

Contenido

1.	INTRODUCCIÓN	2
2.	ESTRUCTURA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO	3
3.	UNIDAD TÉCNICA DE VIVIENDA	9
3.1.	POLÍTICAS PÚBLICAS BASE	9
3.2.	PROGRAMAS DEL SECTOR.....	10
3.2.1.	VIVIENDA NUEVA Y TITULACIÓN	10
3.2.2.	MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y ENTORNOS URBANOS....	13
3.2.3.	ORGANIZACIONES POPULARES DE VIVIENDA	17
3.2.4.	PRINCIPALES LOGROS DEL PROGRAMA	17
3.3.	RECURSOS	18
3.3.1.	RECURSOS EJECUTADOS EN EL CUATRIENIO	18
3.3.2.	RECURSO ASIGNADOS PARA LA VIGENCIA 2020.....	18
3.4.	RECOMENDACIONES	18
4.	UNIDAD DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.....	18
4.1.	POLÍTICAS PÚBLICAS BASE	18
4.1.1.	PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA	18
4.1.2.	PROTECCIÓN DEL RECURSOS HÍDRICO.....	25
4.2.	PROGRAMAS DEL SECTOR.....	26
4.2.1.	AGUA LIMPIA Y SANEAMIENTO.....	26
4.2.2.	CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL RECURSO HÍDRICO.....	60
4.3.	RECURSOS	63
4.3.1.	RECURSOS EJECUTADOS EN EL CUATRIENIO	63
4.3.2.	RECURSO ASIGNADOS PARA LA VIGENCIA 2020.....	63
4.4.	RECOMENDACIONES	64



1. INTRODUCCIÓN

La Secretaría de Vivienda y Territorio en cumplimiento a las directrices establecidas en la Ley 951 de 2005, presenta el siguiente informe de la gestión realizada en el periodo 2016-2019, en los sectores de vivienda, agua potable y saneamiento básico, en ejecución del Plan de Desarrollo “Caldas Territorio de Oportunidades”.

En este informe se presenta:

- La estructura general de la Secretaría de Vivienda y Territorio.
- Las generalidades de la Unidad Técnica de Vivienda, donde se incluyen las políticas públicas de orden nacional, la descripción de cada uno de los programas ejecutados en el sector vivienda, incluyendo la línea base, los resultados generales, los proyectos en ejecución y los principales logros de cada programa.
- Las generalidades de la Unidad de Agua Potable y Saneamiento Básico, donde se incluyen las políticas públicas de orden nacional, la descripción de cada uno de los programas ejecutados en los sectores de agua potable y saneamiento básico y conservación del recurso hídrico, incluyendo la línea base, los resultados generales, los proyectos en ejecución y los principales logros de cada programa
- Los recursos ejecutados en el periodo 2016-2019 para ambos sectores, incluyendo las fuentes de recursos y los recursos asignados para la vigencia 2020.
- Las recomendaciones que el presente gobierno deja para cada uno de los sectores objeto del presente informe.



(56) (6) 8982444



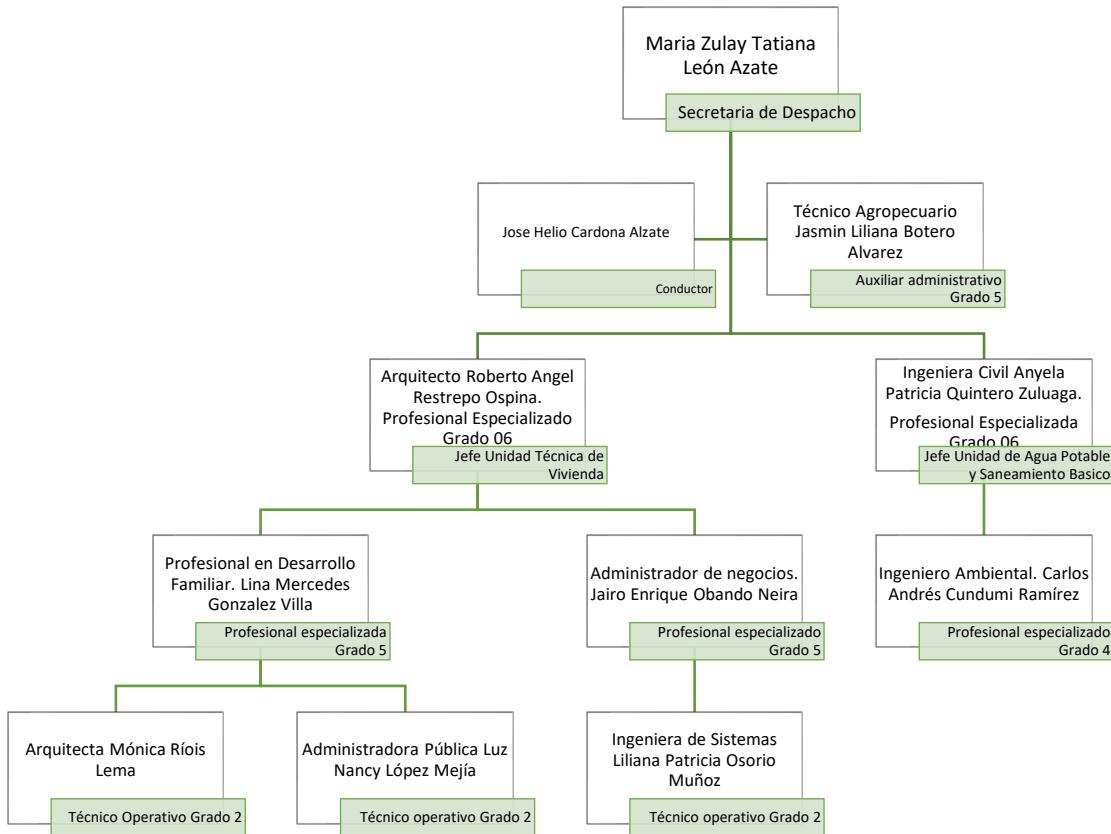
Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

2. ESTRUCTURA SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO

La Secretaría de Vivienda y Territorio cuenta con dos unidades a las cuales se tiene asignados los siguientes funcionarios:



De igual forma, el equipo de la secretaría se cuenta actualmente con los siguientes profesionales de apoyo a la gestión:

Unidad técnica de vivienda

AREA	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA CULMINACION
Supervisión de apoyo técnico	Camila Andrea Alzate	Prestación de servicios profesionales como ingeniera civil en la Secretaría Vivienda y territorio para el apoyo técnico a la supervisión de los contratos de obra e interventoría asociados a la ejecución de los proyectos de " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona rural" y " mejoramiento de condiciones de habitabilidad - zona urbana del sistema general de regalías	20/12/2019
Jurídico titulación	- Lina Patricia Galarza Giraldo	Prestación de servicios profesionales para apoyar el proceso de saneamiento de bienes fiscales de propiedad del departamento ocupados con vivienda	21/12/2019



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

AREA	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA CULMINACION
		de interés social y brinde acompañamiento jurídico en el trámite de los procesos contractuales en la Secretaría Vivienda de Caldas	
Apoyo social	Diana Carolina Zuluaga Gutiérrez	Prestación de servicios profesionales como socióloga para apoyar la Secretaría Vivienda y Territorio del departamento de Caldas en la gestión social del proceso de saneamiento de bienes fiscales, propiedad del departamento ocupados con vivienda de interés social	25/12/2019
Apoyo social	Ada Milena García Castillo	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar, acompañar y realizar seguimiento desde la parte social a los procesos que están siendo adelantados por la Secretaría Vivienda y Territorio de Caldas.	6/12/2019
Soporte administrativo - Regalías	Sandra Maritza Salgado Castañeda	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como soporte administrativo en el reporte de la información correspondiente a la ejecución de los proyectos " mejoramiento en condiciones de habitabilidad para la población en el territorio de oportunidades del departamento de Caldas.	20/12/2019
Apoyo a Supervisión Proyecto Regalías Reubicación	Sara María Clavijo Arrubla	Prestación de servicios como ingeniera civil en la Secretaría Vivienda y Territorio especialmente la supervisión de apoyo técnico a los contratos de obra e interventoría correspondientes a la ejecución de los proyectos " construcción de soluciones habitacionales para la reubicación de población ubicada en zonas de alto riesgo no mitigables en el territorio de oportunidades del departamento de Caldas- zona urbana de Caldas	22/11/2019
Apoyo social Proyecto Regalías Reubicación.	Eleonora Carmona Díaz	Prestación de servicios como trabajadora social para llevar a cabo apoyo en componente social de los proyectos "construcción de soluciones habitacionales para la reubicación de población ubicada en zonas de alto riesgo no mitigables en el territorio de oportunidades del departamento de Caldas- zona urbana de Caldas	22/11/2019

Unidad de agua potable y saneamiento básico – PDA

UNIDAD - AREA	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA CULMINACION
Área técnica	Alexander Tamayo Quintero	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para asesorar el componente de infraestructura de los procesos de la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	17/05/2020

UNIDAD - ÁREA	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA CULMINACIÓN
Área de aseguramiento	Martha Clemencia Muñoz Román	Prestación de servicios profesionales como abogada especialista en materia de servicios públicos para asesorar la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	17/05/2020
Área técnica	Jorge Joam Castañeda Duque	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para asesorar la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	17/05/2020
Área social	José Fernando Giraldo Hernández	Prestación de servicios profesionales como comunicador social y periodista para actuar como facilitador del plan de gestión social de la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	17/05/2020
Área financiera	Jenny Fernanda Cardona Agudelo	Prestación de servicios profesionales como ingeniera industrial para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	18/03/2020
Área técnica	Cristhian Felipe Botero Manrique	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para asesorar la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	18/05/2020
Área técnica	Jorge Alberto Díazgranados Amaris	Prestación de servicios profesionales para apoyar el mecanismo para la evaluación y viabilización de proyectos del sector de agua potable y saneamiento básico como evaluador	22/12/2019
Área de aseguramiento	Alben Achury Cárdenas	Prestación de servicios profesionales como contador público para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de aseguramiento	23/05/2020
Área de aseguramiento	Juan David Serna Rivera	Prestación de servicios profesionales como contador público para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de aseguramiento	23/05/2020
Área de aseguramiento	Victoria Eugenia López Parra	Prestación de servicios profesionales como administradora de empresas para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de aseguramiento	23/05/2020
Área técnica	José Nicolás Ruiz Noreña	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de infraestructura	28/05/2020
Gestión documental	Carmenza Romero Arboleda	Prestación de servicios de apoyo a la gestión en el área de gestión documental de la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	27/12/2019
Área técnica	Carlos Arturo Saraza Carreño	Prestación de servicios profesionales como topógrafo para apoyar a la Secretaría Vivienda y	27/12/2019



UNIDAD - AREA	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA CULMINACION
		Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el componente de infraestructura	
Área jurídica	Juli Alejandra Cortes Torres	Prestación de servicios profesionales como abogada para asesorar jurídicamente los procesos que adelanta la Secretaría de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	23/12/2019
Área social	Juanita Espeleta Noreña	Prestación de servicios profesionales como socióloga para apoyar la Secretaría de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas apoyando el subcomponente de gestión social	20/05/2020
Gestión predial	Darío Enrique Botero Aristizábal	Prestación de servicios profesionales como abogado para apoyar la Secretaría de Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el área de gestión predial de los proyectos de inversión en infraestructura	20/05/2020
Área social	Paola Andrea Gutiérrez Urrea	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar la secretaría de vivienda y territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas apoyando el subcomponente de gestión social	20/12/2019
Aseguramiento - SIASAR	Michael Steven Vanegas Gómez	Prestación de servicios profesionales como tecnólogo en desarrollo de sistemas de información para apoyar el área de los sistemas de la información de la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	28/12/2019
Área jurídica	Carolina Pinilla Suarez	Prestación de servicios profesionales como abogada para asesorar jurídicamente los procesos que adelanta la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	16/05/2020
Área social	Manuela Salazar Martínez	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el subcomponente de gestión social, fortaleciendo la estrategia de cultura del agua en zonas de alto oriente, bajo occidente y norte del departamento	20/05/2020
Área social	Hernán Daniel Naranjo Calvo	Prestación de servicios profesionales como trabajador social para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el subcomponente de gestión social, fortaleciendo la estrategia de cultura del agua en zonas de alto occidente, centro sur y magdalena del departamento	20/05/2020
Área social	Lina María Arbeláez Galvis	Prestación de servicios profesionales como administradora publica para apoyar a la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas en el subcomponente de gestión social	20/12/2019



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

UNIDAD - ÁREA	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA CULMINACIÓN
Área social	Juliana Londoño Orrego	Prestación de servicios profesionales como diseñadora industrial para apoyar el subcomponente de gestión social que adelanta la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua	15/12/2019
Gestión predial	Mauricio Llano Giraldo	Prestación de servicios profesionales como abogado para asesorar jurídicamente la gestión predial de los proyectos de inversión en infraestructura que adelanta la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	30/11/2019
Área ambiental	Natalia Gallego Gálvez	Prestación de servicios profesionales como ingeniero ambiental de la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas apoyando el subcomponente ambiental y de gestión del riesgo	11/05/2020
Área jurídica	Zamir Alonso Bermeo García	Prestación de servicios profesionales como abogado en el Plan Departamental de Agua de la Secretaría Vivienda y Territorio	6/01/2020
Gestión predial	José Luis Alzate Grajales	Prestación de servicios profesionales como abogado de la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua para apoyar la gestión predial e los proyectos de inversión de infraestructura	30/11/2019
Área social	Victoria Andrea Meza González	Prestación de servicios en el área social de la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	17/12/2019
Área técnica	Alejandro Marulanda Aguirre	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil en la Secretaría Vivienda y Territorio como gestor del Plan Departamental de Agua en los componentes de infraestructura, gestión de riesgo y gestión ambiental	6/03/2020
Reportes de metas	Paula Andrea Castaño Galvis	Prestación de servicios profesionales como administradora pública para apoyar administrativamente a la Secretaría de Vivienda y Territorio como Gestor del Plan Departamental de Agua de Caldas	16/05/2020
Encuestadores catastro	Juan David Orozco Grisales	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la identificación de los potenciales suscriptores de servicios públicos en el sector rural del departamento de Caldas	15/12/2019
Encuestadores catastro	Johana Bustamante Herrera	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la identificación de los potenciales suscriptores de servicios públicos en el sector rural del departamento de Caldas	15/12/2019
Encuestadores catastro	Cristian Alonso Jiménez Monroy	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la identificación de los potenciales suscriptores de servicios públicos en el sector rural del departamento de Caldas	15/12/2019



UNIDAD - AREA	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA CULMINACION
Encuestadores catastro	Carolina Patiño Álvarez	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la identificación de los potenciales suscriptores de servicios públicos en el sector rural del departamento de Caldas	15/12/2019
Encuestadores catastro	María Camila Ríos Vasco	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la identificación de los potenciales suscriptores de servicios públicos en el sector rural del departamento de Caldas	15/12/2019
Encuestadores catastro	Mateo Sánchez Taborda	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la identificación de los potenciales suscriptores de servicios públicos en el sector rural del departamento de Caldas	15/12/2019
Encuestadores catastro	Valentina Vasco Villa	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para la identificación de los potenciales suscriptores de servicios públicos en el sector rural del departamento de Caldas	15/12/2019



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

3. UNIDAD TÉCNICA DE VIVIENDA

El objetivo misional de la unidad es mejorar las condiciones de habitabilidad lo que implica llevar a cabo intervenciones desde dos puntos de vista: acciones que permitan disminuir la situación de déficit cuantitativo mediante programas de acceso a nuevas viviendas y aquellas que impacten la situación de déficit cualitativo a través de programas de mejoramientos de viviendas.

3.1. POLÍTICAS PÚBLICAS BASE

En cumplimiento de la normatividad vigente, en el tema de acceso a la vivienda para población vulnerable y de las funciones constitucionales de complementariedad, concurrencia y subsidiariedad, el Departamento de Caldas apoya técnica, social y económicamente las iniciativas de las Administraciones Municipales, las Organizaciones Comunitarias, las Asociaciones de Víctimas, entre otros, para dar respuesta al déficit cuantitativo y cualitativo de la vivienda en Caldas, para ello permanentemente se requiere diseñar e implementar, en el marco del plan de acción, nuevas estrategias para articular los proyectos locales a los nuevos programas de vivienda del Gobierno Nacional: Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, Departamento para la Prosperidad Social DPS, Sistema General de Regalías, Fondo de Adaptación, entre otras entidades.

En esta búsqueda de estrategias para articular lo local con los programas del Gobierno Nacional, se identificó la necesidad de brindar asesoría a los hogares no propietarios de vivienda para que conozcan y reconozcan en los programas del Gobierno Nacional alternativas viables para la adquisición y mejoramiento de vivienda y las rutas de acceso a los subsidios familiares de vivienda.

Para alcanzar este propósito la Unidad Técnica de la Secretaría de Vivienda brinda asesoría y postula a los hogares interesados en adquirir y mejorar su vivienda en el marco de los programas que el Gobierno Nacional está impulsando actualmente, para captar recursos del nivel nacional, para la adquisición y mejoramiento de vivienda en el nivel local.

- DECRETO 1077 DEL 26 DE MAYO DE 2015 (Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio)
- DECRETO 2411 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2015 (Por el cual se modifican algunas disposiciones del Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con los Programas de Vivienda Gratuita y de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA, y se dictan otras disposiciones).
- DECRETO 1385 DEL 24 DE AGOSTO DE 2016 (Por el cual se adiciona una Subsección a la Sección 7 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, en relación con el criterio de focalización para el acceso al subsidio familiar de vivienda para áreas urbanas en especie a los hogares que pertenezcan a pueblos y comunidades indígenas en atención a su situación de vulnerabilidad).
- DECRETO 1516 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016 (Por el cual se adiciona el Decreto 1077 de 2015, en lo relacionado con el incumplimiento en la ejecución de proyectos de vivienda de interés social urbana).



- DECRETO 1693 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2016 (Por el cual se modifica el numeral 2º del artículo 2.1.1.3.3.4 del Decreto 1077 de 2015 en relación con las fechas de desembolso de la cobertura de tasa de interés en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores).
- DECRETO 583 DEL 04 DE ABRIL DE 2017 (Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con las características de la vivienda de interés social y prioritario en tratamiento de renovación urbana, los requisitos de solicitud y trámite de las licencias urbanísticas y las cesiones anticipadas).
- DECRETO 133 DEL 19 ENERO DE 2018 (Por el cual se modifican algunas disposiciones del Decreto 1077 de 2015 en relación con la participación de las Cajas de Compensación Familiar en la asignación de subsidios familiares de vivienda, la expedición de certificaciones de elegibilidad y el otorgamiento de créditos hipotecarios y se dictan otras disposiciones).
- DECRETO 2413 DEL 24 DICIEMBRE DE 2018 (Por el cual se adiciona el capítulo 6 al título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 en relación con la implementación del Programa de Arrendamiento con opción de compra ‘Semillero de Propietarios’ y se dictan otras disposiciones).
- DECRETO 1533 AGOSTO 26 DE 2019 (Por el cual se modifican algunas disposiciones del Decreto 1077 de 2015 en relación con la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda y se dictan otras disposiciones - Subsidio Concurrente).

3.2. PROGRAMAS DEL SECTOR

El sector vivienda tiene dos grandes ejes de acción: el de propender por la reducción del déficit de viviendas nuevas para hogares, y el eje de acciones correspondientes a disminuir el déficit de hogares con falencias cualitativas desde el punto de vista estructural y funcional en sus viviendas propias.

El sector vivienda cuenta con un programa que es el eje articulador de los sub programas que de él se derivan, como se muestran a continuación:

- Programa Vivienda Sostenible
 - Subprograma Vivienda Nueva y Titulación de Predios
 - Subprograma Mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y de entornos urbanos
 - Subprograma Fortalecimiento de Organizaciones Populares de Vivienda

3.2.1. VIVIENDA NUEVA Y TITULACIÓN

3.2.1.1. Línea base

En coherencia con el objetivo misional de la Secretaría de Vivienda y Territorio, los lineamientos establecidos en el actual Plan de Desarrollo, y las necesidades de la población caldense en temas de Vivienda; Caldas requiere hacer un esfuerzo que permita el cierre de brechas y garantice a sus



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

habitantes el acceso a vivienda nueva y mejoramientos de vivienda que a su vez les permitan mejorar su calidad de vida.

Como líneas base tenemos la reducción del déficit cuantitativo mediante programas de acceso a viviendas nuevas, y reducción del déficit cualitativo a través de programas de mejoramientos de vivienda.

Según el Censo DANE 2005			Gestión de la Secretaría		
Tipo de déficit	Nº de hogares en déficit	% de hogares en déficit	Nº de hogares atendidos	% final de hogares en déficit	% de reducción del déficit
Cuantitativo	16.267,86	6,65%	2.581	5.59%	1.06%
Cualitativo	37.838,01	15,46%	3.301	14.11%	1.35%

Los porcentajes anteriores deberán ser tomados como líneas base para la medición de los indicadores planteados en el Plan de Desarrollo y el planteamiento de las metas allí propuestas

3.2.1.2. *Resultados del cuatrienio*

A continuación se presentan los indicadores sectoriales derivados del Subprograma Vivienda Nueva y Titulación de Predios, y que deberán ser tomados como líneas base:
 Número de viviendas nuevas construidas

Número de viviendas nuevas URBANAS CONSTRUIDAS

NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	Nº VIVIENDAS
Construcción vivienda nueva para damnificados ola invernal 2010-2011	Fondo de adaptación	Comfandi	4
Convenios con los municipios 2017	Municipio/ departamento	Varios/cada mpio contrató	8
Convenios con los municipios 2018	Municipio/ departamento	Varios/cada mpio contrató	12

Número de programas de vivienda rural dispersa de las comunidades indígenas implementadas

NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	Nº VIVIENDAS
Construcción de 516 viviendas en varias veredas de 18 municipios del departamento de caldas (para damnificados 2018)	Fondo nacional de regalías Departamento	Provivienda caldas	77

NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	Nº VIVIENDAS
Construcción de vivienda nueva rural en sitio propio	Banco agrario	Gerencia integral-50 pastoral social	290
Construcción de vivienda nueva rural en sitio propio	Banco agrario	Gerencia integral-90 corvides	13
Construcción de vivienda nueva rural en sitio propio	Banco agrario	Gerencia integral-141 fedetabaco	115
Construcción de vivienda nueva rural en sitio propio	Banco agrario	Gerencia integral-142 pastoral social	173
Convenios con los municipios 2017	Municipio/ departamento	Varios/cada mpio contrató	3
Convenios con los municipios 2018	Municipio/ departamento	Varios/cada mpio contrató	3

Número de títulos entregados

En cuanto al proceso de titulación, es importante resaltar que en lo corrido de la vigencia 2016-2019, se logró la entrega y protocolización de títulos de viviendas nuevas y mejoramientos que se construyeron por el departamento, entregando 527 títulos en los siguientes municipios:

Samaná	11	Marmato	4	La Dorada	17
Victoria	22	Salamina	25	Norcasia	34
Riosucio	138	Anserma	2	Pacora	10
Marquetalia	31	Marulanda	11	Supía	12
Aguadas	12	Chinchiná	1	Manizales	2
Samaná	69	Neira	21	Belalcázar	39
Risaralda	12	La Merced	14	San José	16
Manzanares	18	Villamaría	6		

Se realizó también la protocolización de 516 títulos para familias en varias veredas de 18 municipios de Departamento con resolución de calamidad pública.

Con la Gerencia Integral CORVIDES se protocolizaron 86 mejoramientos de vivienda.

3.2.1.3. Proyectos en ejecución

Nombre del proyecto	Financiación	Entidad ejecutora	No. viviendas
Convenios con los municipios 2019	Municipio/ departamento	Varios/cada mpio contrató	10



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Nombre del proyecto	Financiación	Entidad ejecutora	No. viviendas
Programa de vivienda gratuita fase II	Ministerio de Vivienda	Unión Temporal Vivienda Nueva Caldas	350
Construcción vivienda nueva para damnificados ola invernal 2010-2011	Fondo de adaptación		183
Construcción vivienda nueva para damnificados ola invernal 2010-2011	Fondo de adaptación	Comfandi	120
Reubicación de familias que habitan zonas de alto riesgo no mitigable	Regalías	Consorcio CP 2019, Consorcio Habitacional 2019 y Consorcio Reubicaciones 2019	116
Conjunto residencial reserva de Santa María vis	Departamento-nación-beneficiarios	Giovanny Uribe Montoya	760
Conjunto residencial reserva de Santa María vip			200

Número de programas de **VIVIENDA RURAL EN EJECUCIÓN O CONTRATADAS**

Convenios con los municipios 2019	Municipio/ departamento	Varios/cada mpio contrata	41
Convenios con los municipios 2018	Municipio/ departamento	Varios/cada mpio contrató	2
Construcción de vivienda nueva rural para víctimas y campesinos 2016-2017	Banco agrario	Corporación ayuda humanitaria y construyendo desarrollo rural	89
Construcción de vivienda nueva rural para víctimas y campesinos 2018-2019	Minagricultura	Fiduagraria	53
Construcción de vivienda nueva rural familias beneficiarias de Incoder	Banco agrario	Fedetabaco	71
Construcción de vivienda nueva rural para asociaciones agropecuarias - pacto agrario - fedetabaco	Banco agrario	Fedetabaco	30

3.2.2. MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y ENTORNOS URBANOS

3.2.2.1. *Resultados del cuatrienio*

A continuación se presentan los indicadores sectoriales derivados del Subprograma Mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y de entornos urbanos, y que deberán ser tomados como líneas base:

Número de viviendas **URBANAS MEJORADAS**

NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	Nº VIVIENDAS
Mejoramientos de vivienda convenio con DPS	DPS	Consorcio Arbeláez Realsa	92
Mejoramientos de vivienda convenio con DPS	DPS	Consorcio San Andrés	100
Mejoramientos de vivienda convenio con FONADE	DPS	Optima	67
Mejoramiento de vivienda convenios con municipios 2017	Departamento y municipios	Cada municipio realizó la contratación	86
Mejoramiento de vivienda convenios con municipios 2018	Departamento y municipios	Cada municipio realizó la contratación	5
Entrega de materiales para construcción de mejoramientos de vivienda- convenio municipios-departamento-viva Antioquia	Departamento-municipios	Viva Antioquia	200
Mejoramientos de las condiciones de habitabilidad en el territorio de oportunidades del departamento de caldas-área urbana	Sistema general de regalías	Consorcio Agenciar Wesw	415

Número de viviendas **RURALES MEJORADAS**

NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	Nº VIVIENDAS
Mejoramiento de vivienda rural	Banco agrario	Gerencia integral-90 corvides	232
Mejoramiento de vivienda rural	Banco agrario	Gerencia integral-141 fedetabaco	136
Mejoramiento de vivienda rural	Banco agrario	Gerencia integral-142 pastoral social	34
Mejoramientos de vivienda convenio con dps	Dps	Consorcio Arbeláez Realsa	62
Mejoramientos de vivienda convenio con dps	Dps	Consorcio San Andrés	17



NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	Nº VIVIENDAS
Entrega de materiales para construcción de mejoramientos de vivienda- convenio municipios-departamento-viva Antioquia	Departamento-municipios	Viva Antioquia	302
Mejoramiento de vivienda convenios con municipios 2017	Departamento y municipios	Cada municipio realizó la contratación	20
Mejoramiento de vivienda convenios con municipios 2018	Departamento y municipios	Cada municipio realizó la contratación	49
Mejoramiento de vivienda convenios con municipios 2019	Departamento y municipios	Cada municipio realizó la contratación	42
Mejoramientos de las condiciones de habitabilidad en el territorio de oportunidades del departamento de caldas- área rural	Sistema general de regalías	Consorcio mejoramientos de vivienda caldas	230

Entornos urbanos mejorados

Para el cumplimiento de esta meta, durante la vigencia 2017 se adquirieron los materiales por un valor de **\$230.000.000**, para apoyar el desarrollo de un entorno urbano en la Urbanización “El Progreso” del municipio de La Dorada. Estos materiales fueron entregados al municipio de La Dorada para su instalación, se espera que con este apoyo se avance en el proceso de construcción de 147 viviendas.

MATERIAL	UN	CANTIDAD
TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DE 3"	Tubo x 6m	162
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 6"	Tubo x 6m	346
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 8"	Tubo x 6m	138
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 12"	Tubo x 6m	59
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 14"	Tubo x 6m	31
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 16"	Tubo x 6m	6
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 24"	Tubo x 6m	40
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 27"	Tubo x 6m	6
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 30"	Tubo x 6m	16
CEMENTO GRIS PORTLAND. SACO 50KG	saco	1550
ACERO f _y =6000 Psi 3/8"	Kg	1618
ACERO f _y =6000 Psi 1/2"	Kg	694

Contrato asociado:

- Contrato Interadministrativo número 08112017-0949.

Objeto: Administrar los recursos financieros para la adquisición de materiales para los proyectos de la Secretaría de Vivienda del departamento de Caldas.

Periodo de entrega: Enero a marzo de 2018

3.2.2.2. Proyectos en ejecución

Número de **MEJORAMIENTOS EN VIVIENDAS URBANAS EN EJECUCIÓN O CONTRATADAS**

NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	ESTADO	Nº VIVIENDAS
Mejoramientos de las condiciones de habitabilidad en el territorio de oportunidades del departamento de caldas-área urbana	Sistema general de regalías	Consorcio agenciar WESW	En ejecución	91
Mejoramiento de condiciones de habitabilidad convenio dps 586	Dps	U.t Mejoramientos De Vivienda Caldas	En ejecución	125
Mejoramiento de vivienda convenios con municipios 2019	Departamento y municipios	Cada municipio hace la contratación	En ejecución	1

Número de **MEJORAMIENTOS EN VIVIENDAS RURALES EN EJECUCIÓN O CONTRATADAS**

NOMBRE DEL PROYECTO	FINANCIACIÓN	ENTIDAD EJECUTORA	ESTADO	Nº VIVIENDAS
Mejoramientos de las condiciones de habitabilidad en el territorio de oportunidades del departamento de caldas-área rural	Sistema general de regalías	Consorcio Mejoramientos De Vivienda Caldas	En ejecución	454
Mejoramiento de condiciones de habitabilidad convenio DPS 586	DPS	U.T Mejoramientos De Vivienda Caldas	En ejecución	126
Mejoramiento de vivienda convenios con municipios 2019	Departamento y municipios	Cada Municipio Hace La Contratación	En ejecución	17
Construcción de mejoramientos de vivienda rural para víctimas y campesinos 2016-2017-2018-2019	Banco agrario - minagricultura	Corporación Ayuda Humanitaria - Construyendo Desarrollo Rural - Fiduagraria	Contratados	473



3.2.3. ORGANIZACIONES POPULARES DE VIVIENDA

3.2.3.1. *Resultados del cuatrienio*

A continuación se presentan los indicadores sectoriales derivados del Subprograma Fortalecimiento de las Organizaciones Populares de Vivienda, y que deberán ser tomados como líneas base:

Porcentaje de organizaciones y/o asociaciones de vivienda que se encuentren debidamente legalizadas en los departamentos fortalecidos.

Apoyo a las Organizaciones Populares de Vivienda

Una vez identificadas las OPV propietarias de lote apto para la construcción de vivienda, se ha venido trabajando en la definición de una estrategia que permita desarrollar los proyectos de las OPV, en articulación con el programa de vivienda del Gobierno Nacional MI CASA YA. En este contexto, tres OPV, por iniciativa propia y con el acompañamiento de la Secretaría, están adelantando los trámites pertinentes para el cumplimiento de requisitos que permitirían desarrollar los proyectos con apoyo de constructores privados.

Adicionalmente, y considerando que no todas las OPV tienen la posibilidad de que todos sus afiliados accedan a los subsidios familiares de vivienda, por sus condiciones socio-económicas, en la Ordenanza No. 819 del 2018-05-08 "POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECEN LOS SUBSIDIOS PARA LOS DIFERENTES PROGRAMAS DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS Y SE FACULTA AL SEÑOR GOBERNADOR PARA OTORGAR DICHOS SUBSIDIOS", se incluyen subsidios para los hogares pertenecientes a organizaciones populares de vivienda, propietarias de lote apto para la construcción de vivienda. El monto de este subsidio está estipulado entre 15 y 18 salarios mínimos y puede ser otorgado en dinero o en especie.

Relación de OPV propietarias de lote

CHINCHINA	ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS NOGALES NIT 810001858-5 ASOCIACIÓN DE VIVIENDA SANTA MÓNICA NIT 900052011-9 JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VIVIENDA COMUNITARIA EL PRADO NIT ASOCIACIÓN DE DAMNIFICADOS DEL RUIZ POR LA RECUPERACIÓN DE LA VIVIENDA VILLA DEL PRADO NIT 890807817-4
RIOSUCIO	ASOCIACIÓN LA COLONIA NIT 900575330-8 ASOCIACIÓN PROVIVIENDA EL ESPINO ETAPA III NIT 900827465-5
SAMANÁ	ASOCIACIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PORTAL SANTA MÓNICA ASOCIACIÓN VITAL NIT 900575609-7
SALAMINA	ASOCIACIÓN LOS CRISTALES
VITERBO	ORGANIZACIÓN POPULAR DE VIVIENDA LA JULIANA NIT 900090032-5
VILLAMARIA	ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS GUADUALES

3.2.4. PRINCIPALES LOGROS DEL PROGRAMA

- Las inversiones con recursos de regalías.



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

- El inicio del proyecto Reserva de Santa María.
- Mejoramientos de vivienda sobrepasando la meta establecida en el plan de desarrollo.

3.3. RECURSOS

3.3.1. RECURSOS EJECUTADOS EN EL CUATRIENIO

	2016	2017	2018	2019
	TOTAL RPC	TOTAL RPC	TOTAL RPC	TOTAL RPC
VIVIENDA	\$44.000.000	\$7.897.705.059	\$6.254.868.694	\$ 13.499.033.007

3.3.2. RECURSO ASIGNADOS PARA LA VIGENCIA 2020

Unidad	Subprograma	Valor asignado
Unidad Técnica	Vivienda nueva y titulación	\$1.550.000.000
	Mejoramiento de vivienda	\$400.000.000
	Fortalecimiento de OPV	\$100.000.000
TOTAL	\$2.050.000.000	

3.4. RECOMENDACIONES

- Incrementar el presupuesto para proyectos de vivienda nueva y mejoramiento de vivienda, incluyendo el acompañamiento para comunidades especiales (desplazados, víctimas, afrodescendientes, indígenas, etc.).
- Establecer un grupo para formulación de proyectos de ambas unidades y un equipo de funcionarios para la supervisión de los proyectos de obra, consultoría e interventoría.
- Fortalecer el acompañamiento a las organizaciones y asociaciones que están involucradas en ambos sectores para la sostenibilidad de los proyectos (OPV, empresas de servicios públicos, asociaciones de usuarios, clubes defensores del agua).
- Reasignar por competencias la titulación de los bienes fiscales del Departamento a la División de Bienes.

4. UNIDAD DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

4.1. POLÍTICAS PÚBLICAS BASE

4.1.1. PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA

Según lo dispuesto por la Constitución Política de 1991 a través del marco normativo de la Ley 142 de 1994, los municipios tienen la obligación de garantizar la adecuada prestación de los servicios de agua potable y saneamiento básico.



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Dicha Ley estableció que la prestación de los servicios debe llevarse a cabo a través de empresas de servicios públicos, E.S.P., constituidas por acciones y por organizaciones autorizadas, en zonas rurales o áreas urbanas específicas.

Dada la necesidad de brindar un apoyo adicional a los municipios el Gobierno Nacional en el año 1998, puso en marcha el Programa de Modernización Empresarial – PME, cuyo propósito fundamental era impulsar esquemas sostenibles de prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo, con la participación de operadores especializados. En desarrollo de esta iniciativa, los municipios comprometieron los recursos del Sistema General de Participaciones destinados a agua potable y saneamiento básico, tanto al desarrollo del plan de inversiones como al otorgamiento de subsidios a la demanda.

Sin embargo, esta política pública no estaba en capacidad de atender los requerimientos de apoyo y asistencia de los más de 1.100 municipios del país, por lo que el Gobierno Nacional diseñó una nueva estructura de apoyo a la gestión municipal, buscando alianza con los Departamentos, en desarrollo de las funciones que la Constitución y la ley les otorga como nivel de articulación entre los Municipios y la Nación. De allí, surgen los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Básico – PDA, para fortalecer al Municipio como responsable directo de garantizar la prestación de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico.

Los Planes Departamentales de Agua, fueron estructurados a través de la siguiente normatividad:

- Conpes 3383 de 2005, Plan de Desarrollo del sector Acueducto y Alcantarillado.
- Conpes 3463 de 2007. Planes Departamentales de Agua y Saneamiento para el manejo empresarial de los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo,
- Ley 142 de 1994. Ley de los Servicios Públicos Domiciliarios,
- Ley 1176 de 2007. Recursos del Sistema General de Participación,
- Ley 1151 de 2007 artículo 118, los recursos destinados por la Nación, Departamentos, Distritos, Municipios y Autoridades Ambientales, al sector de Agua Potable y Saneamiento Básico, podrán ser girados a cuentas conjuntas,
- Decreto 3200 de 2008. Definición de los Planes Departamentales de Agua,
- Decreto 3170 de 2008. Cupos Indicativos,
- Decreto 3333 de 2008. Regula una línea de redescuento, con tasa compensada, de la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER-, para el financiamiento de los PDA.

Por las limitaciones en cobertura y denuncias sobre una excesiva burocracia en la implementación de los Planes Departamentales de Agua, el programa se renueva buscando beneficiar a más población rural. El Ministerio de Vivienda y Desarrollo Territorial¹ anunció el desmonte de los PDA para dar vida al programa “Agua para la Prosperidad”, con el ánimo de aprovechar todo lo bueno de los Planes Departamentales e incorporar dos aspectos: incluir la población rural que no estaba y un programa de interconexiones domiciliarias.

Las políticas sectoriales establecidas con la Ley 142, con algunas modificaciones en 2001, continúan siendo las bases de las políticas del Estado.

¹ Hoy Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio



La estructura institucional del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico se fundamenta en la separación entre las funciones de formulación de la política, la regulación y el control, en cabeza del Gobierno Nacional, y la responsabilidad de los municipios de asegurar la prestación eficiente de los servicios.

4.1.1.1. Definición programa agua para la prosperidad – Plan Departamental de Agua

Actualmente se rige por el Decreto No. 1425 del 6 de agosto de 2019, “Por el cual se subroga el capítulo 1, del título 3, de la parte 3, del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, con relación a los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento”, definiendo en su artículo 2.3.3.1.1.2 los Planes Departamentales para el manejo empresarial de los servicios de Agua y Saneamiento (PDA) como:

“Un conjunto de estrategias de planeación y coordinación interinstitucional formuladas y ejecutadas con el objeto de lograr la armonización integral de recursos y la implementación de esquemas eficientes y sostenibles que garanticen el acceso a agua potable y saneamiento básico, teniendo en cuenta las características locales, la capacidad institucional de las entidades territoriales, las personas prestadoras de los servicios públicos, las comunidades organizadas y, la implementación efectiva de esquemas de regionalización y asociativos comunitarios.”

En general, el programa comprende estrategias de orden fiscal, presupuestal, institucional, técnico y financiero que, bajo la coordinación de los Departamentos, permiten la adecuada planificación, armonización integral de los recursos e implementación de esquemas regionales eficientes, orientados al cumplimiento de metas sostenibles de crecimiento del sector de agua potable y saneamiento básico.

La implementación del PDA como política de regionalización, se concibió como una respuesta para eliminar las brechas del mencionado desbalance entre el sector urbano y rural, disminuir el gran volumen de prestadores, mediante esquemas regionales con operadores especializados, aprovechar las economías de escala, mejorar la asignación y destinación de los recursos aportados por el Estado y mejorar la planeación de las inversiones y calidad de los servicios.

4.1.1.2 Generalidades

- Participantes**

Los actores del programa son las entidades estatales participantes en la coordinación interinstitucional de los PDA, que se señalan en la siguiente tabla:

Principales actores de un PDA.

Nivel	Responsabilidades principales	Responsables
Nacional	Apoyo técnico en la estructuración del plan Acompañamiento estructuración créditos y garantías	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio,



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Nivel	Responsabilidades principales	Responsables
	Cofinanciación	Departamento Nacional de Planeación, Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Ministerio de Ambiente
Departamental	Cofinanciación y liderazgo del proceso Contratación de la gerencia integral	Gobernación, Asamblea departamental
Municipal	Transformación empresarial y consolidación de estructuras comunitarias Compromiso de recursos Garantizar los estudios y formulación de los programas de mejoramiento integral	Alcaldía, Concejo municipal
CAR's	Compromiso de recursos Apoyar etapa de diagnóstico	Junta Directiva
Empresas prestadoras de servicios	Suministrar información Implementación plan padrino Compromiso institucional	Empresa prestadora de servicio Asociaciones de usuarios
Actores locales & ONG's	Apoyar etapa de diagnóstico Socializar el plan Multiplicadores de tecnologías alternativas	ONG's, Federación Nacional de Cafeteros, Acodal y Andesco
Entes de control	Los de sus competencias	Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, Procuraduría General de la Nación, Contraloría General de la República

FUENTE: CONPES 3463

Por otro lado, hacen parte de los PDA, las siguientes estructuras operativas: Comité Directivo y Gestor.

- **Financiación**

Los PDA se financiarán con aportes de los departamentos, los municipios, las Corporaciones Autónomas Regionales y con aportes de la Nación. El diseño del mecanismo financiero e institucional para su financiamiento, deberá garantizar la adecuada articulación de las diferentes fuentes de recursos, y un esquema de financiamiento óptimo según el marco legal vigente, incluido en los análisis de la calificadora de riesgo crediticio con que cuente el departamento para la operación. A continuación se relacionan las principales fuentes de financiación.

Principales fuentes de financiación de los PDA.

Fuente	Tipo	Beneficiarios	Requisitos
Regalías	Directas	Departamento, municipios	Autorización asamblea (ordenanza)
	Escalonadas	Departamento	Ventanilla única Autorización asamblea (ordenanza) Aprobación Consejo asesor de regalías
	Indirectas	Departamento, municipios	Ventanilla única Aprobación consejo asesor de regalías y autorización concejos municipales.
Ley 715/2001	Transferencias	Municipios	Acuerdo de concejo municipal
Crédito	Externo	Entidades territoriales	Cumplimiento indicadores Ley 358 de 1997, 617 de 2000 y 819 de 2003 Aval de la nación para endeudamiento.
	Local	Entidades territoriales	Línea de crédito de tasa compensada Findeter. Cumplimiento indicadores Ley 358 de 1997 y 617 de 2000.
CAR	Regional	Entidades territoriales	Aprobación consejo directivo
PGN (audiencias públicas consultivas)	Nacional	Departamentos	Audiencias públicas consultivas Aprobación vigencias futuras (cuando se requiera)
Tarifas	Local	Empresas de servicios públicos	Esquema tarifario vigente

FUENTE: CONPES 3463.

- **Gestor**

El Departamento de Caldas, en concordancia con la Política Nacional fijada en el Plan Nacional de Desarrollo (Ley 1151 de 2007), decidió en su Plan de Desarrollo Departamental de la época, adoptado mediante Ordenanza No. 593 del 12 de Junio de 2008, denominado “Para Hacer de Caldas nuestra mejor Empresa”, implementar el Plan Departamental de Agua de Caldas. En virtud de ello, la Asamblea Departamental autorizó por medio de la Ordenanza 605 del 8 de agosto de 2008 al señor Gobernador de Caldas, para la formulación, adopción e implementación del Plan Departamental de Servicios de Agua y Saneamiento en el Departamento de Caldas – PDA Caldas. De igual forma se expidió el Decreto departamental No. 210 de febrero de 2010, mediante el cual se decidió que la Secretaría de Vivienda Departamental actuara como Gestora del PDA de Caldas.

El Gestor es el responsable de la gestión, planeación, implementación, ejecución de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA) y los asuntos relacionados con agua potable y saneamiento básico en el departamento (artículo



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

2.3.3.1.2.2. Dto. 1425 de 2019). Como consecuencia de ello, dicha dependencia tiene hoy una serie de responsabilidades relacionadas con el manejo gerencial que se le debe dar al Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico, lo cual implica el fortalecimiento institucional de los prestadores, el fortalecimiento de los municipios con sus propias obligaciones (en especial las derivadas del Decreto 028 de 2008) y aun el fortalecimiento del Departamento mismo, para el cabal cumplimiento de las obligaciones derivadas de la Ley 1176 de 2007 y el Decreto 3200 de 2008.

Para ejercer sus funciones, el Gestor en su estructura interna contará como mínimo con los siguientes componentes: i) aseguramiento de la prestación de los servicios de agua potable y saneamiento básico, ii) gestión social, iii) infraestructura, ambiental, gestión del riesgo, iv) planeación, v) jurídica, vi) administrativa y vii) financiera. Los perfiles de los profesionales requeridos deberán estar acordes con las funciones a ejercer en cada una de las áreas y estar aprobados, en los casos que aplique, por el Gobernador con el apoyo de la dependencia que éste determine para tal fin.

De igual forma, las funciones del Gestor, según el Decreto 1425 de 2019, son:

ARTÍCULO 2.3.3.1.2.3. Funciones del Gestor. Son funciones del Gestor:

- 1) *Desarrollar las acciones necesarias para alcanzar el cumplimiento de los objetivos de la política del sector de agua potable y saneamiento básico: la observancia de los principios y el cumplimiento de los objetivos y las metas de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA).*
- 2) *Gestionar a nivel departamental los asuntos relacionados con el sector de agua potable y saneamiento básico como representante del Gobernador cuando el departamento lo requiera, así como, prestar asistencia a los municipios y distritos del departamento, vinculados a los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA), en los temas relacionados con el acceso sostenible a agua potable y saneamiento básico en la zona urbana y rural.*
- 3) *Coordinar las acciones de los participantes de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA)y adelantar, junto con el Gobernador del respectivo departamento, el proceso de vinculación de los municipios y distritos, autoridades ambientales y demás participantes de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA).*
- 4) *Ejercer la Secretaría Técnica del Comité Directivo del que trata el artículo 2.3.3. 1.2.4. del presente capítulo y en tal condición convocar con anticipación a las sesiones de los Comités, elaborar actas de cada una de las sesiones de los mismos y custodiar y mantener el archivo de dichas actas. De igual forma, deberá preparar y recopilar la totalidad de los documentos que se requieran para las sesiones y remitirlos con la debida antelación a los integrantes del Comité.*
- 5) *Elaborar y concertar con el departamento las propuestas de los instrumentos de planeación y sus modificaciones, soportadas técnica, económica y legalmente, para ser presentados al Comité Directivo del que trata el artículo 2.3.3.1.2.4. del presente capítulo.*
- 6) *Ejecutar todas las acciones necesarias para dar cumplimiento al contenido de los instrumentos de planeación aprobados por el Comité Directivo del que trata el artículo 2.3.3.1.2.4. del presente capítulo, acatar las instrucciones dadas por el Comité y tomar las medidas necesarias para su cumplimiento.*



- 7) Promover, estructurar y adelantar las acciones necesarias para apoyar a los municipios y distritos en su competencia de asegurar la prestación de los servicios de agua potable y saneamiento básico, entre otras:
 - 7.1) La asistencia administrativa, financiera, comercial, técnica, operativa, social y jurídica para la implementación por parte de los municipios y distritos de los esquemas que permitan el aseguramiento en la prestación de los servicios en un municipio o grupo de municipios o distritos del departamento, de acuerdo con lo aprobado por el Comité Directivo del que trata el artículo 2.3.3.1.2.4 del presente capítulo.
 - 7.2) Informar por escrito a la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, los resultados de los planes de aseguramiento una vez finalice la ejecución de cada fase.
 - 7.3) Apoyar al departamento en su tarea de promover y adelantar, las gestiones necesarias para que los prestadores de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo que operan en los municipios o distritos vinculados a los Planes Departamentales para el Manejo empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA), reporten la información al Sistema Único de Información (SUI), o el que haga sus veces, con la oportunidad y calidad que establezca la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, así como también a los demás sistemas de información que se implementen.
 - 7.4) Asistir a las entidades territoriales en la implementación de la estrategia de monitoreo, seguimiento y control establecida en el Decreto Ley 028 de 2008 o la norma que lo modifique, complemente o sustituya y apoyar a los departamentos en lo dispuesto en la Ley 1977 de 2019.
 - a) Dar las instrucciones necesarias al instrumento para el manejo de recursos, en los eventos en que haya sido delegado y en los términos y condiciones previstos en el respectivo contrato, para que realice los pagos necesarios para la ejecución de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA).
- 8) Gestionar e implementar directamente o en conjunto con los participantes, alternativas de financiación de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA).
- 9) En concordancia con la naturaleza jurídica de los instrumentos de financiación, estructurar e implementar instrumentos financieros para el apalancamiento de recursos, o gestionar y tomar créditos para la ejecución e implementación de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA) con cargo a los recursos comprometidos por los participantes.
- 10) Apoyar al departamento en la planeación y priorización de inversiones del sector agua potable y saneamiento básico; realizar la estructuración y presentación de los proyectos a través de los mecanismos de viabilización, así como, las correcciones o modificaciones necesarias de los mismos. No obstante lo anterior, los municipios y distritos podrán presentar los proyectos ante el mecanismo nacional o departamental de viabilización de proyectos.
- 11) Adelantar procesos de contratación con cargo a los recursos de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA) una vez los proyectos hayan sido viabilizados cuando aplique, de acuerdo con lo previsto en el presente capítulo, el Manual Operativo señalado en el artículo 2.3.3.1.5.2., el Plan Estratégico de Inversiones señalado en el artículo 2.3.3.1 .5.3. y el Plan de Aseguramiento de la Prestación de los Servicios 2.3.3.1.5.4, velando por la pluralidad de oferentes y la publicidad de dichos procesos y de acuerdo con la normatividad contractual aplicable.

- 12) *Preparar, convocar y desarrollar audiencias públicas de rendición de cuentas para el seguimiento a los avances de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA), así como suministrar la información requerida por los órganos de control.*
- 13) *Remitir informes al Comité Directivo y al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, sobre la ejecución de los instrumentos de planeación así:*
 - 14.1) *Informe sobre el estado y avance del aseguramiento de la prestación de los servicios de agua potable y saneamiento básico de cada uno de los municipios y distritos que conforman el Plan Departamental para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento de su jurisdicción, con la metodología y periodicidad que establezca el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.*
 - 14.2) *Informe bimestral de la ejecución y seguimiento del Plan Departamental para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento y de sus instrumentos de planeación, de acuerdo con el formato y medios que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio determine para tal fin. En el informe también se señalará el avance del Plan Estratégico de Inversiones, detallando el cumplimiento de los cronogramas allí fijados, las metas propuestas, el estado de avance de los proyectos en ejecución y de los procesos de contratación.*
- 14) *Reportar y mantener actualizado el diagnóstico técnico base en el sistema de información que facilite el seguimiento a los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA), en los términos en que lo señale el ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y los indicadores para el sector de agua potable y saneamiento básico establecidos por el Gobierno nacional. Asimismo, realizar el cargue de los instrumentos de planeación en el sistema de información que determine ese ministerio.*
- 15) *Recopilar, consolidar y reportar la siguiente información:*
 - 16.1) *Inversiones del sector de agua potable y saneamiento básico, en especial las que se ejecuten en el marco de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA) para efectos de planeación y con el apoyo de las entidades territoriales.*
 - 16.2) *La que solicite el Departamento Nacional de Planeación (DNP) para la elaboración del índice para la medición de la capacidad institucional y de resultados de los Planes Departamentales para el Manejo Empresarial de los Servicios de Agua y Saneamiento (PDA), a que hace referencia la Sección 6 del presente capítulo.*
- 16) *Las demás que, de acuerdo con su naturaleza jurídica, le estén autorizadas por la normativa vigente.*

4.1.2. PROTECCIÓN DEL RECURSOS HÍDRICO

Es tarea esencial de la administración departamental, a través de la unidad de agua potable y saneamiento y su relación con los proyectos del PDA Caldas, buscar la recuperación y el cuidado de las áreas de importancia ambiental estratégica para la protección del recurso hídrico que abastece a los acueductos urbanos y rurales del departamento de Caldas, buscando que las inversiones en infraestructura cuenten con el recurso hídrico necesario para garantizar la sostenibilidad y operatividad.

A continuación, se lista el marco normativo que rige las acciones destinadas a la protección del recurso hídrico:



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

- Ley 99 de 1993: El artículo 111 de la ley 99 de 1993 declaró como de interés público, las áreas de importancia estratégica para la conservación del agua que surte los acueductos municipales y distritales y ordenó hacer inversiones obligatorias para adquirir estas áreas.
- Ley 1450 de 2011: El artículo 210 de la Ley 1450 de 2011, mediante la cual se expidió el Plan Nacional de Desarrollo, 2010-2014, modificó el artículo 111 de la ley 99 de 1993 estableciendo que los departamentos y municipios, así como los proyectos de construcción y operación de distritos de riego, deben dedicar un porcentaje no inferior al 1% de sus ingresos corrientes para la adquisición y mantenimiento de las zonas de provisión de agua o para financiar esquemas de pago por servicios ambientales y define que los recursos se destinarán prioritariamente a la adquisición y mantenimiento de dichas zonas. Los municipios, distritos y departamentos garantizarán la inclusión de los recursos dentro de sus planes de desarrollo y presupuestos anuales respectivos, individualizándose la partida destinada para tal fin, y estarán a cargo de su administración. Asimismo, las autoridades ambientales deberán definir las áreas prioritarias a ser adquiridas con estos recursos.
- Decreto 953 de 2013: Reglamentó el artículo 111 de la Ley 99 de 1993. Establece las directrices para la adquisición y mantenimiento de las áreas antes mencionadas, y, para la financiación de los esquemas de pago por servicios ambientales. Busca garantizar la inversión oportuna y efectiva de los recursos y una adecuada articulación entre las entidades territoriales y autoridades ambientales con ese mismo fin.

4.2. PROGRAMAS DEL SECTOR

4.2.1. AGUA LIMPIA Y SANEAMIENTO

4.2.1.1. *Objetivo*

Mejorar las condiciones de habitabilidad con acceso a agua potable y saneamiento básico, buscando impactar positivamente en la situación de pobreza y salud de la población, así como contribuir al incremento de los índices de competitividad y crecimiento del país.

4.2.1.2. *Línea base*

A continuación se presentan los indicadores sectoriales para zona urbana, tomados de la información reportada por las empresas de servicios públicos a septiembre de 2019:

- ✓ Cobertura de acueducto urbana: 98%
- ✓ Continuidad de acueducto días a la semana - urbana: 6.9 días a la semana
- ✓ Continuidad Acueducto Promedio Horas al día Urbana: 23.8 horas al día
- ✓ IRCA Urbano: 0.73%
- ✓ Cobertura de alcantarillado urbana: 95.12%
- ✓ Porcentaje de tratamiento de aguas residuales Urbano: 7.01%
- ✓ Disposición final adecuada Urbana: 100%
- ✓ Cobertura de aseo urbana: 99.27%

Para los indicadores sectoriales de la zona rural, se utiliza el Sistema de Información de Agua y Saneamiento Ambiental Rural SIASAR, según la información registrada y validada a la fecha:



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

- ✓ Cobertura agua mejorada: 40.44%
- ✓ Cobertura saneamiento mejorado: 60.87%
- ✓ IRCA rural: 75.68%
- ✓ Total comunidades identificadas: 914
- ✓ Total prestadores de servicio de acueductos identificados: 324

En cuanto al balance de apoyo y acompañamiento general se tiene:

- ✓ Total empresas de servicios públicos urbanos acompañadas: 15
- ✓ Total asociaciones de usuarios de acueducto rural acompañados: 157
- ✓ Total clubes defensores del agua fortalecidos: 85

4.2.1.3. Resultados del cuatrienio

Teniendo en cuenta las metas proyectadas, los subprogramas establecidos en el Plan de Desarrollo y la ejecución de la política pública PDA, durante la vigencia 2016 - 2019, se obtuvieron los siguientes resultados, aclarando que para la ejecución de las metas se contó tanto con los recursos del Sistema General de Participaciones, como con recursos propios del departamento (de libre inversión y de destinación específica - estampilla pro desarrollo):

- **Aseguramiento en la prestación del servicio**

Como parte del Componente de aseguramiento en la prestación del servicio de acueducto y saneamiento básico del Plan Departamental de Agua de Caldas, desde la Secretaría de Vivienda y Territorio se realizó un acompañamiento constante a 15 empresas urbanas. Dentro de las actividades y acciones encaminadas a ejecutar el Fortalecimiento urbano, el equipo del Gestor ha trabajado en el área comercial, financiera, administrativa, contable, operativa, ambiental y jurídica en las empresas urbanas:

Actividades de fortalecimiento urbano

Operador	Sector (es) que atiende	Componente	Actividades realizadas
Empresa de Servicios Públicos de la Dorada ESP	La Dorada Caldas	Contable - Financiera	Revisión del Manual de Políticas Contables. Asesoría sobre procedimientos transversales a los ámbitos de aplicación
		Gestión Comercial	Actualización RUPS, apoyo y capacitación en reporte de información SUI, actualización representante legal en RUPS
Empresa de servicios Públicos de Viterbo EMSERVI SAS ESP	Viterbo Caldas	Contable - Financiera	Asesoría sobre nuevo marco normativo contable bajo estándares internacionales. Acompañamiento en constitución del comité de implementación. Elaboración de modelo de manual de políticas contables.
		Gestión Comercial	Elaboración del CCU, Apoyo en consulta a la SSPPDD por transformación empresarial, revisión del maestro



Operador	Sector (es) que atiende	Componente	Actividades realizadas
			de facturación, elaboración del programa de atención al usuario Ley 1474 y 1437 de 2011
Aguas de la Miel S.A ESP	Norcasia Caldas	Contable - Financiera	Presentación del acompañamiento al nuevo Gerente, y socialización de los avances ejecutados en la vigencia 2017.
		Gestión Comercial	Revisión del maestro de facturación y programa de atención al usuario.
AQUAMANÁ ESP	Villamaría - Neira	Contable - Financiera	Presentación del acompañamiento al nuevo Contador, y socialización de los avances ejecutados en vigencia 2017.
		Gestión Comercial	<p>Apoyo en publicación de información relevante a proyectos de inversión financiados con la tarifa de la prestación del servicio. Campaña para informar a la comunidad del compactador otorgado por PDA Caldas.</p> <p>Se diseñó programa de atención al usuario, sobre publicación de las condiciones del servicio.</p> <p>Se publicó información relevante a los mecanismos de atención sobre la prestación del servicio.</p> <p>Se elaboró estrategia de información, educación y comunicación orientada a instituciones educativas sobre adecuado manejo de residuos sólidos</p>
Empresa Municipal de Agua y Aseo de la Merced EMAAM SAS ESP	La Merced	Contable - Financiera	Implementación del nuevo marco normativo contable bajo estándares internacionales. Elaboración de respuesta por acción popular interpuesta por la personería municipal respecto al cobro de servicios de locales comerciales.
		Gestión Comercial	Actualización RUPS con cargue de documentos, diseño nueva factura, catastro de suscriptores comerciales, se elevó consulta a la SSPPDD por concepto de cobro a locales comerciales, se elaboró el anexo técnico de informe para adjuntar en respuesta a acción popular, solicitud de subsidios 2019, se explican las consecuencias de los resultados de estudios de laboratorio de la territorial de salud,
Empresa de servicios Públicos del Noroeste de Caldas ESPANC SAS ESP	Marmato - San Juan	Gestión Comercial	Apoyo en solicitud de facturación conjunta con CHEC, se verificó el listado de suscriptores con el REC municipal y el maestro de facturación de alumbrado público para unificar información, visitas predio a predio para completar información quedando la base de datos con 600 suscriptores más actualizados y quedando con un definitivo de 1700.



Operador	Sector (es) que atiende	Componente	Actividades realizadas
		Legales	Elaboración de modelo de aviso de inspección ocular y aviso a los suscriptores
Empresa Regional del Norte de Caldas ERAN S.A. ESP	Aguadas - Pácora	Contable - Financiera	Presentación del acompañamiento al nuevo Gerente, y socialización de los avances ejecutados en la vigencia 2017. Revisión del proceso y documentación del proceso. Propuesta de actualización del Manual de políticas contables.
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL ORIENTE DE CALDAS S.A. E.S.P.	Marquetalia, Manizales y Pensilvania	Gestión Comercial	Actualización RUPS, apoyo y capacitación en reporte de información SUI, elaboración del plan de acción según pendientes de la lista de chequeo del MVCT, elaboración de respuesta a SSPPDD respecto a toneladas dispuestas en 2017 y permisos ambientales, se acompaña en respuesta en auditoria de contraloría relacionada con reportes a la SSPPDD.
AGUAS MANATIALES DE PACORA SA ESP	Pacora	Gestión Comercial	Se apoyó el cumplimiento en el reporte de información SUI según requerimiento de la SSPPDD, se inicia proceso de Fortalecimiento en reporte SUI apoyando 175 cargues.
EMPRESA DE ASEO DE SUPIA SA ESP EMDAS S.A E.S.P	Supia	Gestión Comercial	Se proyecta requerimiento de subsidios, actualización RUPS, Capacitación y apoyo en reporte de información SUI.
MUNICIPAL DE ASEO DE VICTORIA EMAV S.A E.S.P	Victoria	Gestión Comercial	Se apoyó la solicitud de subsidios para la vigencia 2019. Apoyo en elaboración de estrategias para correcto manejo de residuos sólidos. Desarrollo de plan de gestión comercial, proyecto de plan de aprovechamiento y transformación de residuos orgánicos. Se acompañó estrategia de comercialización de servicios con el fin de acercar los suscriptores a la Empresa. Se elaboró un diseño publicitario sobre cuidado del medio ambiente. Elaboración y radicación de CCU ante la Comisión de regulación de agua potable y saneamiento básico CRA. Se sugirió a la Empresa depuración de cartera en cobros por servicios no prestados sin sustento jurídico.



Operador	Sector (es) que atiende	Componente	Actividades realizadas
EMPEM	Pensilvania	Gestión Comercial	Se elabora diagnóstico del Banco de Medidores de la empresa EMPEM, en este encontrara los conceptos del MVCT y de la SSPD, respecto a la modernización por tecnología tal como lo indica la Resolución MCVT 0330/2017.
UNIDAD DE ASEO / SECRETARIA DE AGRICULTURA ALCALDIA MUNICIPAL PRESTADOR DIRECTO	Samaná	Gestión Comercial	Estudio de viabilidad financiera esquemas diferenciales en centros poblados.
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIO DE ASEO EMSA ESP	Riosucio	Gestión Comercial	En proceso elaboración de estrategia de información educación y comunicación orientada a la actividad de aprovechamiento y separación en la fuente.

Por otro lado, dentro del Plan de aseguramiento, se ejecutó la consultoría para: El acompañamiento en la implementación de los planes de acción empresarial de los prestadores de servicios públicos domiciliarios en el departamento de Caldas (Empresa Regional de Aseo del Norte de Caldas S.A E.S.P, Aguas de Aranzazu S.A E.S.P., Empresa de Servicios Públicos de La Dorada S.A E.S.P., Aguas de La Merced S.A E.S.P.- EMAANN, Servioriente S.A E.S.P. Empresa de Servicios Públicos del Nororiente de Caldas, Aquamana S.A E.S.P, Aguas de la Miel S.A E.S.P., EMSA S.A E.S.P., EMDAS- Empresa de Aseo de Supia, Empresa Municipal de Aseo EMAV S.A E.S.P., EMSERVI S.A E.S.P., en la que se trabajaron aspectos como:

- Indicadores de gestión
- Actualización tarifaria
- Estudios de costos y tarifas

Para la zona urbana de La Merced, también se incluyó en el Plan de Aseguramiento, el catastro de usuarios, el cual fue ejecutado en el segundo semestre de 2019.

En cuanto a las actividades de fortalecimiento rural, el equipo del Gestor realiza una estrategia enfocada en:

- Socialización y acompañamiento personalizado
- Brigada de atención a acueductos rurales
- Acompañamiento a asambleas
- Inclusión de acueductos con atenciones nuevas y particulares
- Asesorías en temas no incluidos en la estrategia
- Capacitaciones y talleres por parte del MVCT
- Socialización del nuevo marco tarifario para empresas urbanas de menos de 5.000 suscriptores y prestadores rurales por parte de la CRA.

En aspectos generales, se ha trabajado en 208 asociaciones pertenecientes a los 27 municipios del departamento. Las temáticas generales son:



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

ASPECTOS GENERALES	Acompañamiento en Asamblea
	Brigada de atención en mínimos de prestación a Rurales
ASPECTOS COMERCIALES	Recolección de información y elaboración de metodología tarifaria
	Capacitación aspectos comerciales
	Inscripción y aprobación del Registro Único de Prestadores (RUPS)
	Catastro de suscriptores
	Apoyo en el cargue al Sistema Único de Información - SUI
ASPECTOS CONTABLES	Apoyo en actualización del régimen tributario especial
	Estados Financieros
	Declaración de renta año gravable 2018
	Actualización inscripción en cámara de comercio.
	Firma Electrónica y actualización RUT
	Reportes de información exógena DIAN
	Apoyo en registro de información contable o causación:
	Contabilidad de costos
ASPECTOS LEGALES	Solicitud de Subsidios
	Apoyo a empresas urbanas
	Apoyo y asesorías a alcaldías
	Registro y liquidación cámara de comercio
	Elaboración de documentación y formatos
	Elaboración de Contratos de condiciones uniformes CCU
	Consultas particulares elevadas a órganos de control o de política pública

A la fecha se han identificado y clasificado 301 acueductos rurales, se han atendido en total 157 asociaciones con brigada de atención personalizada y 46 asociaciones con atención personalizada integral.

CANTIDAD ACUEDUCTOS RURALES POR CATEGORÍA Y MUNICIPIO					
MUNICIPIO	A	B	C	D	TOTAL
Aguadas		3		14	17

CANTIDAD ACUEDUCTOS RURALES POR CATEGORÍA Y MUNICIPIO					
MUNICIPIO	A	B	C	D	TOTAL
Anserma		2	2		4
Aranzazu		1		22	23
Belalcázar			1	15	16
Chinchiná	1		3	2	6
Filadelfia	1		2	3	6
La Merced			1	4	5
La Dorada					
Manizales	1		2	3	6
Manzanares			3	12	15
Marmato		1	1	14	16
Marquetalia			1	14	15
Marulanda	1				1
Neira		1	1	2	4
Norcasia				12	12
Pacora		1	1	7	9
Palestina	3				3
Pensilvania	2	1	3	5	11
Riosucio	2	1	2	27	32
Risaralda		1	1	7	9
Salamina	1	1		17	19
Samaná	1	1		17	19
San José				6	6
Supia			1	17	18
Victoria	1	1		10	12
Villamaría		1	1	3	5
Viterbo		1	1	10	12
TOTAL	14	17	27	243	301

La clasificación anterior, se realiza con unos parámetros establecidos dentro del grupo del Gestor, del área de fortalecimiento y corresponde a:



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

La Clasificación A, son asociaciones con concesión de agua, RUT, que llevan contabilidad, legalmente constituidos (si es posible con RUPS), facturación, catastro de suscriptores básico, stock básico de inventarios, fontanero e identificación básica de fallas.

Para la clasificación B, la asociación debe contar con concesión de agua, tener, llevar contabilidad, estar legalmente constituidos, tener facturación, catastro de suscriptores básico, stock básico de inventarios y fontanero.

En la Clasificación C, se tienen en cuenta que la asociación tenga un avance en por lo menos 2 o 3 ítems de las categorías anteriores. En la clasificación D, la asociación tiene al menos 1 avance de las categorías A o B o no cuenta con ningún avance.

En este aspecto se tuvieron las siguientes metas de producto con los siguientes resultados.

SIASAR

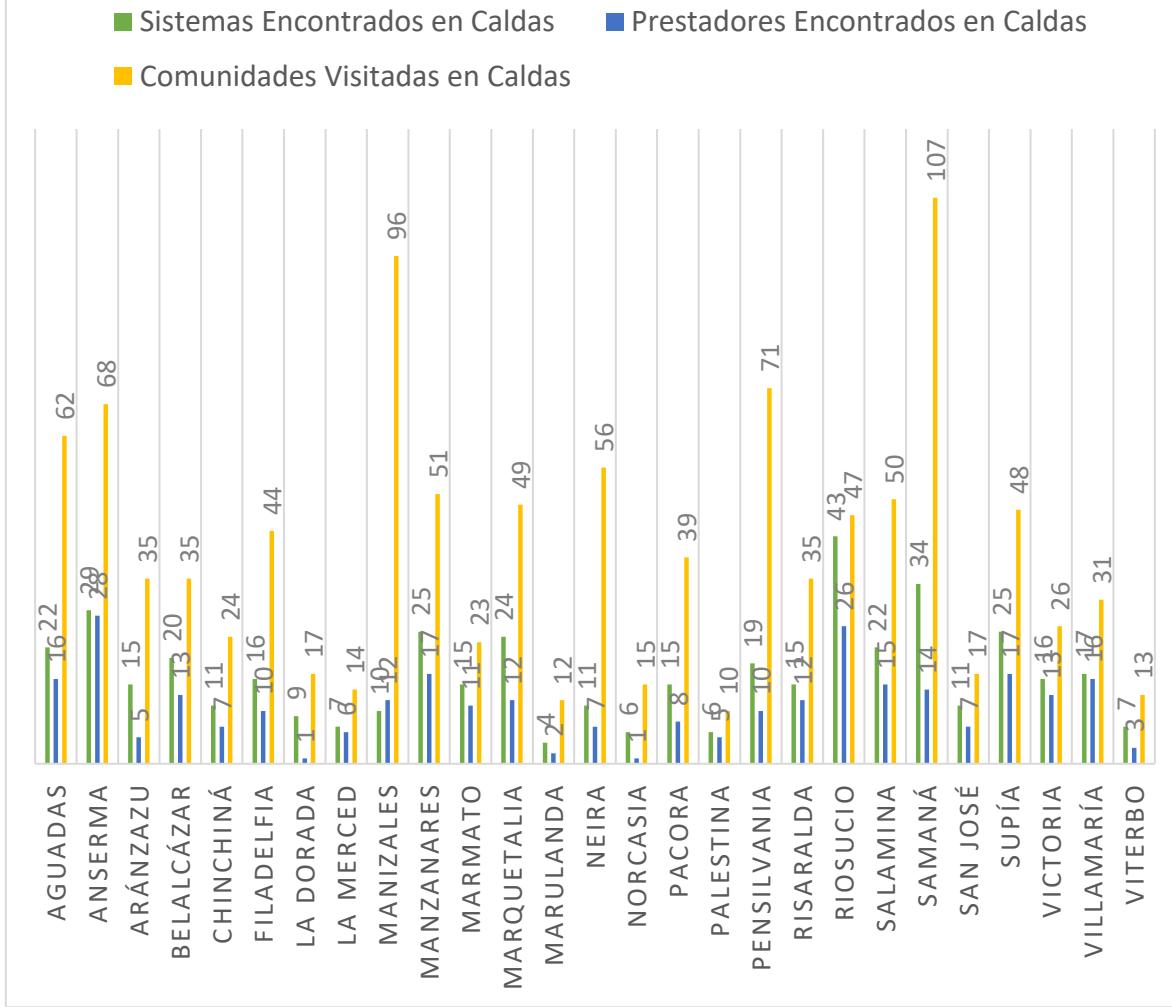
Sistema de información de agua y saneamiento ambiental rural (SIASAR) es un sistema georreferenciado, con datos sobre comunidades, sistemas, proveedores de servicios y prestadores de asistencia técnica, diseñado para captura de datos, seguimiento, análisis y toma de decisiones en agua y saneamiento rural. Entre las ventajas del mismo está: Disponibilidad del sistema inmediata, Uso en dispositivos móviles (celular, tableta, portátil), Operatividad sin datos o conexiones de internet, Portabilidad de la información, Información estandarizada local, regional y nacional, Alineamiento con Objetivos de Desarrollo Sostenible.

En el departamento de Caldas se han obtenido los siguientes datos:

Total de Acueductos Visitados	Total de Prestadores de Servicio Visitados	Total de Veredas Visitadas	TOTAL
454	294	1095	1843



EJECUCIÓN SIASAR 2017-2018



- Acompañar a 15 empresas municipales prestadoras de servicios públicos urbanos

Esta meta se cumplió en un 100%, con el acompañamiento continuo que se realizó a las empresas descritas con anterioridad.

- Acompañar a 43 juntas administradoras locales de acueductos rurales

Como se describió antes, se acompañó en totalidad a 208 asociaciones, por tanto esta meta se cumplió en un 483.7%.

- **Plan de gestión Social**

La gestión social es concebida, para el sector de agua potable y saneamiento básico, desde el Plan Departamental de Agua de Caldas, como el eje transversal y articulador de la gestión, que promueve



la inclusión social y la vinculación efectiva de la comunidad en los proyectos desarrollados. Ésta permite que los sujetos cultiven un sentido de pertenencia, de participación ciudadana y de control social frente a las obras de infraestructura, las actividades de aseguramiento en la prestación del servicio y todos aquellos elementos que garantizan un mejoramiento en la calidad de vida y en los indicadores del sector.

La gestión social se enfoca en tres líneas: participación ciudadana, capacitaciones y comunicación, en las cuales se han adelantado las siguientes estrategias:

Participación ciudadana:

- **Acompañamiento social en obra.** Se han atendido cerca de 17 obras contando en cada una con diagnósticos sociales de la comunidad, socializaciones al inicio, al 50% de avance y a la entrega, conformación y acompañamiento de veedurías ciudadanas, atención a PQR's y caracterización de la población beneficiada. Las comunidades atendidas son:
 - Tapias - Neira
 - El Palo - Risaralda
 - Viterbo
 - Aranzazu
 - Montebonito - Marulanda
 - Pácora
 - La Chuspa - La Merced
 - Campo alegre - Chinchíná
 - La Cristalina - Manizales
 - El Horro - Anserma
 - Sector Amorocitos - Marquetalia
 - Santágueda - Palestina
 - San Diego - Samaná
 - Riosucio
 - Guarinocito - La Dorada
 - El Congal - Samaná
 - Viboral - Aguadas
- **Plan de intervención social.** Corresponde al trabajo social especial que se ha realizado en comunidades con dificultades de algún tipo. En esta estrategia se realizan actividades para:
 - Recuperación de cartera
 - Aceptación y apropiación de los proyectos de infraestructura por parte de la comunidad
 - Reducción de índices de consumo de agua
 - Solución de conflictos comunitarios
 - Participación de la comunidad en las juntas de acueducto

En esta estrategia se realizaron actividades en 10 comunidades, con un total de 2237 suscriptores impactados.

- Buenavista - La Dorada
- Tapias - Neira
- El Palo - Risaralda
- Alto Bonito - Manizales
- San Félix - Salamina
- Viboral - Aguadas



- Pueblo Nuevo y Arboleda - Pensilvania
- Samaria - Filadelfia
- San Bartolomé - Pácora
- **"Embellieciendo mi PTAP"**. Esta estrategia busca generar sentido de pertenencia de las comunidades hacia las plantas de tratamiento de agua potable, embelleciéndolas a partir de la reutilización y transformación de residuos sólidos. En este periodo se ha realizado trabajos en la planta de La Habana, municipio de La Dorada. Actualmente se desarrolla la estrategia en las comunidades de:
 - Buenavista - La Dorada
 - Bolivia, Arboleda y Pueblo Nuevo - Pensilvania
 - Isaza - Victoria
 - San Félix - Salamina
 - Maltería y Alto Bonito - Manizales
 - Tapias - Neira
 - Montebonito - Marulanda
- Para el próximo año y una vez finalicen las obras en el acueducto de Tumbabarroto - Riosucio, se ejecutará la estrategia con la comunidad.
- **Conoce tu junta**. Es un espacio de acompañamiento de acueductos rurales, donde se identifican las necesidades que percibe la comunidad en su acueducto, se asesora en planes de acción y se realiza un acompañamiento desde los componentes ambiental, social, técnico y de aseguramiento. En los 7 encuentros realizados se han atendido a 254 personas de 85 acueductos rurales.
- **Jornadas pedagógicas**. Espacio pedagógico y de integración de las comunidades donde se busca, a través de estrategias como el Teatro Foro y el fútbol, sensibilizar a la población y encontrar soluciones a las problemáticas propias. Se han realizado 7 encuentros con la participación de 1126 personas, en las comunidades de:
 - La Soledad - Pensilvania
 - La Habana y Buenavista - La Dorada
 - El Palo - Risaralda
 - El Congal - Samaná
 - Tapias - Neira
 - San Félix - Salamina

Capacitación:

La estrategia de capacitación se ha enmarcado en el slogan “Mi cuento con el agua es...”, dentro de esta se han desarrollado actividades como:

- **Un día como fontanero**. Esta actividad se ha enfocado no solo en capacitar a los fontaneros en convenio con el SENA para certificarlos en manejo de PTAP, también se ha realizado entrega de kits de elementos de protección personal y herramientas de fontanería. 80 fontaneros certificados y 100 beneficiados con kits de herramientas y protección.
- **Olimpiadas del agua en cultura del agua y gestión de residuos sólidos**. En la línea de cultura del agua y cultura de pago, se han vinculado 25 instituciones educativas. En la línea de gestión integral de residuos sólidos, se vincularon 30 instituciones educativas. En total se impactaron 3975 estudiantes.
- **Convocatoria a los colegios de proyectos sobre cultura del agua**. Busca incentivar las ideas propias de las Instituciones Educativas frente a temas de uso y ahorro eficiente del agua, cultura del pago de servicios públicos, gestión integral de residuos sólidos y así facilitar su



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

desarrollo y puesta en marcha para poder tener impacto en las comunidades donde se desarrollan. En 2017 se presentaron 17 proyectos, en 2018 11 proyectos y en 2019 se recibieron 17 proyectos. En total se han apoyado 34 instituciones educativas.

- **Conformación de clubes defensores del agua.** La estrategia clubes defensores del agua inició en el año 2014 con la conformación de 16 clubes, en el año 2015 se conformaron 13 clubes adicionales. En el año 2016 se vincularon 5 instituciones educativas y se realizó el 1er Expoclubes. Para la vigencia 2017 se vincularon 8 clubes defensores del agua y se realizó el 2do Expoclubes. En 2018 se logró la vinculación de 24 clubes y se realizó el 3er Expoclubes. Para la presente vigencia se conformaron 19 clubes defensores del agua. Se cuenta con 2000 niños vinculados a la estrategia.
- **Actividades de fortalecimiento para clubes defensores del agua.** En los últimos cuatro años se logró el fortalecimiento de 85 clubes defensores del agua, con las siguientes actividades:
 - El PDA se toma mi colegio: 2016 y 2017.
 - Cuidado de la infraestructura: 2018.
 - Del nacimiento a mi vaso: 2019.
- **Escuela de padres.** Es un espacio para sensibilizar a los padres de familia sobre los diferentes temas que son necesarios para la operación óptima de los sistemas de acueducto y alcantarillado. De igual forma, se les da a conocer las temáticas que reciben sus hijos en los clubes defensores del agua. Se han realizado 2 encuentros uno en San Diego - Samaná y otro en Montebonito - Marulanda, con una atención a 350 padres de familia.
- **Agua segura en mi escuela.** El proyecto busca disminuir los índices de morbilidad en la población infantil de las veredas y corregimientos que en la actualidad no cuentan con agua potable, para mejorar las condiciones de bienestar y salud y elevar la calidad de vida de la comunidad educativa, por medio de la implementación de soluciones tecnológicas adecuadas para el suministro agua segura. Con esta actividad se han conformado acueductos estudiantiles para administrar los sistemas. En este cuatrienio se instalaron 13 sistemas de potabilización en instituciones educativas.
- **Capacitación docente.** Con apoyo del Viceministerio de agua se capacitan los docentes coordinadores de los Clubes Defensores del Agua de todo el Departamento en los lineamientos del Programa de Cultura del Agua y las estrategias del PDA Caldas. Actualmente 152 docentes.
- **Encuentro de gerentes.** En esta actividad se han fortalecido las empresas de servicios públicos en crecimiento para la óptima prestación de los servicios, en articulación con el componente de aseguramiento. Se realizaron 4 encuentros con 13 ESP.
- **Expoclubes y Feria del sector.** Expoclubes es una actividad que se desarrolla para que los clubes defensores del agua expongan sus experiencias exitosas y puedan retroalimentar los conocimientos adquiridos en torno al programa Cultura del agua. Esta se desarrolla cada año en el último trimestre. Para el año 2019 se realizará el 21 y 22 de noviembre en el marco de la 1era Feria del Sector, donde se pretende convocar no solo a los clubes defensores del agua, sino también a las 15 empresas de servicios públicos urbanas y las 15 asociaciones de usuarios de acueducto, para que socialicen sus experiencias exitosas en el tema de aseguramiento de la prestación del servicio.
Adicionalmente, desde el año 2018 se escogió el PDA de Caldas para realizar el 1er Intercambio Nacional de Experiencias Sociales de Gestores PDA, donde participaron 12 departamentos. Para el año 2019 se realizará el Segundo Intercambio Nacional de Experiencias, y se espera la visita de los 31 departamentos.

Comunicaciones:



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

En comunicaciones, la Secretaría de Vivienda y Territorio y el PDA, cuanta con las siguientes cuentas donde se reporta permanentemente la información de ejecución y avance:

Página web: <http://pda1.caldas.gov.co/>

Facebook: Secretaría de Vivienda - PDA Caldas

Twitter: Vivienda-Agua Caldas

Instagram: PDA Caldas

En el cuatrienio se realizó el fortalecimiento de la imagen institucional del programa a través de la producción y difusión de cápsulas informativas en diferentes medios de comunicación: canal regional, revistas, redes sociales, canal de YouTube

- *Crear 9 clubes defensores del agua en escuelas normales superiores del departamento.*

En el periodo 2016 - 2019 se crearon 56 clubes defensores, de los cuales 9 fueron en normales superiores del departamento. Por lo tanto, esta meta se cumplió en un 100%.

- *Fortalecer 35 clubes defensores del agua.*

De igual forma, según se describió, se realizaron actividades de fortalecimiento a los 85 clubes defensores del agua, lo que representa un cumplimiento del 242.8%.

● **Estudios y diseños**

Desde el Plan Departamental de Agua se cuenta con avance en estudios y diseños, de los siguientes proyectos:

- Estudios y diseños para el mejoramiento del sistema de acueducto y construcción de la PTAP de Bonafond. Municipio de Riosucio
- Estudios y diseños para la ampliación de la cobertura urbana de alcantarillado del municipio de San José
- Estudios y diseños para el acueducto regional Rural Neira.
- Estudios y diseños para el sistema de alcantarillado de la vereda Quiebra Varillas del municipio de Risaralda
- Estudios y diseños para el sistema de acueducto y alcantarillado de la vereda San Juan del municipio de Marmato
- Estudios y diseños para el sistema de acueducto y alcantarillado del corregimiento de Florencia del municipio de Samaná
- Estudios y diseños para la optimización del sistema de acueducto de Samaria, municipio de Filadelfia
- Estudios y diseños para la optimización del sistema de acueducto en el Km 40 y Las Delicias, municipio de Norcasia

● **Infraestructura del sector acueducto**

Durante este periodo se ha logrado ejecutar obras de acueducto en el marco del PDA para mejorar los sistemas de: Aranzazu (casco urbano) y Montebonito - Marulanda, obras ejecutadas en un 100%.

PROYECTO	Optimización sistemas de acueducto y alcantarillado zona urbana municipio de Aranzazu
-----------------	--



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

VALOR	\$1.157 mill.
FINANCIACIÓN	42,52% - SGP municipio 42,52% - Nación 14,96% - SGP departamento
POBLACIÓN BENEFICIADA	7.509 hab.(2016) 10.895 hab.(2036 horizonte proyecto)
EMPLEOS GENERADOS	32 empleos generados.
OPERADOR DEL SERVICIO	Aguas de Aranzazu S.A. E.S.P.

PROYECTO	Mejoramiento del sistema de acueducto en el corregimiento de Montebonito municipio de Marulanda
VALOR	\$762 mill.
FINANCIACIÓN	37,53% - SGP municipio 37,53% - Nación 24,94% - SGP departamento
POBLACIÓN BENEFICIADA	1.345 hab.(2017) 1.418 hab.(2036 horizonte proyecto)
EMPLEOS GENERADOS	60 a la fecha.
OPERADOR	Asociación de usuarios de servicios colectivos Montebonito

Con recursos propios del departamento, se realizaron obras de optimización de la infraestructura de acueductos rurales, beneficiando a las comunidades de:

Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Obra realizada
Aguadas	Mermita	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Aguadas	Rio Arriba	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Anserma	El Horro	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Anserma	Maraprá	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Anserma	San Pedro	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Belalcázar	El Madroño	2017	Estampilla	Optimización de tanque de almacenamiento



Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Obra realizada
			prodesarrollo	
Chinchiná	Alto de la Mina	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Filadelfia	Maiba	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Filadelfia	La Aguadita grande	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Filadelfia	Morritos	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Manizales	Maltería	2017	Estampilla prodesarrollo	Suministro e instalación de sistemas de iluminación tipo lámparas solares para las ptap de Maltería
Manzanares	Margaritas	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Manzanares	Planes	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Marmato	La Cuchilla	2017	Fondo de adaptación	Obras de reparación de los acueductos veredales afectados por la ola invernal en el municipio de Marmato
Marmato	La Miel	2017	Fondo de adaptación	Obras de reparación de los acueductos veredales afectados por la ola invernal en el municipio de Marmato
Marquetalia	El Placer	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Neira	Tapias	2017	Estampilla prodesarrollo	Adecuaciones en acueducto y PTAP
Norcasia	Moscovita	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Pácora	Castilla	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Pácora	Las Coles	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Pácora	Cabecera corregimental	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Pensilvania	Arboleda	2017	Estampilla	Obras de optimización y adecuaciones



Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Obra realizada
			prodesarrollo	locativas en infraestructura de la ptap
Pensilvania	Arboleda	2017	Estampilla prodesarrollo	Suministro e instalación de sistemas de iluminación tipo lámparas solares para las ptap
Pensilvania	Bolivia	2017	Estampilla prodesarrollo	Obras de optimización y adecuaciones locativas en infraestructura de la ptap
Pensilvania	Bolivia	2017	Estampilla prodesarrollo	Suministro e instalación de sistemas de iluminación tipo lámparas solares para las ptap
Pensilvania	Pueblo Nuevo	2017	Estampilla prodesarrollo	Obras de optimización y adecuaciones locativas en infraestructura de la ptap
Pensilvania	Pueblo Nuevo	2017	Estampilla prodesarrollo	Suministro e instalación de sistemas de iluminación tipo lámparas solares para las ptap
Risaralda	El Brillante	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Risaralda	La Albania	2018	Estampilla prodesarrollo	Construcción de tanque de almacenamiento
Risaralda	La Pielroja	2018	Estampilla prodesarrollo	Construcción de tanque de almacenamiento
Risaralda	Soria	2018	Estampilla prodesarrollo	Construcción de tanque de almacenamiento
Riosucio	Bonafond	2018	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Riosucio	Bonafond	2016	Fondo de adaptación	Atención a puntos críticos conducción acueducto regional Bonafond
Salamina	La chócola	2018	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Salamina	La loma	2018	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento
Samaná	La Planta - Balcones	2018	SGP	Optimización tanques de almacenamiento acueducto veredal
Victoria	Inspección Isaza	2017	Estampilla prodesarrollo	Suministro e instalación de sistemas de iluminación tipo lámparas solares para las ptap



Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Obra realizada
Villamaría	Miraflores	2017	Estampilla prodesarrollo	Optimización de tanque de almacenamiento

De igual forma, se suministró tubería para que las comunidades mejoraran su infraestructura en la zona rural, la cual fue instalada por la comunidad o con la ayuda de la administración municipal, entregando:

Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Material suministrado
Aranzazu	Alegrías	2019	Estampilla prodesarrollo	150 ml tubería PEAD 2" PN 10, 700 ml tubería PEAD 3" PN 16, 22 uniones para polietileno 3"
Belalcázar	La Cascada	2016	Estampilla prodesarrollo	450 tubos PVC presión de 1 1/2" RDE 21 x 6 m
Belalcázar	Tierradentro	2016	Estampilla prodesarrollo	2430 m de Tubería PF+UAD RDE 9 presión 160 psi 1/2"
Chinchiná	La Estrella	2019	Estampilla prodesarrollo	60 ml Tubería PVC presión 2" RDE 21 unión mecánica
Filadelfia	La Paila	2018	Estampilla prodesarrollo	400 m de Tubería presión 63 mm PE 100 100 m PN 10 (2")
Filadelfia	La India	2017	Estampilla prodesarrollo	1300 m TUBERÍA polietileno 63 mm PN 16
Manizales	Manzanares	2017	Estampilla prodesarrollo	150 ml de Tubería polietileno 4"
Manzanares	Margaritas	2019	Estampilla prodesarrollo	2000 ml Tubería PEAD 2" PN 16
Marulanda	El Páramo	2017	Estampilla prodesarrollo	1300 m Tubería PVC Acuaflex 20mm PN 16 PE80
Neira	Pueblo Rico	2019	Estampilla prodesarrollo	300 ml Tubería PVC presión 6" RDE 21 unión mecánica
Neira	Shangay	2018	Estampilla prodesarrollo	300 m Tubería polietileno de alta densidad 3"
Neira	Shangay	2018	Estampilla prodesarrollo	3000 m Tubería polietileno de alta densidad 2"
Neira	Tapias	2016	Estampilla prodesarrollo	3000 m de Manguera polietileno de alta densidad de 3" PN 10 PE 100
Pácora	San Bartolomé	2018	Estampilla prodesarrollo	402 m de Tubería PVC presión de 1" RDE 13.5



Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Material suministrado
Pensilvania	Arboleda	2017	Estampilla prodesarrollo	Equipos de laboratorio para el control de la calidad de agua de consumo humano
Pensilvania	Arboleda	2019	Estampilla prodesarrollo	100 ml tubería PEAD 4" PN 16
Pensilvania	Bolivia	2017	Estampilla prodesarrollo	Equipos de laboratorio para el control de la calidad de agua de consumo humano
Pensilvania	Bolivia	2019	Estampilla prodesarrollo	4650 ml Tubería PEAD 3" PN 16 y 47 Uniones para polietileno 3"
Pensilvania	Pueblo Nuevo	2017	Estampilla prodesarrollo	Equipos de laboratorio para el control de la calidad de agua de consumo humano
Risaralda	Alto de Arauca	2018	Estampilla prodesarrollo	1000 m Tubería polietileno 3/4" x 100 m
Risaralda	Alto de Arauca	2018	Estampilla prodesarrollo	2000 m Tubería polietileno 1/2" x 90 m
Risaralda	Banderas	2016	Estampilla prodesarrollo	206 tubos diámetro nominal 3" PVC RDE 26 160 PSI unión platino x 6 m
Risaralda	La Pielroja	2017	Estampilla prodesarrollo	1000 m tubería polietileno 63 mm PN 16
Risaralda	La Playa	2018	Estampilla prodesarrollo	600 ml Tubería PVC presión de 1"
Risaralda	Soria	2016	Estampilla prodesarrollo	167 tubos PVC presión de 1" RDE 21 x 6 m
Riosucio	Alto Medina	2016	Estampilla prodesarrollo	300 m de manguera polietileno de alta densidad de 3" PN 10 PE 100
Riosucio	Alto Medina	2016	Estampilla prodesarrollo	10 tubos PVC presión de 1" RDE 21 x 6 m
Riosucio	Alto Medina	2016	Estampilla prodesarrollo	10 tubos PVC presión de 3/4" RDE 21 x 6 m
Riosucio	Alto Medina	2016	Estampilla prodesarrollo	20 tubos PVC presión de 1/2" RDE 13.5 x 6 m
Riosucio	Bonafond-Quimbaya	2019	Estampilla prodesarrollo	500 ml Tubería PEAD 1/2" PN 16, 700 ml Tubería PEAD 1,5" PN 16, 1200 ml tubería PEAD 2" PN 16, 13 Uniones para polietileno 2"
Riosucio	El Mogán	2019	Estampilla prodesarrollo	615 ml Tubería PVC presión 2" RDE 21 unión mecánica



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Material suministrado
Samaná	La Alejandria	2019	Estampilla prodesarrollo	152 Uniones PVC 1", 100 Uniones PVC 1 1/2", 1350 ml Tubería PVC presión 2" RDE 21 unión mecánica, 1200 ml Tubería PVC presión 3" RDE 21 unión mecánica, 600 ml Tubería PVC presión 1 1/2" RDE 21, 912 ml Tubería PVC presión 1" RDE 21
San José	La Ciénaga	2016	Recursos propios	13230 m de tubería PF+UAD RDE 9 presión 160 psi 1/2"
Supía	Palmasola	2019	Estampilla prodesarrollo	1100 ml Tubería PEAD 2" PN 16, 12 Uniones para polietileno 2"
Villamaría	Alto Castillo	2019	Estampilla prodesarrollo	3000 ml Tubería PVC presión 3" RDE 21 unión mecánica
Villamaría	San Julián	2019	Estampilla prodesarrollo	204 ml Tubería PVC presión 1/2" RDE 13,5, 102 ml Tubería PVC presión 1" RDE 21, 804 ml Tubería PVC presión 1 1/2" RDE 21
Viterbo	Changüí	2019	Estampilla prodesarrollo	3000 ml Tubería PEAD 2" PN 10

Municipio	Material	Unidad	Cantidad
AÑO	2016		
Filadelfia General	Tubería diámetro nominal 3" PVC RDE 21 200 PSI unión platino x 6 m	un	40
	Tubería diámetro nominal 2" PVC RDE 21 200 PSI unión platino x 6 m	un	20
	Tubería PF+UAD RDE 9 presión 160 psi 1/2"	ml	900
	Tubería PVC presión de 1/2" RDE 13.5 x 6 m	un	50
	Manguera polietileno alta densidad de 20 mm PN 16 PE 80	ml	6000
	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	2000
Aranzazu General	Manguera polietileno alta densidad de 20 mm PN 16 PE 80	ml	200
	Tubería PVC presión de 1/2" RDE 13.5 x 6 m	un	50
	Tubería PVC presión de 3/4" RDE 21 x 6 m	un	1



Municipio	Material	Unidad	Cantidad
	Tubería PVC presión de 1 1/2" RDE 21 x 6 m	un	50
Pensilvania General	Tubería diámetro nominal 2" PVC RDE 21 200 PSI unión platino x 6 m	un	75
	Tubería PVC presión de 1 1/2" RDE 21 x 6 m	un	80
	Tubería PVC presión de 1" RDE 21 x 6 m	un	400
	Tubería PVC presión de 1/2" RDE 9 x 6 m	un	200
Riosucio General	Manguera polietileno alta densidad de 20 mm PN 10 PE 40 x 150m	ML	4500
	Manguera polietileno alta densidad de 25 mm PN 10 PE 40 x 150m	ml	1500
Villamaría General	Manguera polietileno alta densidad de 90 mm PN 16 PE 100 x 100 m	un	500
Norcasia (San Esteban, Santa María, Quiebra de Roque, San José y La Quiebra)	Tubería PVC presión de 1/2" RDE 13.5 x 6 m	un	160
	Tubería PVC presión de 1" RDE 21 x 6 m	un	22
	Tubería diámetro nominal 2" PVC RDE 21 200 PSI unión platino x 6 m	un	50
	Tubería diámetro nominal 3" PVC RDE 21 200 PSI unión platino x 6 m	un	5
	Tubería diámetro nominal 6" PVC RDE 21 200 PSI unión platino x 6 m	un	5
	Manguera polietileno alta densidad de 20 mm PN 16 PE 80	ml	200
	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	200
	Manguera polietileno alta densidad de 63 mm PN 16 PE 100	ml	100
Manzanares General	Tubería PVC presión de 1" RDE 21 x 6 m	un	105
	Tubería PVC presión de 3/4" RDE 21 x 6 m	un	55
	Tubería PVC presión de 1/2" RDE 13.5 x 6 m	un	328
	Manguera polietileno alta densidad de 25 mm PN 16 PE 80	ml	3000
	Manguera polietileno alta densidad de 20 mm PN	ml	2000



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Municipio	Material	Unidad	Cantidad
	16 PE 80		
Marulanda (Santa Clara y Naranjal)	Tubería diámetro nominal 2" PVC RDE 21 200 PSI unión platino x 6 m	un	125
	Tubería PVC presión de 1 1/2" RDE 21 x 6 m	un	100
	Tubería PVC presión de 1" RDE 21 x 6 m	un	150
	Tubería PVC presión de 1/2" RDE 13.5 x 6 m	un	200
Salamina General	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	6500
Aguadas General	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	6500
Samaná General	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	6500
Supía General	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	6500
Marquetalia General	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	6500
Viterbo General	Manguera polietileno alta densidad de 32 mm PN 16 PE 80	ml	6500
AÑO	2017		
Supía - La Trinidad	Tubería PVC presión 2"	ml	654
Manizales Caselatas	Tubería PVC alcantarillado 10"	ml	600
La Dorada Proyecto El Progreso	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DE 3"	ml	972
AÑO	2018		
Filadelfia General	Tubería presión 25 mm PE 40 150 m PN 10 (1/2")	ml	1350
	Tubería presión 32 mm PE 40 150 m PN 10 (1")	ml	1500
	Tubería PVC presión 1/2" RDE 9 x 6m	ml	480
	Tubería PVC presión 2" RDE 21	ml	180
	Tubería PVC presión 3" RDE 21	ml	1020



Municipio	Material	Unidad	Cantidad
	Tubería PVC presión 3" RDE 26	ml	180
Risaralda General	Tubería presión 25 mm PE 40 150 m PN 10 (1/2")	ml	1950
	Tubería presión 32 mm PE 40 150 m PN 10 (1")	ml	1050
	Tubería PVC presión de 1" RDE 21	ml	600
Samaná	Tubería PVC presión 2" RDE 21	ml	898

En cuanto al cumplimiento de la meta establecida en el Plan de Desarrollo, relacionada con acueducto, se tiene:

- *Construir 10 plantas de potabilización de agua (PTAP), en zona rural.*

En el año 2016 se finalizó la construcción de las plantas de tratamiento de agua potable para las veredas de Tapias (Neira) y Alto Bonito (Manizales), las cuales fueron contratadas en el periodo de gobierno anterior.

En el año 2017 se adquirieron 9 sistemas de tratamiento para instituciones educativas en el área rural: Victoria (Cañaveral, sede Marco Fidel Suarez vereda la Pradera), Manzanares (Gregorio Gutiérrez en Planes), Samaná (El Silencio y San Agustín), Filadelfia (Antonio Nariño), Aguadas (Rio Arriba), Belalcázar (El Águila), Riosucio (San Gerónimo), La Merced (La Felisa). De igual Manera 3 sistemas de potabilización de agua para veredas del municipio de Risaralda, Trinidad, Guamito y Soria. Estos sistemas se instalaron en el año 2018, adicionando la instalación de un sistema de tratamiento en la institución educativa de la vereda El Tigre.

Se entregaron seis (6) PTAP portátiles con capacidad de 10.000 L/H, para el mejoramiento y optimización del sistema de agua potable y saneamiento básico de los municipios del Departamento de Caldas, contrato 07122017-1060. Estas plantas fueron entregadas dentro de los procesos de contingencia para los municipios de Norcasia, Pensilvania, Pácora, La Merced, Villamaría y Aranzazu.

En 2019 finalizó el proyecto de construcción para el mejoramiento del sistema de acueducto del corregimiento de Montebonito, municipio de Marulanda, logrando una cobertura del 100% de agua potable y continuidad.

En el mes de diciembre de 2018, se logró la viabilización para la construcción de los sistemas de tratamiento de agua de las veredas San Diego (Samaná) y El Horro (Anserma), los cuales están en ejecución. Igualmente en septiembre de 2019 se viabilizó en el mecanismo de viabilización el proyecto de construcción de la PTAP de Santo Domingo en Manzanares y el proyecto de construcción de la PTAP de San Pedro, procesos en contratación.

- **Infraestructura del sector alcantarillado**



En saneamiento básico se ejecutaron obras en el marco del PDA para mejorar los sistemas de alcantarillado en: Aranzazu (casco urbano), Viterbo (casco urbano), El Palo (Risaralda) y Pácora (casco urbano), obras ejecutadas en un 100% con recursos del Plan Departamental de Agua

PROYECTO	Optimización sistemas de acueducto y alcantarillado zona urbana municipio de Aranzazu
VALOR	\$1.157 mill.
FINANCIACIÓN	42,52% - SGP municipio 42,52% - Nación 14,96% - SGP departamento
POBLACIÓN BENEFICIADA	7.509 hab.(2016) 10.895 hab.(2036 horizonte proyecto)
EMPLEOS GENERADOS	32 empleos generados.
OPERADOR DEL SERVICIO	Aguas de Aranzazu S.A. E.S.P.

PROYECTO	Mejoramiento de redes de acueducto y alcantarillado en el casco urbano del municipio de Viterbo fase III departamento de Caldas
VALOR	\$1.068 mill.
FINANCIACIÓN	25,77% - SGP municipio 44,17% - Nación 30,06% - SGP departamento
POBLACIÓN BENEFICIADA	712 hab.(2016)
EMPLEOS GENERADOS	30 empleos generados.
OPERADOR DEL SERVICIO	Empocaldas S.A. E.S.P.

PROYECTO	Optimización de las redes de alcantarillado y construcción de una planta de tratamiento de agua residual sector El Palo municipio de Anserma y Risaralda
VALOR	\$1.218 mill.
FINANCIACIÓN	33,99% SGP municipio 34,82% Nación 31,19% SGP departamento
POBLACIÓN BENEFICIADA	122 suscriptores (2017) 125 suscriptores (2036)
EMPLEOS GENERADOS	70 empleos generados.
OPERADOR DEL SERVICIO	Asociación de Usuarios de Servicios colectivos Alto Bonito El Palo



PROYECTO	Optimización del sistema de acueducto y el sistema de alcantarillado del casco urbano de Pácora
VALOR	\$3.050 mill.
FINANCIACIÓN	26,99% - SGP municipio 52,49% - Nación 20,52% - SGP departamento
POBLACIÓN BENEFICIADA	5.652 hab.(2018) 11.396 hab (2036 horizonte proyecto)
EMPLEOS GENERADOS	50 empleos generados.
OPERADOR DEL SERVICIO	Aguas Manantiales de Pácora S.A. E.S.P.

De igual forma, con gestiones del Dr. Guido Echeverri, se logró la viabilidad de los proyectos para la optimización de redes de alcantarillado en: Manizales, Victoria y La Dorada las cuales fueron financiadas por la nación y ejecutadas a través de Findeter.

Proyecto	Contratista	Valor de adjudicación
Mejoramiento redes de alcantarillado en la zona urbana del municipio Victoria departamento de Caldas	Consorcio Victoria 2017	\$919.097.878
Optimización redes de alcantarillado barrio Las Ferias fase III municipio de La Dorada – Caldas	Consorcio Prosperidad 2017	\$4.712.028.934
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica para la ejecución del proyecto “Optimización redes de alcantarillado barrio Las Ferias fase III municipio de La Dorada – Caldas”	Consorcio Piloto 3.1.	\$277.965.653
Optimización de las redes de acueducto y alcantarillado en el municipio de Manizales, Caldas	Consorcio Obras Manizales	\$1.109.865.548
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica para la ejecución del proyecto “Mejoramiento redes de alcantarillado en la zona urbana del municipio Victoria departamento de Caldas	Feld Ingeniería S.A.S.	\$109.057.419

Con recursos propios del departamento (Fuente Estampilla prodesarrollo), se realizaron obras de optimización del alcantarillado del corregimiento de Bolívar, con la construcción de dos descoches de agua residual.

Adicionalmente se hizo entrega de tubería de alcantarillado para optimizar y construir redes en comunidades rurales, con el fin de mejorar las redes y ampliar la cobertura del sistema.



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Municipio	Vereda	Año	Fuente de recursos	Material suministrado
Marulanda	El Páramo	2017	Estampilla prodesarrollo	498 m de TUBERÍA PVC SANITARIA DE 6"
Neira	Cuba	2017	Estampilla prodesarrollo	1304 ml TUBERIA PVC ALCANTARILLADO DE 24"
Norcasia	Kilómetro 40	2019	Estampilla prodesarrollo	260 ml Tubería PVC alcantarillado 8"
Samaná	San Diego	2018	Estampilla prodesarrollo	30 m de Tubería PVC alcantarillado S8 de 10" (250 mm)
Samaná	San Diego	2018	Estampilla prodesarrollo	72 m de tubería PVC alcantarillado de 14" (350 mm)
Samaná	San Diego	2018	Estampilla prodesarrollo	48 m de tubería PVC alcantarillado de 8" (200 mm)
Victoria	Cañaveral	2018	Estampilla prodesarrollo	18 m Tubería PVC alcantarillado de 12" (315 mm) x 6 m
Victoria	Cañaveral	2018	Estampilla prodesarrollo	162 m Tubería PVC alcantarillado de 24" (600 mm) x 6 m
Victoria	Cañaveral	2018	Estampilla prodesarrollo	90 m de Tubería PVC alcantarillado de 6" (160 mm) x 6 m

Municipio	Material	Unidad	Cantidad
AÑO	2016		
Filadelfia General	Tubería pvc sanitaria de 4" x 6 m	un	10
	Tubería pvc sanitaria de 3" x 6 m	un	20
Pensilvania General	Tubería pvc sanitaria de 3" x 6 m	un	20
	Tubería pvc sanitaria de 2" x 6 m	un	25
	Tubería pvc sanitaria de 4" x 6 m	un	36
Riosucio General	Tubería pvc sanitaria de 4" x 6 m	un	20
Villamaría General	Tubería alcantarillado Novafort 500 mm PVC por 6 m (20")	un	7
Norcasia (San Esteban, Santa María, Quiebra de Roque, San José y La Quiebra)	Tubería pvc sanitaria de 6" x 6 m	un	11
	Tubería pvc sanitaria de 4" x 6 m	un	30
	Tubería pvc sanitaria de 3" x 6 m	un	10



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Municipio	Material	Unidad	Cantidad
Manzanares General	Tubería alcantarillado Novafort 315 mm PVC por 6 m (12")	un	10
	Tubería alcantarillado Novafort 250 mm PVC por 6 m (10")	un	8
	Tubería alcantarillado Novafort 200 mm PVC por 6 m (8")	un	12
	Tubería alcantarillado Novafort 160 mm PVC por 6 m (6")	un	17
	Tubería alcantarillado Novafort 110 mm PVC por 6 m (4")	un	20
AÑO	2017		
La Dorada El Proyecto Progreso	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 6"	ml	2076
	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 8"	ml	828
	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 12"	ml	354
	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 14"	ml	186
	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 16"	ml	36
	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 24"	ml	240
	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 27"	ml	36
	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO DE 30"	ml	96
	CEMENTO GRIS PORTLAND. SACO 50KG	saco	1550
	ACERO f _y =6000 Psi 3/8"	Kg	1618
	ACERO f _y =6000 Psi 1/2"	Kg	694

En cuanto al cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo en el sector saneamiento básico – alcantarillado, se tiene:

- *Construcción y/u optimización de 7 sistemas de alcantarillado urbano y/o rural vinculando a su vez aproximadamente 1800 nuevos usuarios.*

Con los proyectos relacionados con anterioridad, se dio cumplimiento en un 100% a la meta establecida.

- *Construir 3 plantas de tratamiento de aguas residuales y reducir la carga contaminante como resultado.*

En convenio con el municipio de Aguadas en el año 2017 se realizó el suministro e instalación de 5 sistemas de tratamiento de aguas residuales domésticas individuales en zona rural del municipio, para personas en estado de vulnerabilidad manifiesta.



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

De igual forma, se hizo entrega de las obras de construcción de la PTAR en el sector El Palo, municipios de Anserma y Risaralda.

En 2018 se realizaron convenios con 5 municipios: Filadelfia, Pensilvania, Aguadas, Palestina y Anserma, para la construcción de sistemas sépticos en zona rural.

Con estas inversiones se cumplió el 100% de la meta planteada.

● **Infraestructura del sector aseo**

En inversiones relacionadas con el servicio público de aseo, desde esta administración se buscó apoyar la disposición adecuada, optimizando la operación de los sitios de disposición de residuos sólidos. Cabe recordar que el departamento cuenta con 5 rellenos sanitarios en operación y que el 100% de los cascos urbanos disponen adecuadamente.

Relación de vehículos compactadores adquiridos

Proyecto	Población beneficiada
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Victoria Caldas	4174 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de La Dorada Caldas	100.000 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Norcasia Caldas	4500 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Manzanares Caldas	9864 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Villamaría Caldas	48000 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de La Merced Caldas	2230 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Pacora Caldas	6000 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Marquetalia Caldas	7000 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Pensilvania Caldas	8000 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Filadelfia Caldas	1629 habitantes
Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Riosucio Caldas	27490 habitantes

En cuanto a proyectos para optimizar la mecanización de los rellenos se ejecutaron los siguientes proyectos:

Proyecto	Población beneficiada
Adquisición de una excavadora orugada para mecanizar el relleno sanitario de Aguadas Caldas	31150 habitantes de los municipios de Pacora y Aguadas
Adquisición de una excavadora orugada para mecanizar el relleno sanitario de Marquetalia Caldas	34000 habitantes de los municipios de Marquetalia, Pensilvania y Manzanares



Proyecto	Población beneficiada
Adquisición de un Buldócer para mecanizar el relleno sanitario de La Dorada Caldas	100000 habitantes de los municipios de La Dorada y Norcasia
Adquisición de un Minicargador orugado para la mecanización del relleno sanitario el Edén de Samaná	6000 habitantes

Estas metas del Plan de Desarrollo fueron cumplidas y superadas:

- *Adquisición de vehículos compactadores de residuos para 5 municipios del departamento.*

Se ejecutó en un 220% esta meta, con la entrega de los 11 compactadores.

- *Mecanización de 3 rellenos sanitarios con el fin de mejorar la estabilidad y la vida útil de los rellenos.*

Se mecanizaron 4 de los 5 rellenos del departamento, cumpliendo en un 133% esta meta.

- **Ventanilla Regional**

El Departamento de Caldas a través del Decreto 157 del 17 de julio de 2017 “Por medio del cual se adopta el mecanismo departamental para la evaluación y viabilización de proyectos del sector agua potable y saneamiento básico y se crea el comité técnico departamental de proyectos que trata el Capítulo 2 del Título 3 Libro 2 del Decreto 1077 de 2015”, implementó la ventanilla regional para la presentación de proyectos en el marco del PDA de Caldas, lo que ha facilitado y agilizado la ejecución de proyectos en el PDA. Los proyectos viabilizados a la fecha son:

Sesión	Fecha	Nombre del proyecto	Valor	Población beneficiada	Financiación
2	18/06/2018	Construcción de un sistema de bombeo desde la planta de tratamiento Campo-Alegre hasta el sector Los Mangos, municipio de Chinchiná	\$ 1.189.965.373	10.000	92,6% municipio 7,4% Empocaldas
3	19/10/2018	Adquisición de un mini cargador de oruga con accesorios para la mecanización del relleno sanitario El Edén del municipio de Samaná	\$ 300.000.000	16.379	93% depto 7% municipio
3	19/10/2018	Adquisición de un vehículo compactador de 17 yd3 para el municipio de Pácora - caldas	\$ 407.000.000	8.302	25% depto 75% municipio
3	19/10/2018	Adquisición de un vehículo compactador de 17 yd3 para el municipio de Pensilvania - caldas	\$ 407.000.000	11.176	50% depto 50% municipio
3	19/10/2018	Adquisición de un vehículo compactador de 17 yd3 para el municipio de Marquetalia - caldas	\$ 407.000.000	9.341	25% depto 75% municipio



Sesión	Fecha	Nombre del proyecto	Valor	Población beneficiada	Financiación
4	26/12/2018	Alcantarillado vereda Santágueda municipio de Palestina, fase 1 – colector 2	\$ 1.170.716.008	1.118	8% depto 79,2% municipio 12,8% car
4	26/12/2018	Construcción de una bocatoma y sistema de bombeo en la quebrada La Chuspa, para el mejoramiento de la oferta hídrica del abastecimiento de agua del municipio de La Merced	\$ 1.080.788.210	2.190	74,09% depto 25,9% municipio recursos propios
4	26/12/2018	Mejoramiento del sistema de acueducto y alcantarillado de los barrios Amorocitos, Los Andes, Las Colinas, La Quebradita y San Vicente del municipio de Marquetalia	\$ 1.402.793.437	3.471	93,3% municipio 6,7% Empocaldas
4	26/12/2018	Optimización del sistema de alcantarillado combinado box coulvert Gladys Guapacha fase III, sector calle 10 entre carreras 3 y 4, municipio de Riosucio	\$ 820.761.673	2.168	52,1% municipio 36,6% car 11,3% Empocaldas
4	26/12/2018	Optimización sistema de acueducto centro poblado San Diego Samaná	\$ 3.054.663.649	2.912	65,5% depto 34,52% municipio
4	26/12/2018	Mejoramiento del sistema de acueducto y construcción de la planta de tratamiento de El Horro municipio de Anserma	\$ 630.706.874	550	24% municipio 76% depto
5	5/03/2018	Manejo integral de aguas y ptar del corregimiento de Guarinocito municipio de La Dorada departamento de caldas fase 1	\$ 4.639.647.588	3.182	30,7% municipio recursos propios 3,4% municipio regalías 17,9% depto sgp 30,1% depto recursos propios 17,9% CAR
6	19/03/2019	Construcción de red de conducción desde el tanque La Palma- hasta el corregimiento de La Cristalina fase 4 Manizales	\$ 1.050.000.000	2.042	100% municipio
6	19/03/2019	Adquisición de vehículo compactador de 17 yd3 para el municipio de Filadelfia	\$ 426.430.920	1.629	50% municipio 50% depto

Sesión	Fecha	Nombre del proyecto	Valor	Población beneficiada	Financiación
7	27/05/2019	Modificación de la financiación. Manejo integral de aguas y ptar del corregimiento de Guarinocito municipio de La Dorada departamento de Caldas fase 1	\$ 0	3.182	26% municipio recursos propios 3,4% municipio regalías 17,9% depto sgp 34,5% depto recursos propios 18,2% CAR
7	27/05/2019	Obras y reparaciones locativas para garantizar la operatividad de los sistemas de tratamiento de agua potable en las comunidades de Arboleda, Pueblo Nuevo, Bolivia, Maltería, San Félix, Tapias, Isaza, La Habana y Alto Bonito en el departamento de Caldas	\$ 747.390.089		100% depto
8	14/08/2019	Reformulación no. 1. Construcción de un sistema de bombeo desde la planta de tratamiento Campo Alegre hasta el sector Los Mangos en el municipio de Chinchiná Caldas	\$ 416.616.503		90% SGP municipio 10% Empocaldas
8	14/08/2019	Adquisición de un vehículo compactador para el municipio de Riosucio	\$ 440.000.000	27.490	93% SGP municipio 7% SGP departamento
8	14/08/2019	Construcción del acueducto Santo Domingo – zona rural del municipio de Manzanares – departamento de Caldas	\$ 1.956.324.653	265	93,5% SGP municipio 6,5% SGP departamento
9	10/09/2019	Construcción acueducto regional rural fase I, de los municipios de San José y Belalcázar	\$ 8.440.843.641	3.183	9,3% Municipio San José 16,9% Municipio Belalcázar 73,8% Departamento
9	10/09/2019	Optimización sistema de alcantarillado combinado del municipio de Filadelfia, Caldas	\$ 1.400.223.298	4.188	100% municipio
9	10/09/2019	Mejoramiento del sistema de acueducto y construcción de la planta de tratamiento de agua potable vereda San Pedro en el municipio de Anserma	\$ 1.313.888.462	440	54% municipio 46% departamento

- **Ambiental**



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Desde la Secretaría de Vivienda y Territorio, se realiza un trabajo con las comunidades rurales en cumplimiento de los mínimos ambientales sectoriales, es decir: concesiones de agua, planes de uso eficiente y ahorro de agua, permisos de vertimientos, planes de saneamiento y manejo de vertimientos, planes de gestión integral de residuos sólidos y licencias ambientales.

Durante el periodo se han apoyado los siguientes trámites:

TRAMITE	ESTADO	CANTIDAD
Concesión de Agua	En trámite Corpocaldas	13
	Seguimiento resolución	8
	Socialización de requisitos mínimos para tramitar	39
	Trámite PDA (Documentos pendientes por enviar)	7
	Con resolución	11
	Total	78
Programa de ahorro y uso eficiente	Socialización con comunidad	36
	En trámite	8
	En elaboración	6
	Total	50
Plan de emergencia y contingencia	Terminado	4
	En Elaboración	10
	Total	14
Permisos de vertimiento	Radicado Corpocaldas	1
	Total	1
Trámite de ocupación de cauce	Radicado en Corpocaldas	1
	Total	1

En cuanto al cumplimiento de metas se tiene:

- *Apoyo a la estructuración de 2 planes de saneamiento y manejo de vertimientos en dos municipios.*

Se realizó la consultoría para la elaboración de PSMV de los municipios de La Merced, Norcasia y los centros poblados de Montebonito, Florencia y San Juan, con lo cual se obtuvo una ejecución del 100%.

- *Apoyo a la estructuración de planes de uso eficiente y ahorro de agua en veintiséis municipios.*

Desde el componente ambiental del PDA Caldas se viene dando cumplimiento a la meta de la siguiente forma:

Apojos a PUEAA Rurales: en las siguientes comunidades: San Diego – Samaná, Alegrías – Aranzazu, Samaria – Filadelfia, San Juan – Marmato, Montebello – Norcasia, El Tigre – Salamina, El Madroño – Belalcázar, Tumbabarroto – Riosucio, Berlín – Samaná, Florencia – Samaná, El Palo, La Albania, Miraflores – Villamaría, Nueva Primavera, Santo Domingo – Manzanares, Viboral – Aguadas, San Bartolomé y Castilla – Pacora, Arboleda – Pensilvania, Maltería – Manizales, Italia Cañaveral – Victoria, Isaza – Victoria, Soria, Reg. Veredal la Camelia, San Luis – Filadelfia, El Horro – Anserma, San José – Norcasia, Las Delicias – Norcasia, Bonafond – Riosucio La Chócola – Salamina,



Montebonito – Marulanda, Vecinos de Santágueda – Palestina, San Félix – Marulanda, La Merced, Bolivia – Pensilvania Vecinos de Santágueda – Palestina.

Ayopos a PUEAA Urbanos

Formulación del instrumento de planeación	Con Resolución de aprobación
Norcasia Pacora Villamaría	La Merced (urbano) a la espera de resolución de aprobación

Los demás municipios cuentan con el PUEAA en revisión y ajustes, teniendo en cuenta que estos son responsabilidad del prestador del servicio de acueducto.

4.2.1.4. Proyectos en ejecución

A continuación se relacionan los proyectos de infraestructura que están en ejecución.

No. de contrato	OBJETO DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN REAL	31/10/2019
SA-MC-SV-021-2019	Optimización sistema de alcantarillado combinado box coulvert Gladys Guapacha fase III, sector calle 10 entre cras 3 - 4. Municipio de Riosucio	\$576.634.659	29/11/2019	50%
LP-SV-022-2019 G1 G2	Obras menores de construcción y/u optimización de sistemas de acueductos rurales del departamento de Caldas. Grupo 1. Zona oriente	\$389.594.465	1/12/2019	44%
LP-SV-022-2019 G1 G2	Obras menores de construcción y/u optimización de sistemas de acueductos rurales del departamento de Caldas. Grupo 2. Zona occidente.	\$265.412.772	1/12/2019	25%
LP-SV-022-2019 G3 G4	Obras menores de construcción y/u optimización de sistemas de acueductos rurales del departamento de Caldas. Grupo 3. Zona norte.	\$205.315.599	1/12/2019	52%
LP-SV-022-2019 G3 G4	Obras menores de construcción y/u optimización de sistemas de acueductos rurales del departamento de Caldas. Grupo 4. Zona centro sur.	\$190.478.393	1/12/2019	50%
LP-SV-003-2019	Manejo integral de aguas y ptar del corregimiento de Guarinocito municipio La Dorada del departamento de Caldas fase 1	\$3.866.159.520	10/07/2020	2%
LP-SV-004-2019	Construcción sistema de alcantarillado vereda Santágueda, colector 2 fase 1. Palestina - Caldas	\$956.322.717	7/02/2020	25%
LP-SV-019-2019	Construcción de red de conducción desde el tanque La Palma - hasta el corregimiento de La Cristalina fase 4 Manizales	\$905.702.357	25/01/2020	2%
LP-SV-002-2019	Mejoramiento del sistema de acueducto y construcción de la planta de tratamiento de El Horro, municipio de Anserma	\$556.517.449	21/11/2019	70%
LP-SV-005-2019	Mejoramiento del sistema de acueducto y alcantarillado de los barrios Amorocitos, Los Andes, Las Colinas, La Quiebrilla y San Vicente del municipio de Marquetalia Caldas	\$1.030.303.686	30/11/2019	75%



No. de contrato	OBJETO DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN REAL	31/10/2019
LP-SV-001-2019	Optimización sistema de acueducto centro poblado San Diego, municipio de Samaná-Caldas	\$1.594.828.829	13/01/2020	49%
LP-SV-024-2019	Construcción de sistemas de acueducto y alcantarillado en la vereda El Congal del municipio de Samaná del departamento de Caldas	\$925.629.058	24/12/2019	6%
11102018-1136	Construcción de un sistema de bombeo desde la planta de tratamiento Campo-Alegre hasta el sector Los Mangos, municipio de Chinchiná	\$1.092.236.707	3/12/2019	45%
28012019-0158	Obras y reparaciones locativas para garantizar la operatividad de los sistemas de tratamiento de agua potable en las comunidades de Arboleda, Pueblo Nuevo, Bolivia, Maltería, San Félix, Tapias, Isaza, La Habana y Alto Bonito en el departamento de Caldas	\$987.797.957	22/12/2019	90%
SAMC-SV-072-2018	Adecuaciones menores para garantizar la operatividad de la planta de tratamiento de agua potable del acueducto Viboral del municipio de Aguadas, Caldas	\$98.595.810	31/12/2019	5%
LP-SV-029-2019	Construcción del acueducto Santo Domingo – zona rural del municipio de Manzanares – departamento de Caldas	\$1.774.935.025		0%
LP-SV-031-2019	Construcción acueducto regional rural fase I, de los municipios de San José y Belalcázar	\$7.765.569.275		0%
LP-SV-032-2019	Optimización del sistema de alcantarillado combinado en el municipio de Filadelfia	\$0		0%
LP-SV-033-2019	Mejoramiento del sistema de acueducto y construcción de la planta de tratamiento de agua potable vereda san pedro en el municipio de Anserma	\$0		0%

Procesos que quedan pendiente por ejecutar gestión del riesgo sectorial

REDUCCIÓN DEL RIESGO	LUGAR DE EJECUCIÓN	PERSONAS BENEFICIADAS	VALOR	ESTADO
Construcción de obras de estabilización de taludes en áreas de captación, conducción y pretratamiento de agua cruda para el abastecimiento de acueductos urbanos en el Departamento de Caldas	Villamaría Pacora	Aproximadamente 55.000 habitantes	\$600.000.000	En formulación para presentar a ventanilla regional
Elaborar y poner en marcha planes de intervención y mitigación) de la vulnerabilidad sísmica de la infraestructura de prestación de servicios de acueducto, acorde con la norma Colombiana de Construcciones sismoresistentes NSR -10 en (reforzamiento estructural de infraestructura PTAP, Tanques de Almacenamiento y Tanques de distribución	Norcasia, Villamaría, pacora, la merced, Aranzazu, Pensilvania	Aproximadamente 100.000 habitantes	\$300.000.000	En formulación para presentar a ventanilla regional



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Procesos que quedan en ejecución gestión del riesgo sectorial

POREVENCION DEL RIESGO	LUGAR DE EJECUCIÓN	PERSONAS BENEFICIADAS	VALOR	ESTADO
Compra de 4 estaciones meteorológicas para monitoreo de condiciones de operatividad de 4 rellenos sanitarios ubicados en el departamento de caldas a través del componente de gestión del riesgo para la prestación de los servicios (incluye instalación).	Aguadas, Marquetalia Samaná LA Dorada	Aproximadamente 300.000 habitantes	\$40.198.246	En planeación para proceso contractual

Procesos que quedan pendiente por ejecutar componente ambiental

POREVENCION DEL RIESGO	LUGAR DE EJECUCIÓN	PERSONAS BENEFICIADAS	VALOR	ESTADO
compra de 3 minitrommel de capacidad de 250 kg/hora para apoyar actividades de aprovechamiento de orgánicos en los municipios de la dorada	Aguadas, Marquetalia Samaná LA Dorada	Aproximadamente 300.000 habitantes	\$40.198.246	En planeación para proceso contractual

Procesos que quedan en ejecución componente ambiental

COMPONENTE AMBIENTAL PGIRS	LUGAR DE EJECUCIÓN	PERSONAS BENEFICIADAS	VALOR	ESTADO
Adquisición de 2 embaladoras de residuos de 10 toneladas para apoyar actividades de reciclaje en los municipios de Aguadas y Riosucio.	Aguadas Riosucio	Aproximadamente 30.000 habitantes	\$55.691.000	Para publicar
Adquisición de un trommel con capacidad de 6 ton/hora para aprovechamiento de orgánicos en la planta Pasmi del municipio de Riosucio	Riosucio	Aproximadamente 18.000 habitantes	\$30.450.000	En ejecución
Compra de 450 canecas de basura para postes para manejo de residuos en áreas públicas los municipios del Departamento	Municipios del Departamento	Aproximadamente 350.000 habitantes	35.000.000	En ejecución
Compra de 40 puntos ecológicos en acero inoxidable para facilitar las labores de separación de residuos en los clubes defensores del agua del departamento de Caldas	Municipios del Departamento	Aproximadamente 350.000 habitantes	29.000.000	En ejecución

4.2.1.5. Principales logros del programa

- Implementación de la Ventanilla Regional
- Consolidación de la estrategia Expoclubles y fortalecimiento de los clubes defensores del agua



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

- Estrategia de acompañamiento y atención a acueductos rurales en temas jurídicos, contables, técnicos y ambientales
- Inversión de recursos propios en optimización de infraestructura de acueductos rurales

4.2.2. CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL RECURSO HÍDRICO

4.2.2.1. *Resultados del cuatrienio*

En la administración del Doctor Guido Echeverri: "CALDAS TERRITORIO DE OPORTUNIDADES" se consignó en el Plan de Desarrollo el proyecto destinado a la conservación del recurso hídrico de la siguiente forma:

SECRETARIA:	Vivienda y Territorio
LÍNEA ESTRÁTÉGICA	Sostenibilidad ambiental
SECTOR	Agua potable y saneamiento básico
PROGRAMA	Conservación y protección del recurso hídrico
SUBPROGRAMA	Adquisición de predios

El proyecto aprobado en la Secretaría de Planeación en el cual se incluían los recursos de obligatoria asignación en los presupuestos anuales de la administración departamental, sólo contemplaba la **ADQUISICIÓN DE PREDIOS**, dejando de lado las actividades de mantenimiento, vigilancia y conservación.

Por esta razón en la vigencia 2018, durante el transcurso del segundo semestre, se hizo necesaria la modificación del proyecto para que parte de los recursos asignados pudiesen ser destinados a actividades de protección de predios.

Adicionalmente a esto, la administración Departamental desde la vigencia 2016, suscribió un convenio con 21 municipios del Departamento, para aunar esfuerzos para la adquisición y mantenimiento de predios destinados a la conservación del recurso hídrico.

En este convenio, la administración departamental recibiría la postulación de predios por parte de los municipios y realizaría la adquisición de los predios que cumplieran con los requisitos necesarios, realizando la gobernación la inversión más importante que era la compra y los municipios con su cantidad limitada de recursos, realizaran actividades de mantenimiento, cerramiento y vigilancia de estos.

Desde la entrada en vigencia del convenio, solo se logró la adquisición de 8 predios, debido a diferentes dificultades presentadas por los municipios para cumplir con los documentos exigidos para la postulación de predios.

Los predios adquiridos ingresan al inventario de predios de la administración departamental.

- **Inconvenientes encontrados para la ejecución de la totalidad de recursos destinados a la protección del recurso hídrico.**
- Los propietarios de los predios no cuentan con los recursos necesarios para pagar los avalúos del instituto geográfico Agustín Codazzi.



- Se postulan predios por parte de los municipios en los cuales las áreas no coinciden en escrituras y en certificados de tradición y libertad, se informa a los propietarios para que adelanten estas aclaraciones, pero El IGAC, en ocasiones es muy lento en estos trámites de aclaraciones de áreas y linderos.
- La oficina de Bienes del Departamento como supervisora de los procesos de compra, no realiza acciones de seguimiento a estos des englobe por lo que se ha presentado que los antiguos propietarios siguen ocupando los predios después de haberlos vendido a la administración. (Casos puntuales en Riosucio, Neira y Marulanda)
- La administración departamental no destinó en un principio recursos para garantizar la vigilancia y mantenimiento de estos predios.
- Dificultades para el ingreso a los predios adquiridos. Caso puntual predio denominado el ORO en el municipio de Samaná, se adquirió en vigencias anteriores y al cual no se pude hacer visita de seguimiento por que la autoridad ambiental manifiesta que se están realizando procesos de desminado, y se considera que el predio no beneficia a ningún acueducto.
- La ampliación de las fronteras agrícolas ha generado una competencia en la adquisición de predios, ya que los grandes terratenientes y productores agrícolas vienen adquiriendo predios en zonas para cultivo y no se respetan las franjas mínimas de retiro de las cuencas. Caso puntual LAS COLES, donde un cultivo de aguacate en el área de influencia de la cuenca generó el desabastecimiento. Los mega cultivos son la principal competencia de los acueductos rurales en torno a la oferta hídrica.
- Los municipios prefieren invertir recursos en otras actividades, que realizar avalúos de predios.
- Los municipios no presentan compromiso en apoyar la vigilancia de los predios, a pesar de que el beneficio de la protección de estos influye en la calidad de agua suministrada a la comunidad. Caso Neira, Aranzazu y Marulanda donde los propietarios de las fincas aledañas cortan los alambres de la franja amarilla para permitir el ingreso de ganado a pastar o a tomar agua en las cuencas abastecedoras.
- Bajo interés de la administración en la postulación de predios a pesar de los constantes requerimientos.
- Demoras de la autoridad ambiental para emitir conceptos o declarar áreas de interés ambiental, adicionalmente se ve poca ejecución de actividades que permitan hacer respetar las franjas de retiro de las cuencas para la protección de la calidad del recurso hídrico.
- Baja ejecución de actividades de saneamiento básico en áreas de influencia de las cuencas.
- Los avalúos efectuados por las lonjas privadas son excesivamente elevados con respecto a los presentados por el IGAC, llegándose a encontrar más de 500 millones de diferencias

- **Actividades ejecutadas con recursos del artículo 111 de la Ley 99 de 1993**

A pesar de las actividades anteriormente descritas, se logró la adquisición de 8 predios para la conservación del recurso hídrico. Y se efectuaron las siguientes actividades de mantenimiento y protección:

Recursos usados en la compra de predios: \$1.664.658.600

Vigencia 2016

Adquisición de los predios denominados La Playa en Pensilvania y Finca La Palma el Zancudo en el municipio de Marulanda

Vigencia 2017



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

Adquisición de predios La Esmeralda en el municipio de Manzanares, La Congoja en el municipio de Pensilvania y Predio La Italia en el municipio de Pensilvania.

Vigencia 2018

Los predios postulados no cumplieron con la totalidad de los requerimientos, áreas, linderos y avalúos.

Vigencia 2019

Adquisición predio Guadualito en el municipio de Risaralda

Recursos usados en actividades de mantenimiento y Conservación: \$546.046.152

- Selección abreviada de menor cuantía: \$300.000.000 - Ejecutado
- Convenio suscrito con Corpocaldas: \$246.046.152 – En ejecución

Se atendieron las siguientes actividades:

Construcción de cerca inerte en Guadua	42,2	Kilómetros
Construcción de cerca Viva	45	Kilómetros
Mantenimiento de plantaciones establecidas	20,5	Hectáreas
Reforestación en predios	10	Hectáreas

4.2.2.2. Proyectos en ejecución

- Convenio suscrito con Corpocaldas para realizar mantenimiento y conservación a predios del Departamento: \$246.046.152.
- Pendiente de la adquisición de los predios del municipio de Aguadas y Riosucio, los cuales se encuentran en trámite de la concesión del avalúo.
- Pendiente la adquisición del predio del municipio de Pensilvania, el cual adelanto toda la documentación, pero una de las propietarias falleció y están en el proceso de sucesión.

4.2.2.3. Recomendaciones para mejorar la ejecución del programa

- Suscripción de convenio con el Instituto Agustín Codazzi para facilitar actividades de avalúo, teniendo en cuenta que el artículo 13 del decreto 953 de 2013 dice que: "Con los recursos asignados por las entidades territoriales para los fines previstos en el artículo 111 de la Ley 99 de 1993 se podrán atender los gastos directamente asociados al cumplimiento de dichos fines, tales como estudios de títulos, levantamientos topográficos, avalúos comerciales, los gastos notariales y de registro."
- Que en los convenios suscritos con las administraciones municipales para la adquisición de predios se exija que los municipios destinen sus recursos del 1% a la contratación de guardabosques ya que en el mismo artículo mencionado anteriormente se autoriza que en los predios adquiridos con anterioridad se puede incluir custodia y administración.
- Priorización de adquisición de predios de acuerdo a las necesidades presentadas por los acueductos rurales intervenidos y fortalecidos desde los diferentes componentes del PDA: Aseguramiento e Infraestructura.



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co

- Adquisición de mecanismos que faciliten actividades de seguimiento y monitoreo para identificar posibles usos no autorizados (Drone).
- Continuar con las acciones mancomunadas con Corpocaldas, para identificación de predios de interés en los ábacos que fueron más afectados por desabastecimiento.
- Obligar a que la oficina de bienes departamental realice una actualización del estudio de títulos, escrituras y demás para verificar el estado real de ocupación de los predios y que su uso sea el adecuado.
- Dar prioridad a la adquisición de los predios postulados por el municipio de Aguadas (LA MERMITA), ya que con recursos propios del acueducto asumieron el costo del avalúo, este predio es de vital importancia ya que viene siendo afectado por la ampliación de las fronteras agrícolas.
- Continuar con actividades de inversión en mantenimiento de predios (cerramiento, reforestaciones y demás actividades que permitan que los predios cumplan con su cometido).

4.3. RECURSOS

4.3.1. RECURSOS EJECUTADOS EN EL CUATRIENIO

Durante el periodo 2016 – 2019 la Unidad de agua potable y saneamiento básico, ejecutó los siguientes recursos:

Fuente	Valores en millones de pesos							
	2016		2017		2018		2019	
	Asignado	Ejecutado	Asignado	Ejecutado	Asignado	Ejecutado	Asignado	Ejecutado
Recursos propios libre destinación			\$190	\$160			\$2.060	\$1.990
Recursos propios destinación específica	\$ 1.181	\$1.043	\$1.458	\$536	\$2.370	\$530	\$3.820	\$1.460
Estampilla prodesarrollo	\$385	\$348	\$1.019	\$893	\$435	\$427	\$636	\$636
SGP	\$4.720	\$4.131	\$4.403	\$4.403	\$4.671	\$4.671	\$5.012	\$5.012
Otros							\$300	\$300
Total	\$6.286	\$5.522	\$7.070	\$5.992	\$7.476	\$5.628	\$11.828	\$9.398

4.3.2. RECURSO ASIGNADOS PARA LA VIGENCIA 2020

Actualmente se tiene un presupuesto asignado para la vigencia 2020, distribuido así:

Unidad	Subprograma	Valor asignado
Unidad de agua potable y saneamiento básico	Ejecución del PDA	\$5.259.886.267
	Fortalecimiento del sector	\$3.858.400.134
	Conservación del recurso hídrico	\$3.885.074.028
TOTAL		\$13.003.360.429

4.4. RECOMENDACIONES

Dentro de las recomendaciones para el próximo periodo se tiene:

- Continuar con la implementación del proceso de transformación del PDA.
- Continuar con el proceso de optimización de acueductos rurales
- Establecer un grupo para formulación de proyectos de ambas unidades y un equipo de funcionarios para la supervisión de los proyectos de obra, consultoría e interventoría.
- Fortalecer el acompañamiento a las organizaciones y asociaciones que están involucradas en ambos sectores para la sostenibilidad de los proyectos (OPV, empresas de servicios públicos, asociaciones de usuarios, clubes defensores del agua).



ANEXOS

- Decreto mesa departamental de vivienda
- Ordenanza 819 de 2018 (subsidios)
- Listado Organizaciones Populares de Vivienda
- Listado títulos por entregar
- Decreto ventanilla regional de proyectos
- Decreto Manual Operativo del PDA
- Reglamento comité directivo PDA
- Plan General Estratégico y de Inversiones PGEI 2016- 2019
- Plan Anual Estratégico y de Inversiones 2019
 - Plan de aseguramiento
 - Plan de Gestión Social y Comunicaciones
 - Plan Ambiental
 - Plan de Gestión de Riesgo Sectorial
- Estado jurídico y financiero del PDA
- Lista de predios de protección ambiental
- Planes de mejoramiento vigentes



(56) (6) 8982444



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales - Caldas



atencionalciudadano@gobernaciondecaldas.gov.co