gómez
2401201 9-0130	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios de apoyo a la gestión en el área de gestión documental de la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	19,740,000	11 MESES	Carmenza Romero Arboleda
2401201 9-0198	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como topógrafo para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de infraestructura	49,060,000	11 MESES	Carlos Arturo Saraza Carreño
2401201 9-0129	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como abogada para asesorar jurídicamente los procesos que adelanta la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	29,040,000	11 MESES	Juli Alejandra Cortes Torres

No.	Modalidad	Objeto del Contrato	Valor estimado	Plazo	Nombre del Contratista
3101201 9-0174	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como socióloga para apoyar la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas apoyando el subcomponente de gestión social	33,440,000	10 MESES 20 DIAS	Juanita Espeleta Noreña
3101201 9-0175	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como abogado para apoyar la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el área de gestión predial de los proyectos de inversión en infraestructura	51,830,000	10 MESES 20 DIAS	Darío Enrique Botero Aristizábal
3101201 9-0176	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas apoyando el subcomponente de gestión social	54,230,000	10 MESES 20 DIAS	Paola Andrea Gutiérrez Urrea
1102201 9-0251	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el subcomponente de gestión social, fortaleciendo la estrategia de cultura del agua en zonas de alto oriente, bajo occidente y norte del departamento	28,080,000	10 MESES 9 DIAS	Manuela Salazar Martínez
1102201 9-0250	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajador social para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el subcomponente de gestión social, fortaleciendo la estrategia de cultura del agua en zonas de alto occidente, centro sur y magdalena del departamento	28,080,000	10 MESES 9 DIAS	Hernán Daniel Naranjo Calvo
0702019- 0243	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como administradora pública para apoyar a la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el subcomponente de gestión social,	34,380,000	10 MESES 10 DIAS	Lina María Arbeláez Galvis

No.	Modalidad	Objeto del Contrato	Valor estimado	Plazo	Nombre del Contratista
0702201 9-0240	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar el desarrollo del componente social de los proyectos " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona rural" y mejoramiento de condiciones de habitabilidad zona urbana del sistema general de regalías sgr-en los municipios de Belalcázar, Risaralda, filadelfia, Aranzazu, Salamina y Anserma del departamento de Caldas	26,320,000	7 MESES	Flor María Cardona Betancurth
1502201 9-0317	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar el desarrollo del componente social de los proyectos " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona rural" y mejoramiento de condiciones de habitabilidad zona urbana del sistema general de regalías sgr-en los municipios de Samaná, Pensilvania, manzanares y Marulanda del departamento de Caldas	26,320,000	7 MESES	Alejandra Milena Gallego Agudelo
1502201 9-0316	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar el desarrollo del componente social de los proyectos " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona rural" y mejoramiento de condiciones de habitabilidad zona urbana del sistema general de regalías sgr-en los municipios de La Dorada y Norcasia	26,320,000	7 MESES	Ximena Giraldo Alzate
1502201 9-0318	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar el desarrollo del componente social de los proyectos " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona rural" y mejoramiento de condiciones de habitabilidad zona urbana del sistema general de regalías sgr-en los municipios de La Merced, Marmato, Supía, Aguadas y Pácora del departamento de Caldas	26,600,000	7 MESES	Manuela López Baena

No.	Modalidad	Objeto del Contrato	Valor estimado	Plazo	Nombre del Contratista
072019-0241	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar el desarrollo del componente social de los proyectos "mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona rural" y mejoramiento de condiciones de habitabilidad zona urbana del sistema general de regalías sgr-en los municipios de Norcasia, Victoria, La Dorada y Chinchiná del departamento de Caldas	21,770,000	7 MESES	Sandra Janette López López
072019-0239	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como ingeniera civil en la Secretaria de Vivienda y Territorio para el apoyo técnico a la supervisión de los contratos de obra e interventoría asociados a la ejecución de los proyectos de " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona rural" y " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona urbana del sistema general de regalías	40,845,000	10 MESES 13 DIAS	Camila Andrea Alzate
19022019-0377	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales para apoyar el proceso de saneamiento de bienes fiscales de propiedad del departamento ocupados con vivienda de interés social y brinde acompañamiento jurídico en el trámite de los procesos contractuales en la Secretaria de Vivienda de Caldas	23,600,000	10 meses	Lina Patricia Galarza Giraldo
21022019-0413	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como socióloga para apoyar la Secretaria de Vivienda y Territorio del departamento de Caldas en la gestión social del proceso de saneamiento de bienes fiscales, propiedad del departamento ocupados con vivienda de interés social	33,600,000	10 MESES	Diana Carolina Zuluaga Gutiérrez
21022019-0383	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Secretaria de Vivienda en la realización de avalúos requeridos para el saneamiento de bienes fiscales que hayan sido ocupados para vivienda de interés social (vis) en el marco de la ley 1001 de 2005, en el departamento de Caldas	20,000,000	2 MESES	Jairo Mejía Serna

No.	Modalidad	Objeto del Contrato	Valor estimado	Plazo	Nombre del Contratista
2702201 9-0434	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como diseñadora industrial para apoyar el subcomponente de gestión social que adelanta la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua	31,420,000	9 MESES 15 DIAS	Juliana Londoño Orrego
2702201 9-0433	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como abogado para asesorar jurídicamente la gestión predial de los proyectos de inversión en infraestructura que adelanta la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	44,840,000	9 MESES	Mauricio Llana Giraldo
2702201 9-0432	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como abogado de la Secretaria de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua para apoyar la gestión predial e los proyectos de inversión de infraestructura	46,100,000	9 MESES	Jose Luis Alzate Grajales
0503201 9-0552	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como administradora publica para apoyar técnica, administrativa y financieramente el desarrollo de los proyectos que adelantan la Secretaria de Vivienda en el departamento de Caldas.	\$ 21.240.000	9 MESES	Paula Andrea Castaño Galvis
0503201 9-0553	Contrato de prestación de servicios profesionales	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar, acompañar y realizar seguimiento desde la parte social a los procesos que están siendo adelantados por la Secretaria de Vivienda y Territorio de Caldas.	\$ 30.640.000	9 MESES	Ada Milena García Castillo

## 8. INFORME PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA.

El Programa Agua para la Prosperidad Plan Departamental de Agua para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PAP – PDA) se acoge y se implementa por parte del Departamento de Caldas a través de la Secretaría de Vivienda y Territorio, como Gestor del PAP – PDA, cuyo propósito fundamental es el de apoyar a los municipios del Departamento, en la tarea de asegurar la prestación de los servicios domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo, mediante la modernización empresarial y/o fortalecimiento institucional de los prestadores de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo; el desarrollo y consolidación de una cultura empresarial, la planeación y ejecución de planes de obras e inversiones y la implementación de estrategias incluyentes en los componentes ambiental y social, que aseguren la materialización de un proyecto integral para el sector.

Consecuente con lo anterior, el PAP – PDA de Caldas se incorporó al Plan de Desarrollo Departamental “Caldas Territorio de Oportunidades” 2016 – 2019, haciendo parte fundamental del eje estratégico Movilidad social, programa Agua limpia y saneamiento. El PAP – PDA aparece en este programa dentro del Subprograma: Ejecución del PDA.

### **RELACIÓN DE MUNICIPIOS QUE HACEN PARTE DEL PAP - PDA**

- Municipio de Aguadas – Convenio N° 1012 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Anserma – Convenio N° 1004 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Aranzazu – Convenio N° 1020 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Belalcázar– Convenio N° 1026 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Chinchiná – Convenio N° 1027 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Filadelfia – Convenio N° 1022 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de La Dorada – Convenio N° 1006 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de La Merced – Convenio N° 0414 del 16 de Septiembre de 2014.
- Municipio de Manizales – Convenio N° 0982 del 10 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Manzanares – Convenio N° 1010 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Marmato – Convenio N° 1023 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Marquetalia – Convenio N° 1024 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Marulanda – Convenio N° 1025 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Neira – Convenio N° 1009 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Norcasia – Convenio N°1007 del 12 de Noviembre de 2009.
  
- Municipio de Pácora – Convenio N° 1014 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Palestina – Convenio N° 01019 de 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Pensilvania– Convenio N° 1013 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Riosucio – Convenio N° 1003 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Risaralda – Convenio N° 1008 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Salamina – Convenio N° 1015 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Samaná– Convenio N° 1011 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de San José – Convenio N° 1005 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Supía– Convenio N° 1017 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Victoria– Convenio N° 1016 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Villamaría – Convenio N° 1018 del 12 de Noviembre de 2009.
- Municipio de Viterbo – Convenio N° 1021 del 12 de Noviembre de 2009.

Actualmente, todos los municipios del departamento hacen parte del Plan Departamental de Agua de Caldas.

Teniendo en cuenta lo ejecutado en la vigencia 2018, se anexa el Informe de Gestión presentado ante el Comité Directivo del PDA de Caldas, de la vigencia 2018.

### **9. PROYECTOS DE IMPORTANCIA QUE ADELANTA LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y TERRITORIO.**

#### *MEJORAMIENTOS DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD EN EL TERRITORIO DE OPORTUNIDADES DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS AREA URBANA Y RURAL*

El departamento se encuentra en ejecución de la construcción de 1190 mejoramientos de vivienda en 19 municipios del Departamento de Caldas, tanto en el área urbana y rural así:

- Mejoramientos de las condiciones de habitabilidad en el territorio de oportunidades del departamento de Caldas-área rural: 684 Mejoramientos consistentes en **construcción de baños, construcción de cocinas y construcción de habitaciones**, en los siguientes municipios.

**Municipios Beneficiados Mejoramientos de vivienda Área Rural**

MUNICIPIO	No. MEJORAS	MUNICIPIO	No. MEJORAS
Samaná	33	Aranzazu	3
Belalcázar	34	Pensilvania	87
Risaralda	18	Pacora	45
Filadelfia	35	Marulanda	10
La Merced	42	Aguadas	20
Manzanares	23	Supia	29
Norcasia	28	Salamina	24
Marmato	16		
Victoria	237	<b>TOTAL FAMILIAS</b>	<b>684</b>

- Mejoramientos de las condiciones de habitabilidad en el territorio de oportunidades del departamento de Caldas-área Urbana: con 506 mejoramientos de vivienda, consistentes en: **Adecuaciones locativas en baños, cocinas, muros, pisos, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias**, en los siguientes municipios.

**Municipios Beneficiados Mejoramientos de vivienda Área Urbana**

MUNICIPIO	No. MEJORAS	MUNICIPIO	No. MEJORAS
Anserma	25	Aranzazu	50
Chinchiná	49	Pensilvania	20
Risaralda	13	Pacora	27
Filadelfia	22	Marulanda	13
La Merced	14	Samaná	6
Manzanares	35	Supia	27
Norcasia	16	Salamina	73
La Dorada	91		
Victoria	25	<b>TOTAL FAMILIAS</b>	<b>506</b>

Actualmente el proyecto se encuentra en ejecución de actividades en los municipios de La Dorada, Salamina y Aranzazu.

*CONSTRUCCION DE 116 VIVIENDAS NUEVAS PARA REUBICACION DE FAMILIAS QUE HABITAN EN ZONAS DE RIESGO NO MITIGABLE.*

Se encuentra en contratación el proyecto para la construcción de 116 viviendas nuevas en 6 municipios del departamento de Caldas, para atender familias que se encuentran en alto riesgo no mitigable, los municipios que serán beneficiados de este proyecto son los siguientes:

<b>Municipios Beneficiados Proyecto de Vivienda Nueva</b>	
<b>MUNICIPIO</b>	<b>BENEFICIARIOS POR MUNICIPIO</b>
Aguadas	11
La Dorada	25
La Merced	20
Manzanares	10
Norcasia	25
Pensilvania	25
<b>TOTAL</b>	<b>116</b>

Este será un proyecto, en que se contará con dos (2) tipos de vivienda uno unifamiliar en 4 municipios y otro multifamiliar en los municipios de La Dorada (predio la Alameda), Manzanares, La Merced y Norcasia; esto debido a que no se cuenta con espacios suficientes o un solo lote, en este se tienen beneficiarios para reubicar, pero los lotes son pocos y dispersos en el área urbana por eso se deberá construir de acuerdo a las siguientes características:

**Unifamiliar:**

Área construida: **60m<sup>2</sup>**

Área Privada Neta: **40.20m<sup>2</sup>**

La vivienda unifamiliar está conformada con los siguientes espacios:

- Una (1) Sala Comedor con un área de 7.25m<sup>2</sup>.
- Dos (2) habitaciones con un área total de 14.42m<sup>2</sup>.
- Una (1) Cocina con un área de 4.9m<sup>2</sup>.
- Un (1) baño con un área de 2.0m<sup>2</sup>.
- Una zona de Ropas o área para posible ampliación con un área de 18.31m<sup>2</sup>.
- Circulaciones y hall de alcobas con un área de 6.68m<sup>2</sup>.

**Bifamiliar:**

**Primer piso**

Área construida: **60m<sup>2</sup>**

Área Privada Neta: **47.88m<sup>2</sup>**

La vivienda bifamiliar en el primer piso está conformada con los siguientes espacios:

- Una (1) Sala Comedor con un área de 7.25m<sup>2</sup>.
- Dos (2) habitaciones con un área total de 14.42m<sup>2</sup>.
- Una (1) Cocina con un área de 4.9m<sup>2</sup>.
- Un (1) baño con un área de 2.0m<sup>2</sup>.
- Una zona de Ropas con un área de 6.68m<sup>2</sup>.
- Circulaciones y hall de alcobas con un área de 6.68m<sup>2</sup>.
- Antejardín con un área de 18.07m<sup>2</sup>

### **Segundo piso**

Área construida: **60m<sup>2</sup>**

Área Privada Neta: **41.62m<sup>2</sup>**

La vivienda bifamiliar en el segundo piso está conformada con los siguientes espacios:

- Una (1) Sala Comedor con un área de 7.25m<sup>2</sup>.
- Dos (2) habitaciones con un área total de 14.42m<sup>2</sup>.
- Una (1) Cocina con un área de 4.9m<sup>2</sup>.
- Un (1) baño con un área de 2.0m<sup>2</sup>.
- Una zona de Ropas con un área de 3.27m<sup>2</sup>.
- Circulaciones, escalera y hall de alcobas con un área de 9.78m<sup>2</sup>.
- Vacío con un área de 3.29m<sup>2</sup>

### *PROYECTO RESERVA DE SANTA MARÍA*

El Departamento de Caldas como poseedor de un terreno de 12.113 m<sup>2</sup> en el barrio el Guamal donde anteriormente se ubicaban los talleres del Departamento, y teniendo en cuenta sus limitaciones presupuestales para garantizar vivienda digna a los habitantes del Departamento y acorde en lo establecido en el artículo 20 de la ordenanza No781 de 2016 y con el fin de tener una retribución económica que permita financiar las metas establecidas en el Plan de Desarrollo Departamental de Caldas, en el sector vivienda; mediante un proceso de contratación busco un cooperante para que desarrollará el lote propiedad del departamento y obtener una retribución económica que se entregará como subsidios para vivienda nueva de acuerdo a los criterios establecidos en la ordenanza 819 de 2018.

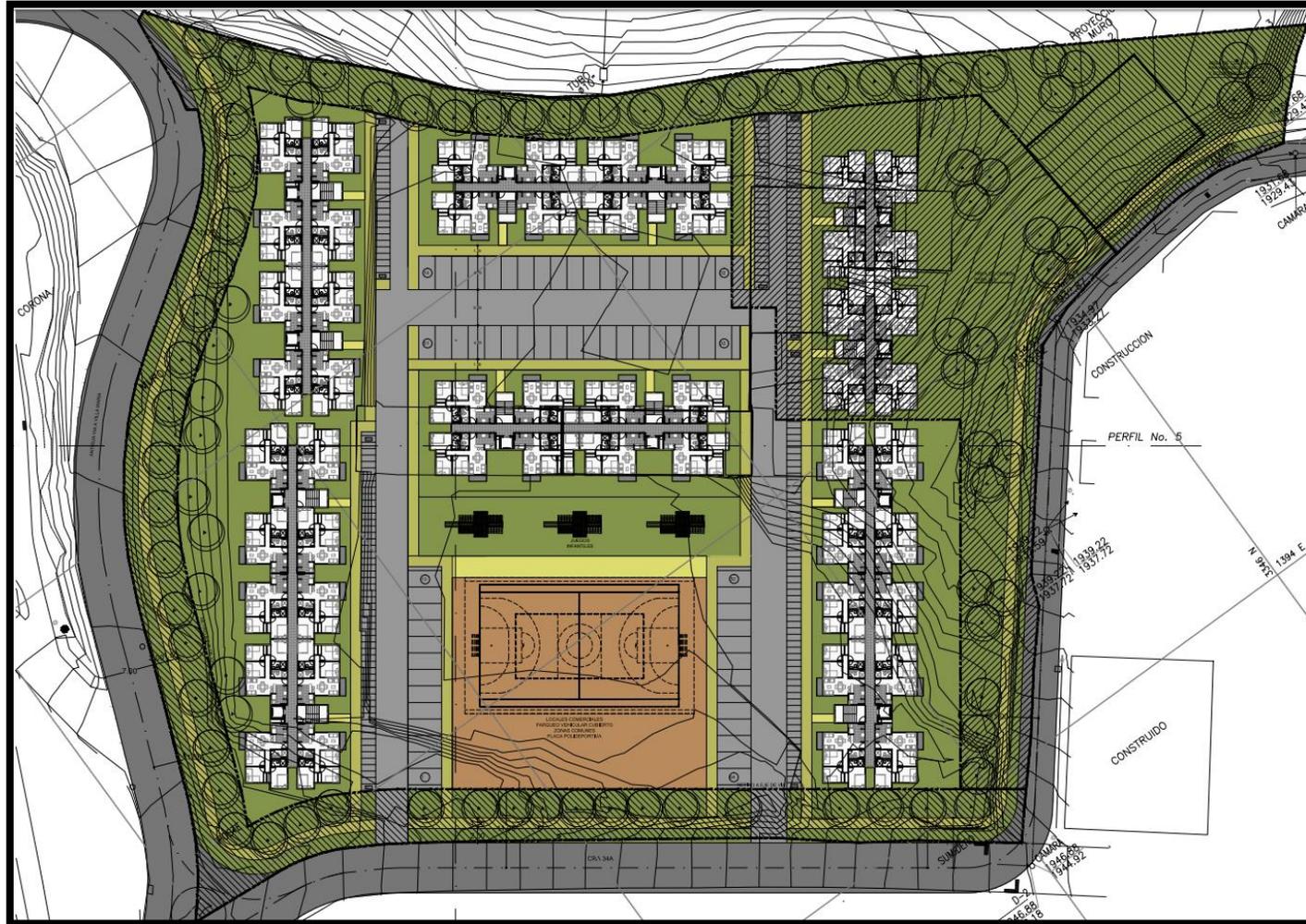
Es de aclarar que la retribución mínima esperada es de 7462 SMMLV. De los Cuales 5.158SMLV son constantes (retribución por el lote) y la retribución adicional es variable con un mínimo de 2.304 SMLV + 3.7 SMLV por casa unidad residencial construida después de 640 (mínimo solicitado)

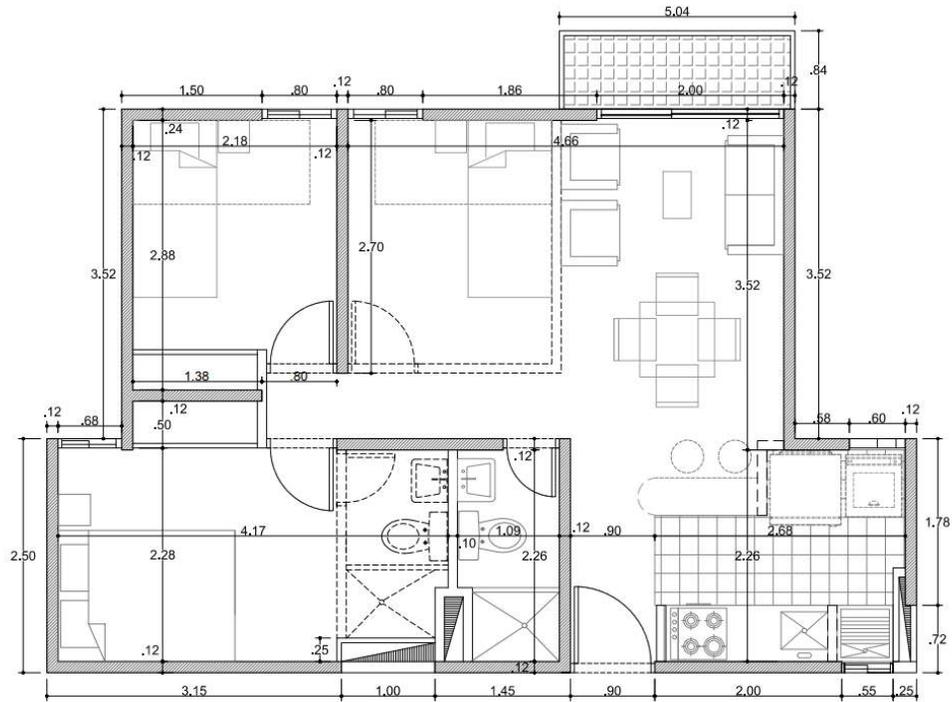
Es así como el 05 de febrero de 2019 se suscribe el contrato Nro. 05022019-0212 cuyo objeto es "Seleccionar un Cooperante para la Conformación de una Unión Temporal para DESARROLLAR EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE UN LOTE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DE CALDAS INDIVIDUALIZADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 100-117802 PARA ACTUAR COMO GERENTE, PROMOTOR, CONSTRUCTOR Y COMERCIALIZADOR DE LAS UNIDADES DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO "CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE SANTA MARÍA".

Desde la firma del contrato se ha avanzado en las siguientes acciones respecto al proyecto:

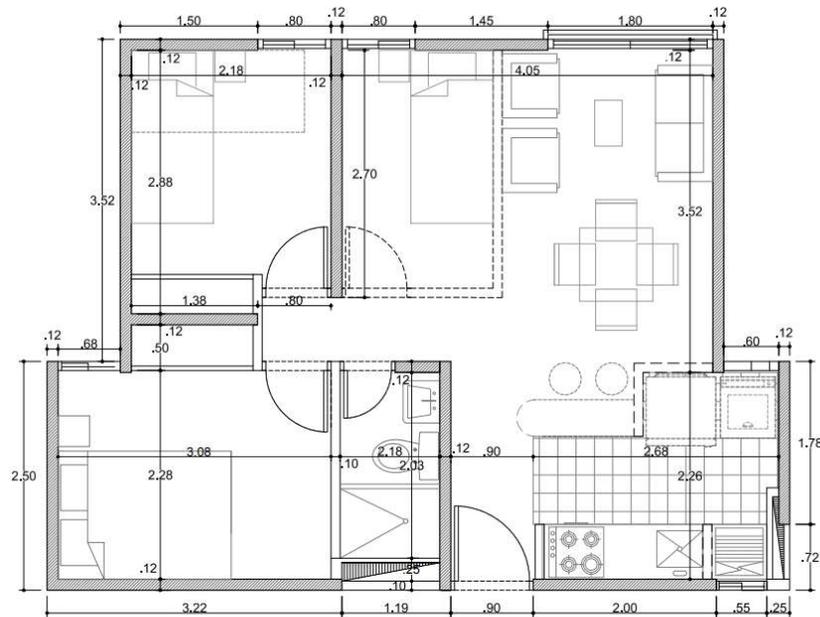
- Realización de la propuesta urbanística del proyecto, donde se tiene planteadas torres de apartamentos de 20 pisos, con una proyección de 1020 soluciones habitacionales, de los cuales 960 corresponde a viviendas de interés social VIS y 160 a viviendas de interés prioritario VIP; torre de servicios y equipamiento donde se incluyen más de 500 parqueaderos cubiertos y más de 150 parqueaderos de motocicletas.
- Realización propuesta arquitectónica de los apartamentos tipo VIS de 50m<sup>2</sup> y tipo VIP 43m<sup>2</sup>
- Revisiones del proyecto con Curaduría donde se estudian las zonas de retiro, zonas de cesión y zonas de equipamiento del espacio público, servidumbres y obligaciones urbanísticas.
- Inicio de la realización de estudios detallados (topografía, estructurales, hidráulicos, etc.).

PROPUESTA URBANÍSTICA DEL PROYECTO- CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE SANTA MARÍA





APARTAMENTO TÍPICO 50m2 VIS  
PLANTA  
ESC : 1 : 50



APARTAMENTO TÍPICO 43m2 VIP  
PLANTA  
ESC : 1 : 50

### PROYECTO DE MARQUETALIA

En la actualidad el municipio de Marquetalia cuenta con una red de sistema de acueducto y alcantarillado deteriorado, la red de acueducto se encuentra instalada en PVC y concreto, la cual tiene una vida útil de 30 años que ha llegado a su fin, esto afectado considerablemente la capacidad de suministro agua potable; por otro lado, la red de alcantarillado instalada en su gran mayoría en concreto, se encuentra completamente deteriorada, los tramos de interés presentan fallas en los sellos, deterioro en las bateas y colapsos de empalmes de domiciliarias, dichas afectaciones han generado problemas en la evacuación de las aguas lluvias y aguas domiciliarias, lo que ha ocasionado incomodidades en la población y afectaciones en la salud de los habitantes del municipio

Dado que en la actualidad la Empresa de Obras Sanitarias de Caldas EMPOCALDAS es la encargada de la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado y esta no cuenta con la infraestructura necesaria para mejorar las condiciones de la prestación del servicio de acueducto y alcantarillado en el municipio, se hace necesario realizar el mejoramiento del sistema de acueducto y alcantarillado de los barrios Amorocitos, Los Andes, Las Colinas, La Quiebrita y San Vicente.

Se proyecta mejorar las condiciones de acceso de agua potable y saneamiento básico de 3471 habitantes de los barrios Amorocitos, Los Andes, Las Colinas, La Quiebrita y San Vicente del municipio de Marquetalia, los cuales actualmente se encuentran afectados por la continua interrupción del servicio de acueducto y las falencias generadas por el mal estado del alcantarillado. Disminuir la mortalidad por enfermedades de tipo gastrointestinal, respiratorios, de piel y las transmitidas por vectores. Al igual disminuir los índices de deserción escolar y ausentismo laboral de los habitantes de estos barrios.

El alcance de las obras incluye:

- ✓ Transporte e Instalación de 472.05 metros de Tubería PVC-RDE 21 (2")
- ✓ Transporte e Instalación de 145.31 metros de Tubería PVC- RDE 21 (2 ½")
- ✓ Transporte e Instalación de 384.11 metros de Tubería PVC-RDE 21 (3")
- ✓ Transporte e Instalación de 60.40 metros de Tubería PVC-RDE 21 (1 ¼ ")
- ✓ Transporte e Instalación de 90.81 metros de Tubería PVC-RDE 21 (1")
- ✓ Suministro, Transporte e instalación 58 acometidas de acueducto de 3" a ½"
- ✓ Suministro, Transporte e instalación 28 acometidas de acueducto de 2 ½ " a ½"
- ✓ Suministro, Transporte e instalación 92 acometidas de acueducto de 2" a ½"
- ✓ Suministro, Transporte e instalación 16 acometidas de acueducto de 1 ¼ " a ½"
- ✓ Suministro, Transporte e instalación 21 acometidas de acueducto de 1" a ½"
- ✓ Transporte e Instalación de 1250 metros de Tubería PVC corrugada de 160 m.m (6") para alcantarillado
- ✓ Transporte e Instalación de 699.51 metros de Tubería PVC corrugada de 315 m.m (12") para alcantarillado.
- ✓ Transporte e Instalación de 494.53 metros de Tubería PVC corrugada de 355 m.m (14") para alcantarillado
- ✓ Transporte e Instalación de 68.75 metros de Tubería PVC corrugada de 500 m.m (20") para alcantarillado.
- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de 84.69 metros lineales de cámara circular de inspección, en concreto clase II.

- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de 40 unidades de base – cañuela cámara circular de inspección, en concreto clase II.
- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de 40 unidades de empalme a cámaras circulares de inspección, en concreto clase II.
- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de 40 unidades de aro tapa HF D= 0.68m para cámara circular de inspección.
- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de 159 kit silla YEE PVC alcantarillado (12”) 315x160mm.
- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de 70 kit silla YEE PVC alcantarillado (14”) 355x160mm
- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de 21 kit silla YEE PVC alcantarillado (20”) 500x160mm
- ✓ Suministro, Transporte e Instalación de caja alcantarillado domiciliario (0.6x0.6x0.8m) en concreto 3000psi
- ✓ Suministro, Transporte e instalación 27 sumidero doble reja con desarenador concreto de 21 MPA
- ✓ Suministro, Transporte e instalación pavimento en adoquines de concreto 326.31m<sup>2</sup>
- ✓ Suministro, Transporte e instalación pavimento en concreto MR 42 hecho en obra 385.93 m<sup>3</sup>
- ✓ Suministro, Transporte e instalación de EPP para tareas de alto riesgo, trabajo seguro en alturas, incluye arnés de 6 argollas (espacio confinado), línea de vida en poliamida arrestador de caída eslinga en Y, 3 mosquetones con cierre automático de tres pasos. 180 unidades

El proceso se encuentra en evaluación de propuestas a través de SECOP II.

#### *PROYECTO DE SAN DIEGO*

Desde el año 2010 se han adelantado los estudios referentes al sistema de acueducto del Centro Poblado de San Diego (proyecto priorizado por la administración municipal), sistema que en la actualidad abastece de agua cruda a 879 suscriptores del centro Poblado.

En los estudios realizados se han identificado las deficiencias o vulnerabilidades del sistema y se han proyectado las obras de optimización de infraestructura requeridas para subsanar estas. Con la ejecución de las obras optimización proyectadas en los diseños, se atenderán las siguientes necesidades: Se garantizará el suministro de agua potable al 100% de los suscriptores del sistema de acueducto, Se aumentará la cobertura con la atención a un sector que carece del servicio de acueducto (aproximadamente 50 viviendas y dos escuelas rurales), Se garantizará la cantidad y continuidad del servicio de acueducto con el aumento de la capacidad instalada de la conducción, tanques de almacenamiento y redes de distribución.

Los estudios de optimización del sistema de acueducto del centro poblado San Diego, fueron presentados por la secretaría de vivienda al Comité Técnico evaluador de Ventanilla Regional, creada mediante decreto 0157 del 2017, la cual en su sesión del 26 de Diciembre de 2018, dio viabilidad técnica y financiera para la ejecución de la “Optimización sistema de acueducto centro poblado San Diego, municipio de Samaná-Caldas”.

El proceso se encuentra en evaluación de propuestas a través de SECOP II.

### *PROYECTO DE EL HORRO*

La vereda El Horro pertenece al municipio de Anserma, Caldas; el cual se localiza en la región del bajo occidente y la prestación del servicio de acueducto está a cargo de la Asociación de Usuarios de Servicios Colectivos. El sistema de acueducto rural de la vereda El Horro se abastece de la quebrada La Triste, que cuenta con un área aferente en donde se presentan cultivos de café, pastos y bosque y en consecuencia se pueden encontrar diferentes cargas orgánicas en el agua cruda. La captación se realiza mediante una bocatoma de fondo con deficiencias asociadas a su antigüedad y a su localización, que facilita su pronto taponamiento. El desarenador cuenta con desprendimientos de concreto mientras que las tuberías de aducción y conducción, de 4" y 3" pulgadas de diámetro respectivamente, aún cuentan con trayectos en Hierro Dúctil (HD) y PVC que reflejan su antigüedad, con reparaciones muy artesanales y expuestas a colapso por crecientes. Cuenta con dos tanques de almacenamiento en mampostería que han sido recientemente impermeabilizados (2018) pero no contarían con la capacidad suficiente a futuro. Presenta deficiencias en la micro medición orientada al uso eficiente y ahorro de agua, así como a la sostenibilidad financiera del acueducto. Finalmente es importante destacar que el acueducto no cuenta con un sistema de tratamiento que permita suministrar agua potable a la población de El Horro.

Actualmente se realiza el suministro a 85 suscriptores, mientras que 36 suscriptores esperan contar con la disponibilidad hídrica para conectarse al acueducto para un total de 121, en un futuro se espera sean abastecidos los 176 suscriptores esperados de acuerdo con las proyecciones de población. El uso del patrimonio hídrico es principalmente doméstico, acompañado de actividades agrícolas y pecuarias.

En términos generales las obras requeridas se componen de la rehabilitación de la bocatoma y estructuras complementarias, el reemplazo de 120 metros de tubería de aducción en tramo antiguo en HG por PVC, mejoras en desarenador, instalación de accesorios para facilitar el flujo a través de tuberías, construcción de Planta de Tratamiento para Agua Potable y de tanque de almacenamiento complementario, suministro e instalación de nuevos micromedidores y demás estructuras complementarias necesarias para el adecuado funcionamiento del sistema de manera integral.

El impacto que genera el proyecto radica en la facilitación de la prestación del servicio de acueducto de acuerdo con lo estipulado en la Resolución No. 0330 del 2017 relacionada con las nuevas disposiciones del Reglamento Técnico para el sector de Agua Potable y Saneamiento Básico (RAS), que reglamenta los requisitos técnicos que se deben cumplir en las etapas de planeación, diseño, construcción, puesta en marcha, operación, mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura relacionada con los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo.

El proceso de contratación tiene recepción de propuestas el 19 de marzo de 2019 a través de SECOP II.

### *PROYECTO DE GUARINOCITO*

El corregimiento de Guarinocito del municipio de La Dorada (Caldas) se encuentra ubicado a ambos costados de la Troncal del Magdalena medio en el Km 14 entre las ciudades de Honda (Tolima) y La Dorada (Caldas). En el año 1988 se construyó un sistema de tratamiento de aguas residuales que capta los residuos líquidos provenientes del corregimiento. El sistema consta de

una serie de tanques sépticos seguidos de filtros anaeróbicos. Inicialmente el efluente de la planta se entregaba a la Charca de Guarinocito, posteriormente en el año 2000 se construyó un sistema de bombeo y un colector de 10” que descarga las aguas tratadas directamente al Río Magdalena. Este sistema de bombeo fue actualizado y mejorado en el año 2005.

Este sistema de tratamiento por su cercanía con la Charca de Guarinocito ha generado diversos conflictos con la comunidad que ha solicitado la implementación de un nuevo sistema de saneamiento. En respuesta a esta situación, se definió la necesidad de un sistema de tratamiento alternativo más eficiente que permita la entrega al río Magdalena de manera segura y asegurar un tratamiento adecuado tanto para las aguas servidas como para cuando se presenten incrementos de caudal por el agua lluvia, los cuales sobrepasan la capacidad hidráulica de la planta y obligan en la actualidad a verter directamente en la charca.

En los estudios realizados por EMPOCALDAS S.A. E.S.P., empresa operadora del servicio de acueducto en la población, se plantea la separación de las aguas lluvias de las residuales domésticas para optimizar el tratamiento de las mismas por medio de la construcción de un filtro biológico.

Los estudios para la construcción de las obras de manejo integral de aguas y PTAR del corregimiento de Guarinocito, se presentaron al Comité Técnico evaluador de Ventanilla Regional, creada mediante decreto 0157 del 2017, la cual en su sesión N° 5 del 5 de Marzo de 2019, donde se dio viabilidad técnica y financiera para la ejecución del proyecto “MANEJO INTEGRAL DE AGUAS Y PTAR DEL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO MUNICIPIO DE LA DORADA DEPARTAMENTO DE CALDAS FASE 1”.

**ROBINSON RAMÍREZ HERNÁNDEZ**  
**Secretario de despacho (E)**  
**Secretaría de Vivienda y Territorio**

Proyectó: Paula Andrea Castaño

Revisó: Anyela P. Quintero