

 INFICALDAS	PLANEACIÓN		
	ACTAS		
CODIGO: 200-F-08	VERSIÓN: 01	FECHA DE LA VERSION: 21/05/2010	PAGINA: 9 DE 10

N° DE CONTRATO	ARRENDATARIO	INICIO	FINAL	CANON MENSUAL 2019 CON EL IVA DEL 19%	VALOR TOTAL 2019	OBJETO	PROYECCIÓN CÁNON 2020 (4%)
AR 28-2019	ALEJANDRO RAMÍREZ ZULUAGA	1-ene-19	31-dic-19	\$ 416.000	\$ 4.992.000	ÁREA 4,18 M	\$ 432.640
AR 29-2019	JOSE MARTIN ARBOLEDA VILLEGAS	1-ene-19	31-dic-19	\$ 1.542.000	\$ 18.504.000	ÁREA DE 8,40 X 21 M	\$ 1.603.680
AR 30-2019	PROMOTORA MIEL II	1-ene-19	31-dic-19	\$ 450.000	\$ 5.400.000	OFICINAS EDF. BBVA	\$ 468.000
AR 31-2019	MARIA ARACELLY SARMIENTO	1-feb-19	31-ene-20	\$ 1.290.000	\$ 15.480.000	PARADOR TURISTICO LA ESPERANZA	\$ 1.341.600
A.R 32-2019	JUAN PABLO SALAZAR OCAMPO	1-may-19	31-dic-19	\$ 410.000	\$ 4.920.000		\$ 426.400
A.R 33-2019	PAPELES Y NEGOCIOS S.A	11-jul-19	31-dic-19	\$ 2.190.000	\$ 26.280.000	ÁREA 2X3M Y BODEGA	\$ 2.277.600
A.R 34-2019	REGIONAL EXPRESS AMERICASS.A.S	1-sept-19	31-dic-19	\$ 20.658.000	\$ 61.974.000	ÁREAS OPERACIÓN COMERCIAL	\$ 21.484.320
Convenio Interadministrativo	Piso 4 - Edificio Banco Ganadero-UDGR (Gobernación)	1-Enero-19	31-dic-19			167,18 metros cuadrados	\$ 1,481,405

CONTRATOS INDISPENSABLES 01-ENE-2020 (Estos contratos se adjudicarían antes de terminar la vigencia por un término de un mes, mientras se adelanta el proceso de selección vigencia 2020)

OBJETO	VALOR MENSUAL 2019	VALOR PROYECTADO (4%)	
VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA AEROPUERTO LA NUBIA	\$ 53.339.775	\$ 55.473.366	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA
ASEO AERPUERTO LA NUBIA	\$ 10.793.249	\$ 11.224.979	MÍNIMA CUANTÍA
SEGUROS DE LA ENTIDAD	\$ 339.250.499	Esta proyección depende de estudio de mercado que se realice para la vigencia 2020	Las pólizas tienen vigencia hasta el 31 de enero de 2020. Debe tenerse proyectado borrador de pliegos antes del cierre de la vigencia

Para finalizar, enfatizan tanto el Dr Nestor Eugenio Ramírez como el Dr Juan Manuel Londoño, enfatizan en que es un lineamiento del Gobernador entrante que la contratación que sea necesaria para que la entidad continúe con sus funciones normales, deberá gestionarse desde la fecha (Ej vigilancia Aeropuerto la Nubia, Aseo y cafetería etc).

Sin más temas que tratar siendo las 11:50 a.m.. se da por terminada la reunión, dando los agradecimientos el Dr Nestor Eugenio Ramírez a la Gerente General de INFICALDAS por su disposición, en estas sesiones de trabajo.

**INFICALDAS****PLANEACIÓN****ACTAS**

CODIGO: 200-F-08

VERSIÓN: 01

FECHA DE LA VERSION:
21/05/2010

PAGINA: 10 DE 10

Para constancia firman

Nombre	Cargo/Dependencia	Firma
Luz Stella Cardona Meza	Gerente General - INFICALDAS	
Jorge Eduardo Arango H.	No Asistio	
Alberto Arango Ferrer		
Juan Manuel Londoño J.	Equipo de evaluación	
Lukas Gómez		
Néstor Eugenio Ramírez		
Carlos García		
Henry William Cruz Casas		
Jorge Eduar Ocampo Suárez	Jefe Oficina Jurídica - INFICALDAS	
Daliris Arias Marín	Asesora de Control Interno INFICALDAS	
Andrés Mauricio Gaitán Guzmán	Sec Gral	